

オープンハウス開催

物件の売却査定
買取査定・リフォーム
同時相談会開催!

開催日以外に内覧ご希望の方は、お気軽にお問合わせ下さい。

1/11(祝)11時~16時・2物件同時開催

ソーコーの物件情報

高価買取
実施中
複数回の買取
査定へ同時
査定致します。

買主様特典
仲介手数料を最大1.5%
※(税別)
弊社ホームページに掲載の新築一戸建、及び
リノベーション・リフォーム完了中古マンション
に限り仲介手数料を1.5%に致します。
※今月の登録件数:トータル 80件



☆☆☆内覧をご希望の方は下記にお問合わせください。随時ご案内致します。☆☆☆

ダイアパレス柏木 四季の杜陽だまり館 4F

所在地/仙台市青葉区柏木3丁目3-25

価格 **2,090万円**

★地下鉄「北四番丁」駅徒歩22分!
★日当たり良好!★家具付き物件!
★内装リノベーション済!

※システムキッチン交換・ユニットバス交換
※洗面化粧台交換・トイレ交換・フローリング張替
※フロアタイル張替・クロス張替・畳張替・換気扇
※照明器具設置・ハウスクリーニング

住宅ローンご返済例 借入額2,090万円
頭金0円 今の家賃とお比べ下さい!
変動金利 金利0.7% 返済期間35年
毎月返済額 **56,120円**
ボーナス払い0円

★当社限定キャッシュバック!
引越代や家具家電の購入資金にどうぞ!

取引態様:仲介
*駐車場/7,500円~11,000円

*所在地/仙台市青葉区柏木3丁目3-25 *専有面積/65.67㎡ *管理費/7,200円
*交通/市営バス「木町」徒歩4分 *バルコニー面積/9.43㎡ *修繕積立金/14,780円
*構造/鉄骨鉄筋コンクリート造10階建 *築年月/平成9年3月 *現況/空室 *引渡/即

ハイライフ北仙台 1F

★買主様特典、
キャッシュバックあり!

価格 **1,190万円**

★地下鉄「北仙台」駅徒歩14分!
★仙石線「北仙台」駅徒歩12分!
★内装リノベーション2月完了予定!

NEW

★所在地/仙台市青葉区荒巻神明町16-43
★交通/地下鉄「北仙台」駅徒歩14分 ●取引態様/仲介
★専有面積/74.40㎡ ●バルコニー面積/9.00㎡
★構造/RC造6階建 ●築年月/昭和50年12月
★管理費/12,010円●修繕積立金/11,670円●引渡/即

売戸建・上愛子

価格 **1,699万円**

4LDK
★駐車スペース2台!
★南向き!
★内装・外装リフォーム中!
(2月完了予定)
★漏水保証2年!
★雨漏り保証2年!

NEW

★所在地/仙台市青葉区上愛子字北原道上31-15
★交通/JR仙山線「愛子」駅徒歩21分●取引態様/専任媒介
★専有面積/147.12㎡ ●建物面積/100.19㎡
★構造/木造2階建 ●築年月/平成6年12月
★土地権利/所有権 ●用途地域/第2種中高層地域

スカラガーデンヒルズ仙台スカイウイング 1F

価格 **1,990万円**

★メゾネットタイプ!
★専有面積149.96㎡!
★戸建て感覚のマンション!

★専用庭・2面バルコニー!
★ペット飼育可!

●所在地/仙台市青葉区国見ヶ丘5-43-31
●交通/「国見ヶ丘西」バス停徒歩2分●取引態様/専任媒介
●専有面積/149.96㎡ ●バルコニー面積/18.99㎡
●構造/RC造3階建 ●築年月/平成13年2月
●管理費/21,700円●修繕積立金/21,290円●引渡/即
●専用庭面積/35.89㎡ ●専用庭使用料/700円

ダイアパレス柏木II 4F

所在地/仙台市青葉区柏木2丁目6-48

価格 **2,190万円**

★地下鉄「北四番丁」駅徒歩23分!
★9.9mのワイドスパン!
★眺望良好!★トランクルーム付!
★内装リノベーション済!

