

ご成約特典!!

☆ 仲介手数料1.65%・リノベーション物件特集☆

～内覧をご希望の方は下記にお問い合わせください。随時ご案内いたします～

| 所在地 | マンション名 | 価格(万円) | 専有面積 | 階/階建 | 向き | 築年数 |
|--------------|---------------|--------|--------|---------|----|---------|
| 【青葉区】 | | | | | | |
| 春日町11-23 | ライオンズマンション春日町 | 850 | 31.15㎡ | 5F/10F | 西 | S57年6月 |
| 郷六字葛岡下49-1 | 広瀬の杜九番館 | 1250 | 63.25㎡ | 4F/4F | 南 | H3年1月 |
| 東照宮1-17-1 | サンライズ東照宮 | 1690 | 51.43㎡ | 15F/15F | 南 | S61年12月 |
| 春日町11-23 | ライオンズマンション春日町 | 1699 | 51.40㎡ | 8F/10F | 西 | S57年6月 |
| 中央4-7-25 | ライオンズマンション中央 | 1890 | 65.20㎡ | 8F/14F | 南東 | S56年11月 |
| 一番町1-11-16 | 朝日プラザ一番町 | 1899 | 61.55㎡ | 2F/13F | 南 | S60年6月 |
| 堤通雨宮町10-21 | 東急ドエルアルス雨宮 | 1950 | 70.63㎡ | 7F/7F | 南 | S57年7月 |
| 米ヶ袋2-1-17 | コープ野村米ヶ袋 | 2080 | 74.47㎡ | 5F/8F | 西 | S54年5月 |
| 柏木1-9-37 | ライオンズマンション柏木 | 2099 | 63.18㎡ | 4F/6F | 南西 | H10年9月 |
| 堤通雨宮町12-16 | チサンマンション雨宮町 | 2149 | 89.85㎡ | 5F/11F | 南 | S54年2月 |
| 角五郎2-11-15 | ライオンズマンション八幡南 | 2190 | 71.43㎡ | 3F/5F | 南 | H11年1月 |
| 二日町13-26 | ネオハイツ勾当台 | 2290 | 63.12㎡ | 6F/11F | 南 | S58年3月 |
| 柏木2-3-17 | 朝日プラザ柏木東棟 | 2298 | 70.40㎡ | 6F/10F | 東 | S62年4月 |
| 五橋2-6-12 | 朝日プラザ五橋IV | 2350 | 59.13㎡ | 10F/12F | 南 | S61年2月 |
| 一番町1-6-22 | シャンポール一番町 | 2390 | 72.79㎡ | 4F/12F | 南 | S56年12月 |
| 国分町3-5-7 | 朝日プラザ国分町 | 2480 | 77.76㎡ | 7F/14F | 南 | S59年11月 |
| 青葉町1-7 | ライオンズシティ北仙台 | 2690 | 65.40㎡ | 1F/7F | 南西 | H6年3月 |
| 通町1-9-1 | ライオンズマンション通町 | 2990 | 75.84㎡ | 2F/6F | 西 | H13年6月 |
| 大手町6-1 | ダイアパレス片平大手門 | 3090 | 85.44㎡ | 3F/14F | 西 | H8年10月 |
| 五橋2-10-13 | ダイアパレス五橋 | 3090 | 84.36㎡ | 13F/13F | 南 | S62年6月 |
| 米ヶ袋2-3-24 | パークハウス米ヶ袋 | 3480 | 85.01㎡ | 4F/6F | 南西 | H12年1月 |
| 五橋1-1-50 | パークハウス仙台五橋タワー | 4180 | 71.90㎡ | 2F/23F | 南西 | H19年11月 |
| 広瀬町4-8 | ライオンズタワー仙台広瀬 | 4090 | 91.27㎡ | 4F/32F | 南西 | H14年12月 |
| 片平1-3-16 | プラウド片平西公園 | 4280 | 71.03㎡ | 6F/15F | 南 | H24年4月 |
| 上杉4-2-1 | プラウド上杉公園 | 4690 | 95.90㎡ | 1F/7F | 南 | H20年10月 |

※取引態様:仲介 ※他区物件はホームページをご覧ください。
 ※売却済の場合はご容赦ください。情報と物件現況が異なる場合は現況優先します。
 ※有効期限:令和3年11月15日 R3.10.16現在

ソーコーの物件情報

高価買取
 実施中
 売却の買取
 会社へ即時
 査定致します

買主様特典
 仲介手数料を最大1.65%
 ※弊社ホームページに掲載の新築一戸建、及び
 リノベーション・リフォーム完了中古マンションに
 かぎり仲介手数料を1.65%に致します。

創立28周年
 28
 2000年開業記念イベント

*内覧ご希望の方は、お気軽にお問い合わせ下さい。

※今月の登録件数:トータル 60件

セザール台原 3F
 価格 **1,350万円**

★地下鉄「台原」駅徒歩10分!
 ★最上階・南西角部屋!
 ★日当たり良好!
 ★2019年リノベーション済!

●所在地/仙台市青葉区台原5-4-46 ●取引態様/仲介
 ●交通/地下鉄南北線「台原」駅徒歩10分
 ●専有面積/59.43㎡ ●バルコニー面積/5.30㎡
 ●構造/RC造3階建 ●築年月/平成9年11月
 ●管理費/8,920円 ●修繕積立金/10,710円 ●引渡/相談

ライオンズマンション西公園第二 9F
 価格 **2,100万円**

東西線「大町西公園」駅徒歩8分!
 南北線「勾当台公園」駅徒歩11分!
 ★南西角部屋! ★二面バルコニー!
 ★日当たり眺望良好!
 ★西公園の花火大会一望!

