

売りたい方も、買いたい方も

# Soko

# オープンハウス開催

\*開催日以外に内覧ご希望の方は、お気軽にお問合わせ下さい。\*

物件の売却査定  
買取査定・リフォーム  
同時相談会開催!

## 10月23日(土)

## ・11時~16時

先着順受付

### ライオンズヒルズ台原森林公園 4F

### 価格 2,290万円

★地下鉄南北線「台原」駅徒歩4分!

★二面バルコニー!

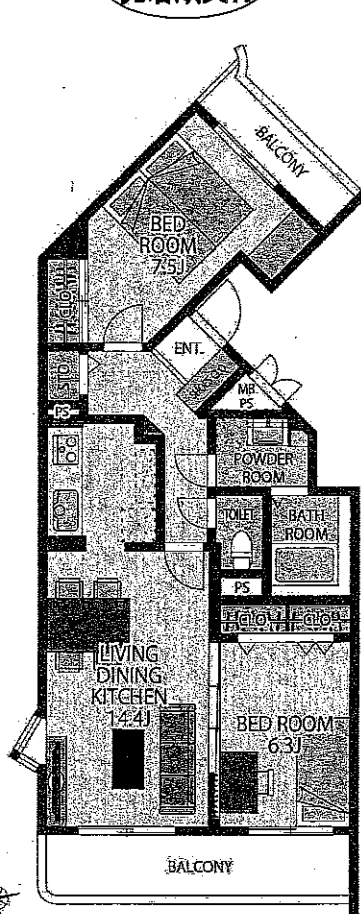
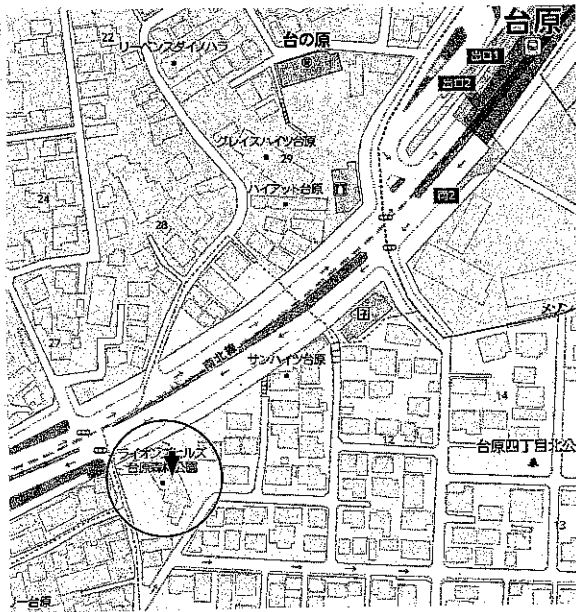
★日当たり眺望良好!

★内装リノベーション済!

・システムキッチン交換・ユニットバス交換・洗面化粧台交換  
・洗濯パン交換・フローリング張替・クッションフロア張替  
・クロス張替・建具交換・ハウスクリーニング

★セブンイレブン徒歩3分!

★コブ台原店徒歩9分!



住宅ローン返済例 借入額2,290万円  
頭金0円 今の家賃とお比べ下さい!  
変動金利 金利0.75% 返済期間35年  
毎月返済額 **62,009円**  
ボーナス払い0円

\*こちらの物件は、仲介手数料1.65%物件です。

取引態様: 仲介

\*所在地/仙台市青葉区台原4-10-25 \*専有面積/67.61㎡ \*管理費/15,300円  
\*交通/地下鉄南北線「台原」駅徒歩4分 \*バルコニー面積/16.16㎡ \*修繕積立金/11,760円  
\*構造/鉄筋コンクリート造5階建 \*築年月/平成2年8月 \*現況/空室 \*引渡/即

## 10月24日(日)・11時~16時

## 2物件同時開催!

先着順受付

### ライオンズマンション台原森林公園 10F

### ライオンズマンション台原森林公園 9F

### 価格 2,150万円

### 価格 2,290万円

\*こちらの物件は、仲介手数料1.65%物件です。

★地下鉄南北線「台原」駅徒歩5分!

★東南角部屋!

★日当たり眺望良好!

★2007年リノベーション済!

★LDK20.5帖!

★アイランドキッチン!

