

売りたい方も、買いたい方も

# Soko

# オープンハウス開催

\*開催日以外に内覧ご希望の方は、お気軽にお問合わせ下さい。\*

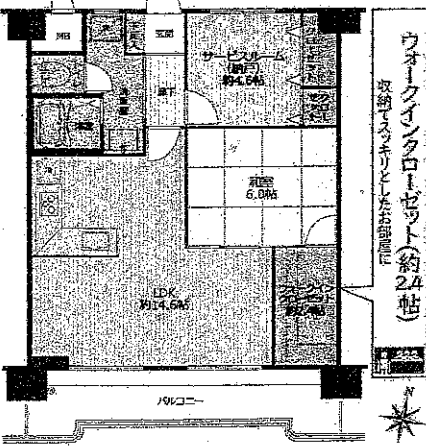
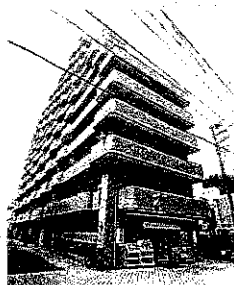
物件の売却査定  
買取査定・リフォーム  
同時相談会開催!

## 1月22日(土) 11時~16時

### 朝日プラザ五橋Ⅳ 1002号室

### 価格 2,350万円

- ★地下鉄「五橋」駅徒歩5分!
- ★五橋中学校徒歩4分!
- ★SEIYU五橋店徒歩3分!
- ★日当たり眺望良好!
- ★内装リノベーション済!



\*所在地/仙台市青葉区五橋2-6-12 \*専有面積/59.13㎡ \*管理費/9,580円  
 \*交通/地下鉄「五橋」駅徒歩5分 \*バルコニー面積/9.92㎡ \*修繕積立金/8,060円  
 \*構造/鉄骨鉄筋コンクリート造12階建 \*築年月/昭和61年2月 \*現況/空室 \*引渡/即

## 先着順受付 2物件同時開催!

### ライオンズマンション荒町 301号室

### 価格 2,190万円

- ★地下鉄「五橋」駅徒歩4分!
- ★地下鉄「愛宕橋」駅徒歩2分!
- ★荒町小学校・五橋中学校学区!
- ★南西角部屋!★2面バルコニー!
- ★内装リノベーション1月完了!



住宅ローンご返済例 借入額2,190万円  
 頭金0円 今の家賃とお比べ下さい!  
 変動金利 金利0.475% 返済期間35年  
 毎月返済額 **56,607円**  
 ボーナス払い0円

\*所在地/仙台市若林区荒町77 \*専有面積/67.64㎡ \*管理費/11,800円  
 \*交通/地下鉄「五橋」駅徒歩4分 \*バルコニー面積/12.39㎡ \*修繕積立金/17,050円  
 \*構造/鉄骨鉄筋コンクリート造13階建 \*築年月/昭和59年11月 \*現況/空室 \*引渡/即

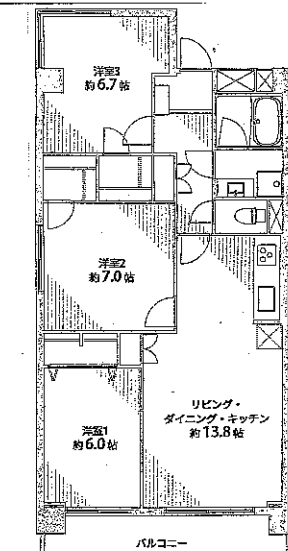
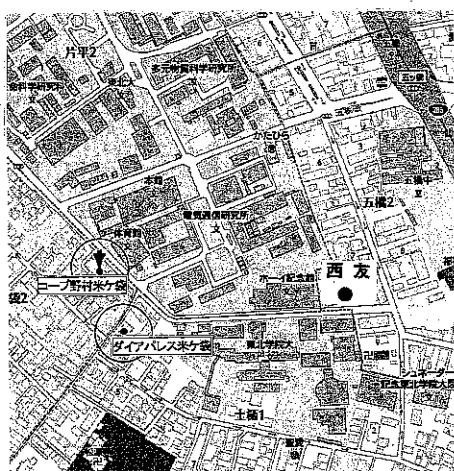
## 1月23日(日) 11時~16時

### コープ野村米ヶ袋 401号室

★SEIYU五橋店徒歩5分!

