

買主様・ご成約特典!! リノベーション物件

「仲介手数料限度額から」☆キャッシュバック対象物件☆他社、掲載物件も対象!

※2000万円の場合は20万円、3000万円の場合は30万円、4500万円の場合は40万円キャッシュバック!

～内覧をご希望の方は下記にお問い合わせください。随時ご案内いたします～

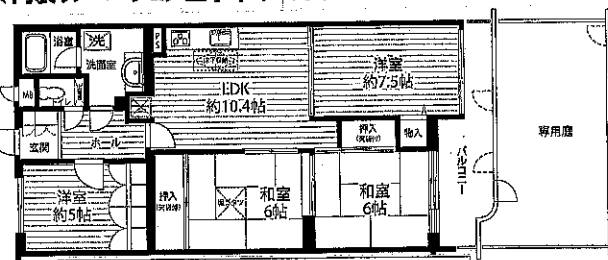
所在地(青葉区)	マンション名	価格(万円)	専有面積	階/階建	築年数	管理費等	間取
国見6-75-5	ナイスステージ国見ヶ丘	1549	72.37㎡	1F/10F	H4年7月	28940円	3LDK
山手町8-19	ファミール山手町	1799	69.41㎡	6F/8F	H7年2月	26500円	3LDK
山手町23-10	ライオンズマンション山手町	1898	60.88㎡	9F/11F	H6年2月	15670円	3DK
国見2-4-17	東急ドエルアルス子平町	1990	72.27㎡	3F/7F	H7年2月	34710円	3LDK
柏木3-3-20	ダイアパレス柏木四季の杜木洩れび館	2480	65.67㎡	5F/12F	H9年3月	21980円	3LDK
上杉2-4-8	朝日プラザ上杉	2790	75.90㎡	9F/14F	S63年1月	20300円	3SLDK
八幡3-14-11	中島丁パークホームズ	2998	80.42㎡	6F/6F	H8年2月	35400円	3LDK
五橋2-7-9	グランエクレール五橋	3090	87.55㎡	5F/11F	H2年12月	21077円	2LDK
葉山町3-5	野村ステイツ北仙台	3099	76.93㎡	3F/9F	H13年6月	29500円	3LDK
支倉町3-6	支倉パーク・ホームズ	3180	80.32㎡	3F/14F	H6年3月	23800円	3LDK
柏木1-1-45	ロイヤルパレスヴィアアレー柏木	3190	67.63㎡	9F/12F	H9年2月	17400円	3LDK
大手町6-1	ダイアパレス片平大手門	3190	70.01㎡	6F/14F	H8年10月	24010円	3LDK
木町通2-6-48	ロイヤルパレス北四番丁	3580	76.28㎡	3F/9F	H10年9月	26870円	3LDK
八幡1-10-20	プライド中島丁ディアージュ	4299	100.24㎡	1F/6F	H18年11月	36150円	4LDK
国分町1-2-5	一番町シティハウス	4580	80.23㎡	14F/14F	H12年11月	32620円	3LDK

広瀬の杜 六番館 1F

価格 1,450万円

- 総戸数427戸のビッグコミュニティ
- 無料買い物バス毎週1回運行しています。

- ★仙山線「葛岡」駅徒歩3分!
- ★恵まれた自然環境!
- ★4LDK! ★専用庭付!
- ★南向き・日当たり良好!
- ★内装リノベーション工事中!(令和4年12月下旬完了予定)



※弊社売主につき仲介手数料はかかりません。

※近隣駐車場2台確保 5,320円/台 ※専用庭面積/21.59㎡ ※専用品使用料/1,100円
 ※所在地/仙台市青葉区第六字松岡下49-1 ※専有面積/80.55㎡ ※管理費/9,700円
 ※交通/仙山線「葛岡」駅徒歩3分 ※バルコニー面積/8.99㎡ ※修繕積立金/10,700円
 ※構造/鉄筋コンクリート造4階建 ※築年月/平成3年1月 ※現況/空室 ※引渡/即

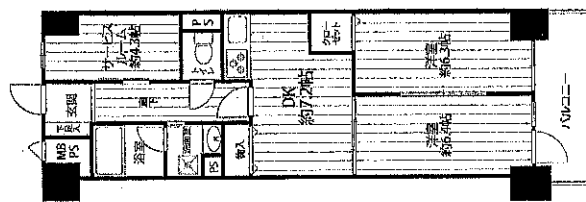
ライオンズプラザ西公園通 6F

価格 1,990万円

- ★地下鉄東西線「北四番丁」駅徒歩8分!
- ★東北大学病院徒歩4分!
- ★南向き・日当たり良好!
- ★2017年9月リノベーション歴あり!



