

売りたい方も、買いたい方も

# Soko

オープンハウスから始まる。

# オープンハウス開催

\*開催日以外に内覧ご希望の方は、お気軽にお問合わせ下さい。\*

物件の売却査定  
買取査定・リフォーム  
同時相談会開催!

## 11月6日(土)・7日(日) 11時~16時

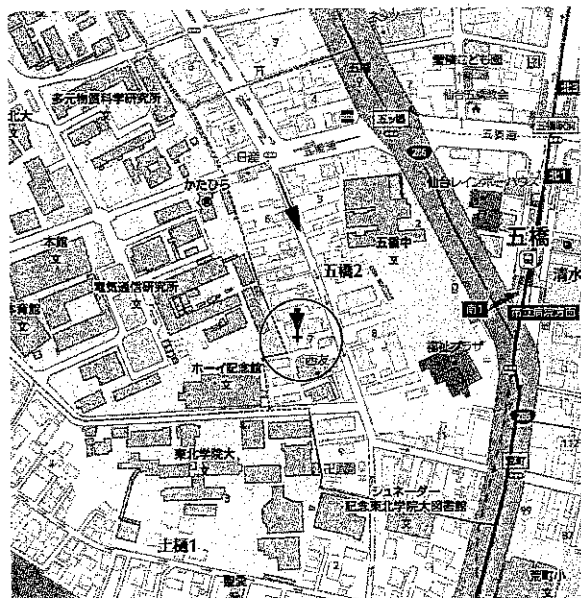
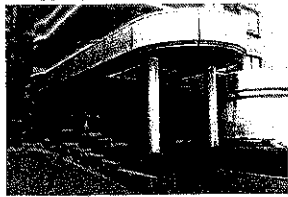
先着順受付

### グランエクレール五橋 304号室

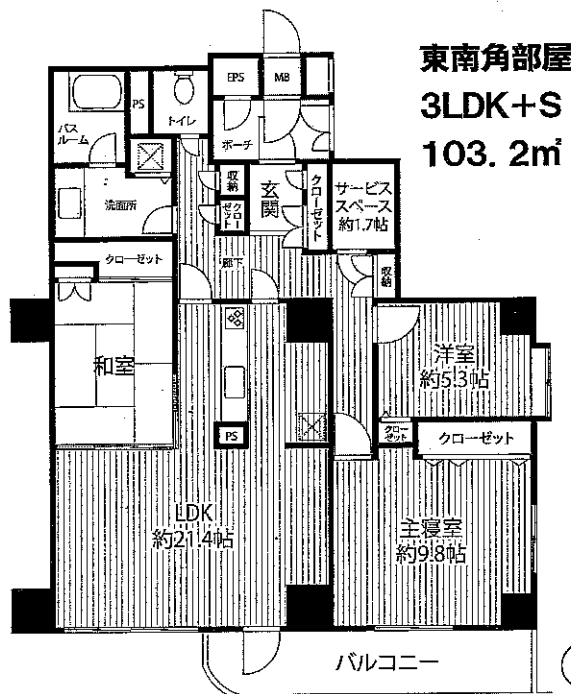
#### 価格 3,480万円

- ★地下鉄「五橋駅」徒歩6分!
- ★荒町小学校徒歩5分!
- ★五橋中学校徒歩5分!
- ★ペット飼育可!
- ★6年前600万円相当のリフォーム済!

・全室二重サッシ採用・フローリングはL-40を採用



\*エントランスにて、304号室  
を押してお呼び下さい。



東南角部屋  
3LDK+S  
103.2m<sup>2</sup>

取引態様: 仲介

\*所在地/仙台市青葉区五橋2丁目7-9 \*専有面積/103.20m<sup>2</sup> \*管理費/12,461円  
 \*交通/地下鉄南北線「五橋」駅徒歩5分 \*バルコニー面積/17.40m<sup>2</sup> \*修繕積立金/12,384円  
 \*構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付地上11階建 \*築年月/平成2年12月 \*現況/空室 \*引渡/即