●所在地/仙台市青葉区立町21-5 ●取引態様/仲介
 ●交通/地下鉄東西線「大町西公園」駅徒歩8分
 ●専有面積/73.55㎡ ●バルコニー面積/33.84㎡
 ●構造/SRC造12階建 ●築年月/昭和58年6月
 ●管理費/10,500円 ●修繕積立金/6,990円 ●引渡/相談

セントラルハイツ上杉山 1F
 価格 **3,049万円** 仲介手数料1.65%物件

★地下鉄南北線「北仙台」駅徒歩9分!
 ★テラス・専用庭付!
 ★南向き・日当たり良好!
 ★内装リノベーション済!
 ★ペット飼育可!

●所在地/仙台市青葉区台原1-8-21 ●取引態様/仲介
 ●交通/地下鉄南北線「北仙台」駅徒歩9分
 ●専有面積/68.14㎡ ●テラス面積/7.98㎡
 ●構造/SRC造9階建 ●築年月/平成13年5月
 ●管理費/7,500円 ●修繕積立金/12,600円
 ●専用庭面積/29㎡ ●専用庭使用料/1,000円 ●引渡/即

シティタワー勾当台公園 5F
 価格 **3,050万円** ★地下鉄「勾当台公園」駅徒歩5分!

★制震構造!
 ★オール電化!
 ★角部屋!
 ★ペット飼育可!
 ★浴室、キッチン
 に小窓付!
 ★2020年2月
 一部リフォーム済!

※屋上にスカイガーデン有り
 仙台市中心部の景色一望!

●所在地/仙台市青葉区区分町3-10-6
 ●交通/地下鉄「勾当台公園」駅徒歩5分 ●取引態様/専任媒介
 ●専有面積/55.59㎡ ●バルコニー面積/10.28㎡
 ●構造/RC造26階建地下1階 ●築年月/平成20年10月
 ●管理費/8,354円 ●修繕積立金/11,830円 ●引渡/相談

プラウド仙台上杉公園 1F
 価格 **4,690万円** 仲介手数料1.65%物件

★東南角部屋! ★日当たり良好!
 ★専有面積95.9㎡! ★専用庭付!
 ★トランクルーム付! ★ペット飼育可!
 ★内装リノベーション済!

●所在地/仙台市青葉区上杉4-2-1 ●取引態様/仲介
 ●交通/地下鉄南北線「勾当台公園」駅徒歩13分
 ●専有面積/95.90㎡ ●テラス面積/7.56㎡
 ●構造/RC造7階建 ●築年月/平成20年10月
 ●管理費/16,400円 ●修繕積立金/20,620円
 ●専用庭面積/6.96㎡ ●専用庭使用料/600円 ●引渡/即

ザ・青葉通レジデンス 2F
 価格 **4,980万円** ★免震構造! ★オール電化!
 ★床暖房! ★ペット飼育可!

■南側洋室にウォークスルークローゼット付!
 ■北側洋室2部屋にウォークインクローゼット付!

★地下鉄東西線「青葉通一番町」駅徒歩3分!
 ★地下鉄南北線「仙台」駅徒歩11分!

●所在地/仙台市青葉区一番町2-9-28 ●取引態様/専任媒介
 ●交通/地下鉄東西線「青葉通一番町」駅徒歩3分
 ●専有面積/72.49㎡ ●バルコニー面積/12.30㎡
 ●構造/RC造24階建地下1階 ●築年月/平成27年1月
 ●管理費/7,860円 ●修繕積立金/11,080円 ●引渡/相談

宮城・山形・福島・マンション売買・仲介実績2,000件達成!
中古マンション専門店
 売主様特典(土地・戸建・アパート等も可)
 <仲介手数料>
 「限度額から」
最大1.65% + 3.3万円に致します
 ※成約価格2,760万円未満の場合は最大27%減額致します。

売る時も **W** 仲介手数料
 買う時も **W** 減額します。
 ソーコーでの買い換えは断然お得!
 (ただし、買い換え物件は当社にて仲介する事
 が条件となります。仲介物件に限ります。)
 他社、取扱い物件もご相談くださいませ。

高価買取 ソーコーの「買取保証システム」
 詳しくは >>>>> ソーコーエステート

0120-405-226
Soko 有限会社ソーコーエステートプラス
 代表/022-257-1390 FAX/022-257-1338
 〒984-0055 仙台市若林区表栗田町26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗

有効期限:令和3年11月15日まで。図面と異なる場合は現況優先とします。
 取引態様:仲介 広告作成中に売却済の場合はご容赦下さい。

創立28年の安心・信頼・実績・行動力
 更に約2,000件の顧客力があります。
 宅地建物取引業免許 宮城県知事(7)第4037号
 (公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員
 東北地区不動産公正取引協議会会員

〔土・日・祝日も営業〕
 定休日:水曜日

【交通】地下鉄東西線「連坊」駅徒歩5分

至五橋 至青葉
 セブンイレブン
 地下鉄「連坊」駅
 仙台一高
 グラウンド
 連坊郵便局
 至青葉
 至五橋
 至青葉
 至五橋