

オープンハウス開催

開催日以外に内覧ご希望の方は、お気軽にお問合わせ下さい。

物件の売却査定
買取査定・リフォーム
同時相談会開催!

10月6日(土)・11時~16時まで

ソーコーの仲介情報

☆☆内覧をご希望の方は下記にお問合わせください。随時ご案内いたします。☆☆

高価買取
実施中
売却の買取
査定へ同等
査定致します。

買主様特典
仲介手数料を最大**1.5%** (税別) ちかげまで25周年

弊社ホームページに掲載の新築一戸建、及び
リノベーション・リフォーム完了中古マンション
に限り仲介手数料を1.5%に致します。

※今月の登録件数:トータル141件

ニコニコ
キャンペーン中

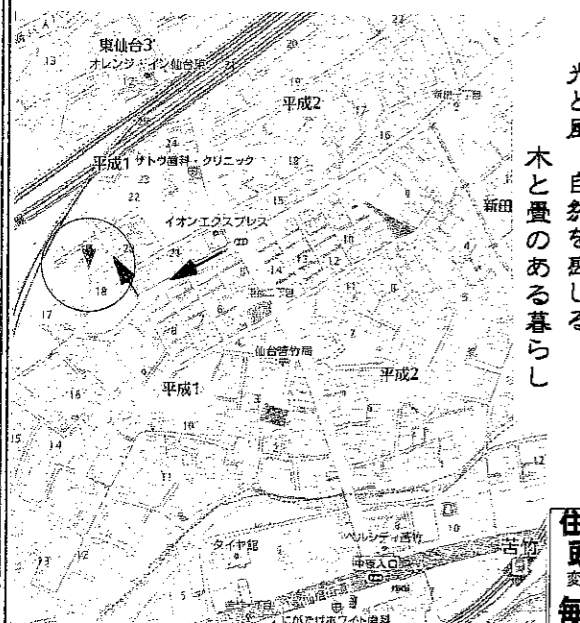
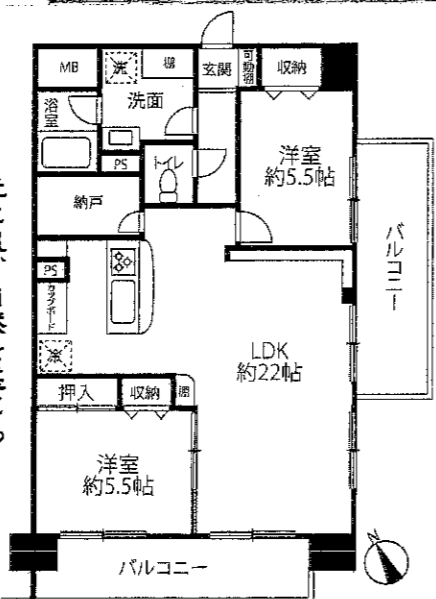
ダイトシティ仙台東 2F

先着順受付

(消費税込)

価格 2,100万円

- ★仙石線「苦竹駅」徒歩9分!
- ★南西角部屋・2面バルコニー!
- ★日当たり眺望良好!
- ★内装リノベーション済!
- ★家具付き! ★ペット可!



光と風、自然を感じる
木と畳のある暮らし

住宅ローン返済例 借入額2,100万円
頭金0万円 今の家賃とお比べ下さい!
変動金利 金利0.6% 返済期間35年
毎月返済額 **55,446円**
ボーナス払い0円

*近隣駐車場数台空有り / 6,000円 *町内会費 / 300円

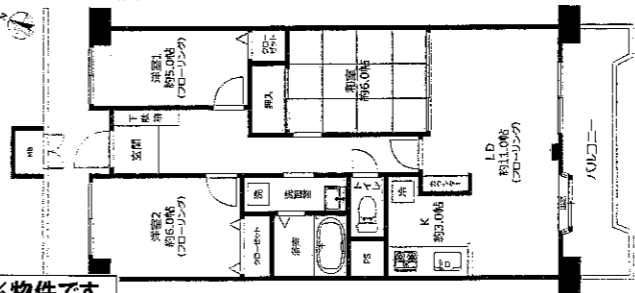
*所在地/仙台市宮城野区平成1丁目18-15 *専有面積 / 72.45㎡ *管理費 / 7,000円
*交通/仙石線「苦竹」駅徒歩9分 *バルコニー面積 / 18.9㎡ *修繕積立金 / 13,300円
*構造/鉄筋コンクリート造7階建 *築年月/平成7年4月 *現況/空室 *引渡/即

ホーユウパレス東仙台 4F

(消費税込)

価格 1,600万円

★日当たり良好!