※ご成約特典20万円!



※所在地/仙台市青葉区木町通1丁目8-1 ※専有面積/67.34㎡ ※管理費/6,940円
 ※交通/地下鉄「北四番丁」駅徒歩8分 ※バルコニー面積/7.05㎡ ※修繕積立金/8,540円
 ※構造/鉄骨鉄筋コンクリート造12階建 ※築年月/昭和63年8月 ※現況/空室 ※引渡/即

※取引態様: 仲介 ※他区物件はホームページをご覧ください。キャッシュバック対象物件は県内130件以上ございます!! R4.11.13現在
 ※売却済の場合はご容赦ください。情報と物件現況が異なる場合は現況優先します。
 ※有効期限: 令和4年12月15日

キャッシュバック対象物件一覧は [ソーコーエステートキャッシュバック](#) 検索

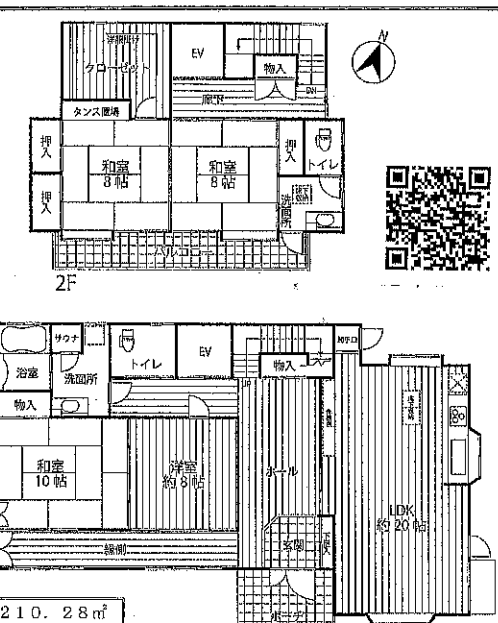
ソーコーの仲介情報!

*内覧ご希望の方は下記にお問い合わせください。
 *随時ご案内いたします。

売戸建・中山四丁目

価格 6,500万円 ※ご成約特典50万円!

- 4SLDK 駐車スペース3台
- ★敷地広々約266坪!
- ★建物面積約63坪!
- ★日当たり・眺望良好!
- ★エレベーター付! ★サウナ付!
- ★約5帖のウォークインクローゼット!
- ★車庫付き!



*所在地/仙台市青葉区中山4丁目 *敷地面積/882.48㎡ *建物面積/210.28㎡
 *交通/JR仙山線「東北福祉大前」駅徒歩18分 *土地権利/所有権 *用途地域/第2種住居地域
 *構造/木造2階建 *築年月/平成14年11月 *引渡/即

取引態様: 仲介

売却物件募集 サンキューキャンペーン中!

☆売主様ご成約特典 令和5年2月22日まで。 (例) 成約価格3,000万円の場合
 仲介手数料 (3,000万円×3%+6万円)+10%(消費税) 通常仲介手数料 1,056,000円

最大 **39% OFF**

39% OFF
 644,160円

411,840円もお得です!

※一般媒介契約(複数社依頼)でもOK!

※但し、成約価格2,900万円未満の場合は最大25%OFFに致します。

私たちソーコーエステートプラスは、創立29周年の実績とノウハウを活かし、これからも感謝の気持ちをカタチにできる企業であり続けたい。

他社にご依頼中の方、マンション・土地・戸建てなどでもご相談承ります。

売る時も 買う時も **W** 仲介手数料 減額します。

ソーコーでの買い換えは断然お得!

(ただし、買い換え物件は当社にて仲介する事が条件となります。仲介物件に限ります。)
 ↓↓↓↓↓ 他社、取り扱い物件もご相談くださいませ。 ↓↓↓↓↓

いい条件で早期売却できる様、任意売却にも的確なアドバイスと最大限の努力を致します!

専務取締役 高橋 要一
 宅地建物取引士 ファイナンシャルプランナー

親身になって対応いたします。まずはお電話くださいませ。

買取り強化中!!



0120-405-226

Soko 有限会社ソーコーエステートプラス

代表/022-257-1390 FAX/022-257-1338
 〒984-0055 仙台市若林区表栗田町26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗

創立29年の安心・信頼・実績・行動力
 更に約2,000件の顧客力があります。

宅地建物取引業免許 宮城県知事(第)7第4037号
 (公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員
 東北地区不動産公正取引協議会会員