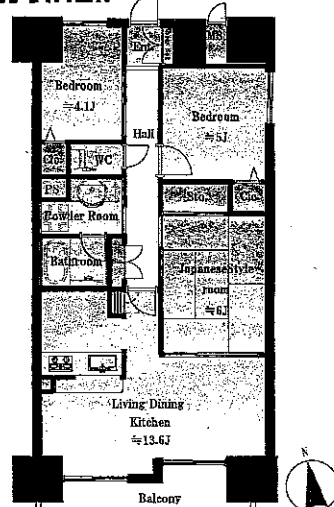
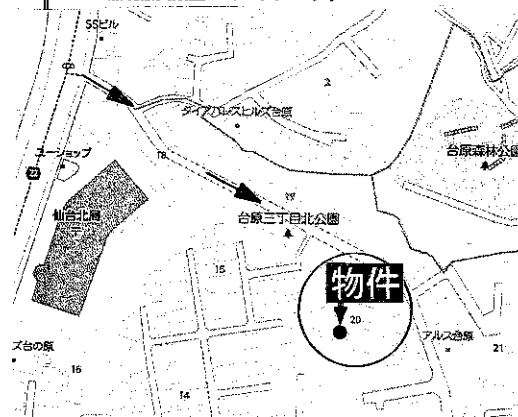
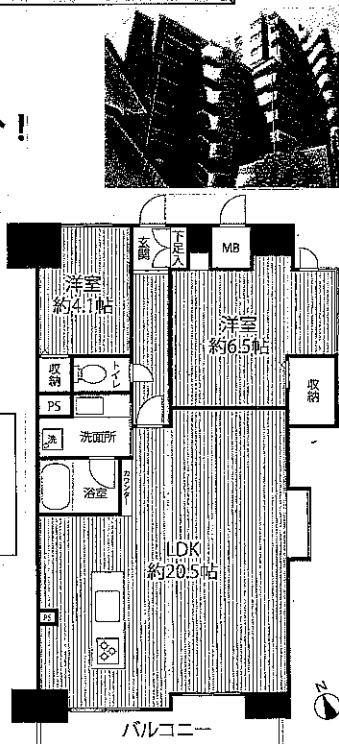
★東南角部屋!

★日当たり眺望良好!

★内装リノベーション済!

・システムキッチン交換・ユニットバス交換・洗面化粧台交換  
・洗濯パン交換・給湯器交換・フローリング張替・畳表替  
・横張替・クッションフロア張替・クロス張替・建具交換  
・照明器具設置・ハウスクリーニング

住宅ローン返済例 借入額2,150万円  
頭金0円 今の家賃とお比べ下さい!  
変動金利 金利0.75% 返済期間35年  
毎月返済額 **58,218円**  
ボーナス払い0円



取引態様: 仲介

\*有線テレビ/540円

\*所在地/仙台市青葉区台原3-20-7 \*専有面積/70.52㎡ \*管理費/8,700円  
\*交通/地下鉄南北線「台原」駅徒歩5分 \*バルコニー面積/7.87㎡ \*修繕積立金/15,230円  
\*構造/鉄骨鉄筋コンクリート造12階地下1階建 \*築年月/平成8年3月 \*現況/空室 \*引渡/即

取引態様: 仲介

\*有線テレビ/540円

\*所在地/仙台市青葉区台原3-20-7 \*専有面積/65.96㎡ \*管理費/8,200円  
\*交通/地下鉄南北線「台原」駅徒歩5分 \*バルコニー面積/7.87㎡ \*修繕積立金/14,250円  
\*構造/鉄骨鉄筋コンクリート造12階地下1階建 \*築年月/平成8年3月 \*現況/空室 \*引渡/即

# Soko 有限会社ソーコーエステートプラス

〒984-0055 仙台市若林区表柴田町 26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗

## 0120-405-226

詳しくは、左記フリーダイヤル又はホームページからお問い合わせください。

Tel.022-257-1390 / 営業時間 10:00~19:00 土・日・祝日も営業 \*定休日 水曜日

取引態様: 仲介 有効期限: 令和3年11月15日まで。図面と異なる場合は現況優先といたします。広告作成中に売却済の場合はご容赦ください。

【交通】地下鉄東西線「連坊」駅徒歩5分

## ソーコーエステート

宅地建物取引業免許 宮城県知事(7)第4037号

(公社)全日本不動産協会会員

(公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員