※こちらの物件は、仲介手数料1.5%物件です。

*所在地/仙台市宮城野区東仙台6丁目21-15 *専有面積 / 73.72㎡ *管理費 / 12,963円
*交通/東北本線「東仙台」駅徒歩10分 *バルコニー面積 / 9.48㎡ *修繕積立金 / 11,500円
*構造/鉄筋コンクリート造5階建 *築年月/平成2年12月 *現況/空室 *引渡/即

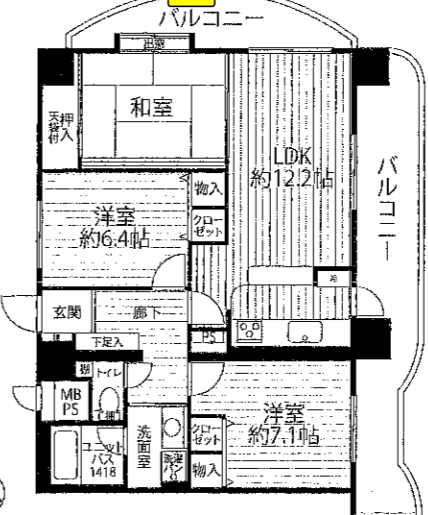
★東北本線「東仙台駅」徒歩10分!
★リノベーション済!

- ・システムキッチン交換・ユニットバス交換・トイレ交換
- ・洗面化粧台交換・フローリング張替・クロス貼替・CF貼替
- ・畳交換・換気扇・建具交換・エアコン取付・照明器具取付
- ・浴室乾燥機交換・洗濯パン交換・給排水管更新

ライオンズマンション原町第3 11F

価格 1,750万円

- ★JR「苦竹」駅徒歩4分!
- ★最上階・角部屋!
- ★眺望良好!
- ★2面バルコニー!
- ★3面採光!
- ★室内程度良好!
- ★専有面積82㎡!



*所在地/仙台市宮城野区苦竹1丁目4-31 *専有面積 / 82.68㎡ *管理費 / 19,670円
*交通/JR「苦竹」駅徒歩4分 *バルコニー面積 / 26.00㎡ *修繕積立金 / 15,700円
*構造/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建 *築年月/平成3年9月 *引渡/相談

中古マンション専門店

宮城・山形・福島のマンション売買・仲介実績1,800件達成!

売主様特典 (土地・戸建・アパート等も可)

＜仲介手数料＞
最大**1.5%**「限度額から」
+3万円に致します
※成約価格3,500万円未満の場合は最大25%増額致します。(税別)

ニコニコキャンペーン内容

- 期間限定 平成30年10月31日まで。
- 25超様の売主様限定 (先着順受付) となります。
- 仲介手数料を限度額から最大1.5%+3万円に致します。(売主様特典)
- 売る自信があるので専任媒介期間2ヶ月でも承ります。
- 専任媒介契約及び買取でご締結のお客様には

QUOカード10,000円分を
もれなくプレゼント!致します。

尚、一級媒介の場合、ご成約時にクオカード1万円プレゼント致します。

高価買取 ソーコーの「買取保証システム」
詳しくは ▶▶▶▶▶ ソーコーエステート

売主様特典

- 特典1 成約価格3,500万円以上の場合は仲介手数料1.5%+3万円に致します
- 特典2 成約価格3,500万円未満1,300万円以上の場合は仲介手数料25%OFFに致します
- 特典3 成約価格1,300万円未満900万円以上の場合は仲介手数料6万円値引き致します
- 特典4 成約価格900万円未満600万円以上の場合は仲介手数料2万円値引き致します

(例) 売買価格 35,000,000円の場合 詳しくは弊社のホームページをご覧ください。
仲介手数料限度額 35,000,000円×3%+60,000円=1,110,000円(税別)
ニコニコキャンペーンにつき ↓こんなにお得!
1.5%+3万円で 555,000円 (消費税別)

※弊社の宅地建物取引士は、30年間で約2,200件以上のご契約に立ち会ったベテランですので安心してお任せください。



有限会社ソーコーエステートプラス

☎0120-405-226 土・日・祝日も営業
*定休日 水曜日

〒984-0055 仙台市若林区表柴田町26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗 Tel.022-257-1390

下記フリーダイヤル 又はホームページからお問合わせください。
詳しくは ▶▶▶▶▶ ソーコーエステート

広告有効期限:平成30年10月31日 図面と異なる場合は現況優先といたします。
広告作成中に売却済の場合はご容赦ください。

宅地建物取引業免許 宮城県知事(6)第4037号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員

