

# ソーコーの物件情報

☆☆☆内覧をご希望の方は下記にお問い合わせください。随時ご案内致します。☆☆☆

**高価買取 実施中**

複数の買取会社へ  
同時査定致します。

**買主様特典**

仲介手数料を最大**1.5%** (税別)

※今月の登録件数：トータル122件

創立27周年  
2000年記念キャンペーン

## ザ・ガーデンズ勾当台通タワーレジデンス 23F

**価格 5,280万円 NEW**

- ★地下鉄「北四番丁」駅徒歩4分！
- ★築3年！★免震構造！
- ★最上階！★日当たり眺望良好！
- ★コンシェルジュサービス付！
- ★床暖房付！★ペット飼育可！
- ★130万円相当のオプション付！  
(テーブル・椅子・食器棚・エアコン2基・照明器具…)



★大変きれいなお部屋です！

★買主様特典、キャッシュバックあり！

★敷地内にカーシェアリング有り！

●所在地/仙台市青葉区柏木1丁目1-1  
●交通/地下鉄「北四番丁」駅徒歩4分  
●構造/鉄筋コンクリート造23階建

●専有面積/70.77㎡ ●管理費/10,800円  
●バルコニー面積/11.47㎡ ●修繕積立金/6,800円  
●築年月/平成29年3月 ●引渡/相談

## 新寺小路マンション・ファラオ 3F

**価格 1,190万円 仲介手数料1.5%物件**

- ★地下鉄東西線「連坊」駅徒歩7分！
- ★日当たり眺望良好！
- ★トランクルーム付！
- ★事務所使用相談！

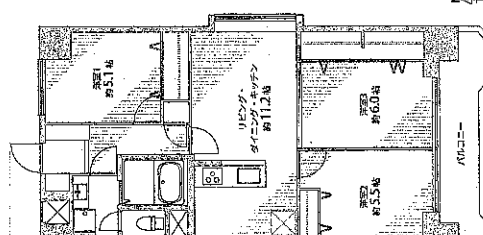


●所在地/仙台市若林区新寺4-3-20 ●取引態様/仲介  
●交通/地下鉄東西線「連坊」駅徒歩7分  
●専有面積/58.82㎡ ●バルコニー面積/11.20㎡  
●構造/RC造6階建 ●築年月/昭和49年11月  
●管理費/6,200円 ●修繕積立金/7,400円 ●引渡/即

## オリエントハイツ仙台 505号室

**価格 2,190万円 仲介手数料1.5%物件**

- ★JR東北本線「仙台」駅徒歩7分！
- ★仙台駅を含む3駅利用可能！
- ★榴ヶ岡駅徒歩5分・宮城野駅徒歩7分
- ★東南角部屋！★内装リノベーション済！

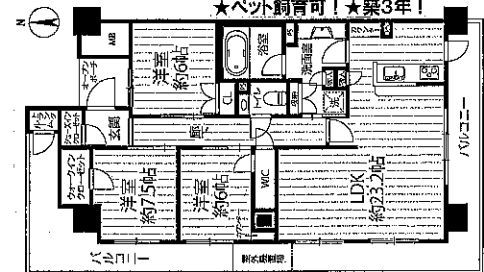


●所在地/仙台市宮城野区榴ヶ岡3-8-28 ●取引態様/仲介  
●交通/JR東北本線「仙台」駅徒歩7分  
●専有面積/65.75㎡ ●バルコニー面積/8.20㎡  
●構造/SRC造11階建 ●築年月/昭和57年11月  
●管理費/11,880円 ●修繕積立金/8,100円 ●引渡/即

## ワンバークレジットンタルタワーズ 22F

**価格 6,450万円**

- ★JR東北本線「長町」駅徒歩7分！
- ★免震構造！★日当たり眺望良好！
- ★南西角部屋！★三面バルコニー！
- ★床暖房付！★トランクルーム付！
- ★ペット飼育可！★築3年！



●所在地/仙台市太白区あすと長町4-3-54  
●交通/地下鉄南北線「長町」駅徒歩2分  
●専有面積/101.23㎡ ●バルコニー面積/22.01㎡  
●構造/RC造24階建 ●築年月/平成29年9月  
●管理費/12,083円 ●修繕積立金/7,600円 ●引渡/即  
●スマートレジサービス/1,199円 ●取引態様/専任媒介

## ダイアレス五橋カルテット 3F

**価格 2,649万円**

- ★地下鉄「五橋駅」徒歩5分！
- ★SEIYU五橋店徒歩1分！
- ★東北学院大学徒歩1分！ 仲介手数料1.5%物件
- ★荒町小学校・五橋中学校徒歩5分！
- ★内装リノベーション済！



●所在地/仙台市青葉区五橋2-8-10 ●取引態様/仲介  
●交通/地下鉄南北線「五橋」駅徒歩5分  
●専有面積/71.76㎡ ●バルコニー面積/9.15㎡  
●構造/SRC造14階建 ●築年月/平成8年12月  
●管理費/7,700円 ●修繕積立金/8,390円 ●引渡/即

## ロイヤルコート河原町・風ウイング 2F

**価格 2,190万円**

- ★内装一部リフォーム済！
- ★地下鉄「河原町駅」徒歩11分！
- ★南向き・日当たり良好！
- ★トランクルーム付！
- ★24時間有人管理！
- ★敷地内駐車場有り！



●所在地/仙台市若林区古城1-5-5 ●取引態様/仲介  
●交通/地下鉄南北線「河原町」駅徒歩11分  
●専有面積/78.88㎡ ●バルコニー面積/13.60㎡  
●構造/SRC造15階建 ●築年月/平成13年1月  
●管理費/3,310円 ●修繕積立金/7,300円 ●引渡/即

## シティタワー仙台 11F

**価格 2,850万円 仲介手数料1.5%物件**

- ★JR東北本線「仙台」駅徒歩5分
- ★オール電化！
- ★角部屋！
- ★眺望良好！
- ★24時間常駐管理！
- ★内装リノベーション済！



●所在地/仙台市青葉区花京院1-4-25 ●取引態様/仲介  
●交通/JR東北本線「仙台」駅徒歩5分 ●町内会費/300円  
●専有面積/83.69㎡ ●バルコニー面積/29.43㎡  
●構造/SRC造24階建 ●築年月/平成3年9月  
●管理費/19,900円 ●修繕積立金/17,050円 ●引渡/即

宮城・山形・福島のマンション売買・仲介実績2,000件達成!

## 中古マンション専門店

売主様特典(土地・戸建・アパート等も可)

**<仲介手数料>** 令和3年3月30日迄

最大**1.5%** [限度額から]

成約価格2,760万円未満の場合は最大27%減額致します。(税別)

売る時も 仲介手数料 W 減額します。

買う時も

ソーコーでの買い換えは断然お得!

(ただし、買い換え物件は当社にて仲介する事が条件となります。仲介物件に限ります。)

他社、取扱い物件もご相談くださいませ。

高価買取 ソーコーの「買取保証システム」

詳しくは ▶▶▶▶▶ ソーコーエステート

宮城県知事(7)第4037号公益社団法人全日本不動産協会 東北地区不動産公正取引協議会 会員

仙台市若林区表柴田町26-1 ライオンズマンション一高前第2-1F

## 有限会社ソーコーエステートプラス

TEL 0120-405-226 10時~19時

有効期限:令和2年10月31日まで。図面と異なる場合は現況優先とします。

広告作成中に売却済の場合はご容赦下さい。 TEL022-257-1390

[ 土・日・祝日も営業 ]  
[ 定休日 ; 水曜日 ]