### 価格 1,890万円

- ★地下鉄南北線「五橋」駅徒歩10分!
- ★角部屋・日当たり眺望良好!



★内装リノベーション1月完了!

- ・システムキッチン交換・ユニットバス交換・洗面化粧台交換
- ・トイレ交換・フローリング張替・フロアタイル張替・クロス張替
- ・給湯器交換・配管交換・建具交換・照明器具設置

住宅ローンご返済例 借入額1,890万円  
 頭金0円 今の家賃とお比べ下さい!  
 変動金利 金利0.475% 返済期間35年  
 毎月返済額 **48,853円**  
 ボーナス払い0円

\*所在地/仙台市青葉区米ヶ袋2-1-17 \*専有面積/74.47㎡ \*管理費/10,020円  
 \*交通/地下鉄「五橋」駅徒歩10分 \*バルコニー面積/8.96㎡ \*修繕積立金/11,810円  
 \*構造/鉄骨鉄筋コンクリート造8階建 \*築年月/昭和54年5月 \*現況/空室 \*引渡/即

## 先着順受付 2物件同時開催!

### ダイアパレス米ヶ袋 202号室

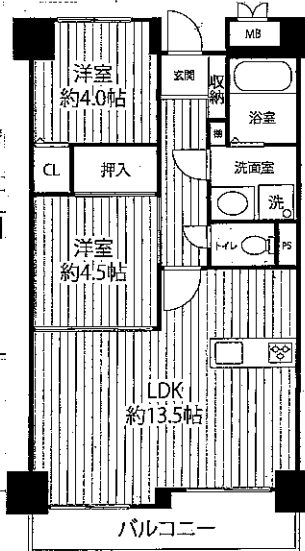
NEW

### 価格 1,680万円

- ★地下鉄南北線「五橋」駅徒歩10分!
- ★南向き・日当たり良好!
- ★ペット飼育可!
- ★内装リノベーション1月完了!

- ・システムキッチン交換・ユニットバス交換・洗面化粧台交換
- ・洗濯パン交換・給湯器交換・フローリング張替・フロアタイル張替
- ・クロス張替・下足入れ交換・照明器具設置

住宅ローンご返済例 借入額1,680万円  
 頭金0円 今の家賃とお比べ下さい!  
 変動金利 金利0.475% 返済期間35年  
 毎月返済額 **43,424円**  
 ボーナス払い0円



取引態様:専任媒介 \*駐車場/9,500円~12,500円 \*片平丁小学校・五橋中学校学区!  
 \*所在地/仙台市青葉区土樋1丁目4-20 \*専有面積/52.15㎡ \*管理費/12,050円  
 \*交通/地下鉄「五橋」駅徒歩10分 \*バルコニー面積/6.41㎡ \*修繕積立金/10,000円  
 \*構造/鉄筋コンクリート造6階建 \*築年月/昭和62年12月 \*現況/空室 \*引渡/即

# Soko 有限会社ソーコーエステートプラス

〒984-0055 仙台市若林区表柴田町 26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗

## 0120-405-226

詳しくは、左記フリーダイヤル又はホームページからお問い合わせください。

Tel.022-257-1390 / 営業時間 10:00~19:00 土・日・祝日も営業 \*定休日 水曜日

取引態様:仲介 有効期限:令和4年2月28日まで。

図面と異なる場合は現況優先といたします。広告作成中に売却済の場合はご容赦ください。

### ソーコーエステート

宅地建物取引業免許 宮城県知事(7)第4037号  
 (公社)全日本不動産協会会員  
 (公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員