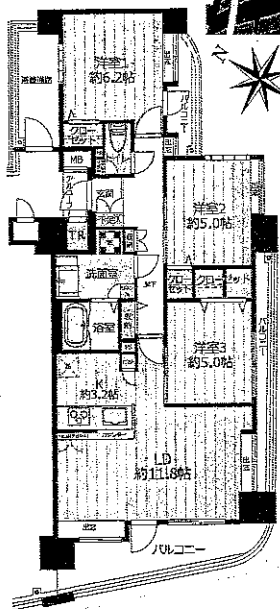
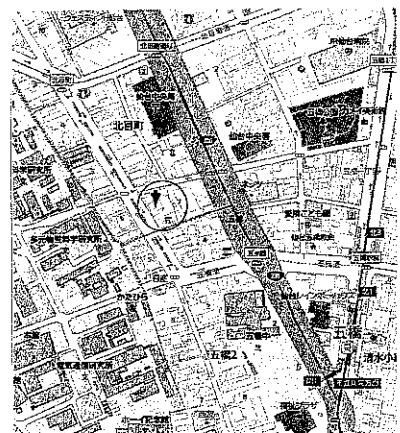
住宅ローンご返済例 借入額3,480万円  
**頭金0円 今の家賃とお比べ下さい!**  
 変動金利 金利0.75% 返済期間35年  
**毎月返済額 94,233円**  
 ボーナスイ0円

## 11月6日(土) 11時~16時

### ダイヤパレス五ツ橋通 1003号室

#### 価格 3,500万円 仲介手数料1.65%物件

- ★地下鉄「五橋駅」徒歩5分!
- ★五橋中学校徒歩3分!
- ★南西角部屋!★2面バルコニー
- ★日当たり眺望良好!
- ★内装リノベーション済!



先着順受付

取引態様: 仲介

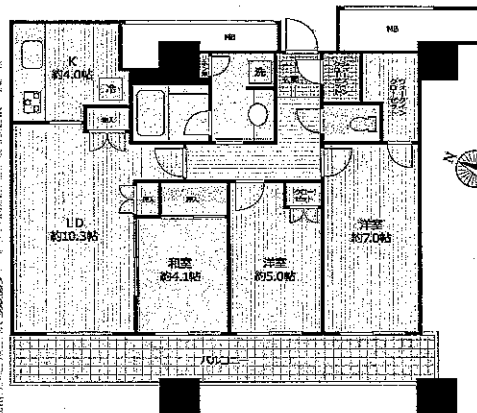
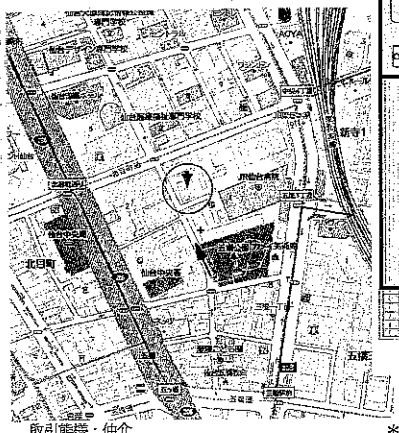
\*所在地/仙台市青葉区北目町7-18 \*専有面積/70.71m<sup>2</sup> \*管理費/11,320円  
 \*交通/地下鉄南北線「五橋」駅徒歩5分 \*バルコニー面積/13.28m<sup>2</sup> \*修繕積立金/13,200円  
 \*構造/鉄骨鉄筋コンクリート造12階建 \*築年月/平成12年9月 \*現況/空室 \*引渡/即

## 11月7日(日) 11時~16時

### パークハウス仙台五橋タワー 202号室

#### 価格 4,180万円

- ★地下鉄「五橋駅」徒歩5分!
- ★JR東北本線「仙台駅」徒歩8分!
- ★免震構造!★オール電化!
- ★ホテルライクな内廊下!



★大変きれいなお部屋です。

\*所在地/仙台市青葉区五橋1丁目1-50 \*専有面積/71.90m<sup>2</sup> \*管理費/10,400円  
 \*交通/地下鉄南北線「五橋」駅徒歩5分 \*バルコニー面積/18.98m<sup>2</sup> \*修繕積立金/12,900円  
 \*構造/鉄筋コンクリート造地下1階付23階建 \*築年月/平成19年11月 \*現況/空室 \*引渡/即

\*敷地内機械式駐車場空有/10,000円~14,000円

# Soko 有限会社ソーコーエステートプラス

〒984-0055 仙台市若林区表柴田町 26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗

## 0120-405-226

詳しくは、左記フリーダイヤル又はホームページからお問合わせください。

Tel.022-257-1390 / 営業時間 10:00~19:00 土・日・祝日も営業 \*定休日 水曜日

取引態様: 仲介 有効期限: 令和3年11月30日まで。 図面と異なる場合は現況優先といたします。 広告作成中に売却済の場合はご容赦ください。

[交通] 地下鉄東西線「連坊」駅徒歩5分

### ソーコーエステート

宅地建物取引業免許 宮城県知事(7)第4037号  
 (公社)全日本不動産協会会員  
 (公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員