※システムキッチン交換・ユニットバス交換
※洗面化粧台交換・トイレ交換・フローリング張替
※フロアタイル張替・クロス張替・畳張替・換気扇
※照明器具設置・ハウスクリーニング

★当社限定キャッシュバック!
引越代や家具家電の購入資金にどうぞ!

取引態様:仲介
*駐車場/10,000円~15,000円

*所在地/仙台市青葉区柏木2丁目6-48 *専有面積/70.13㎡ *管理費/9,240円
*交通/仙山線「東北福祉大前」駅徒歩16分 *バルコニー面積/14.85㎡ *修繕積立金/8,630円
*構造/鉄筋コンクリート造6階建 *築年月/平成11年9月 *現況/空室 *引渡/即

売戸建・赤坂2丁目

価格 **2,600万円**

★北洲ハウジング施工!
★オール電化!
5・LDK×2+車庫(2台可)
★南西角地!

★二世帯住宅!

●所在地/仙台市青葉区赤坂2丁目 ●取引態様/仲介
●交通/市営バス「赤坂三丁目」徒歩4分
●土地面積/441.58㎡ ●建物面積/252.77㎡
●構造/木造2階建 ●築年月/平成2年11月
●土地権利/所有権●用途地域/第1種低層地域●引渡/即

パークタワーあすと長町 26F

価格 **4,350万円**

★JR東北本線「長町」徒歩2分!
★地下鉄南北線「長町駅」徒歩3分!

★新築未入居!
★免震構造!
★日当たり眺望良好!
★床暖房付!
★トランクルーム付!
★ペット飼育可!

●所在地/仙台市太白区あすと長町1-5-42
●交通/JR東北本線「長町」駅徒歩2分●取引態様/専任媒介
●専有面積/67.93㎡ ●バルコニー面積/16.91㎡
●構造/RC造28階建 ●築年月/令和1年9月
●管理費/8,560円 ●修繕積立金/5,800円
●インターネット使用料/2,640円 ●引渡/即

ザ・ガーデンズ勾当台通タワーレジデンス 23F

価格 **5,280万円**

★地下鉄「北四番丁」駅徒歩4分!
★築3年!★免震構造!
★最上階!★日当たり眺望良好!
★コンシェルジュサービス付!
★床暖房付!★ペット飼育可!
★130万円相当のオプション付!
(テーブル・椅子・大型テレビ・エアコン2基・照明器具...)

★買主様特典、
キャッシュバックあり!

★救急地内にカーシェアリング有り!

★大変きれいなお部屋です!

●所在地/仙台市青葉区柏木1-1-1●取引態様/仲介
●交通/地下鉄南北線「北四番丁」駅徒歩4分
●専有面積/70.77㎡ ●バルコニー面積/11.47㎡
●構造/RC造23階建 ●築年月/平成29年3月
●管理費/10,800円●修繕積立金/6,800円●引渡/相談

宮城・山形・福島の、マンション売買・仲介実績2,000件達成!

中古マンション専門店

売主様特典(土地・戸建・アパート等も可)

＜仲介手数料＞
令和3年3月30日迄
最大**1.5%**「限度額から」
+3万円に致します
成約価格2,760万円未満の場合は最大27%増額致します。(税別)

売る時も **W** 仲介手数料
買う時も **W** 減額します。

ソーコーでの買い換えは断然お得!
(ただし、買い換え物件は当社にて仲介する事が条件となります。仲介物件に限ります。)
他社、取扱い物件もご相談くださいませ。

高価買取 | ソーコーの「買取保証システム」
詳しくは ▶▶▶▶ ソーコーエステート

宮城県知事(7)第4037号公益社団法人全日本不動産協会 東北地区不動産公正取引協議会 会員
仙台市若林区表柴田町26-1ライオンズマンション一高前第2-1F

お問合せは

有限会社ソーコーエステートプラス

TEL 0120-405-226 10時~19時

有効期限:令和3年2月10日まで。図面と異なる場合は現況優先とします。
広告作成中に売却済の場合はご容赦下さい。 TEL022-257-1390

〔 土・日・祝日も営業
定休日 : 水曜日 〕