

ソーコーの物件情報

高価買取 実施中

複数の買取会社へ
同時査定致します。

買主様特典

仲介手数料を最大1.5%

弊社ホームページに掲載の新築一戸建、及び
リノベーション・リフォーム完了中古マンション
に限り仲介手数料を1.5%に致します。



※今月の登録件数：トータル140件

☆☆☆内覧をご希望の方は下記にお問合わせください。随時ご案内致します。☆☆☆

♪間取自由変更プラン承ります♪

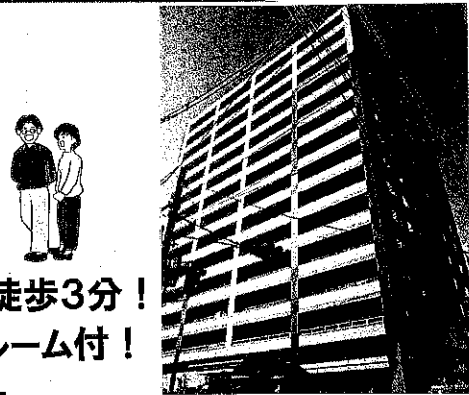
1/11(土)~13(祝)まで受付致します

※当社売主につき、
仲介手数料
かかりません。

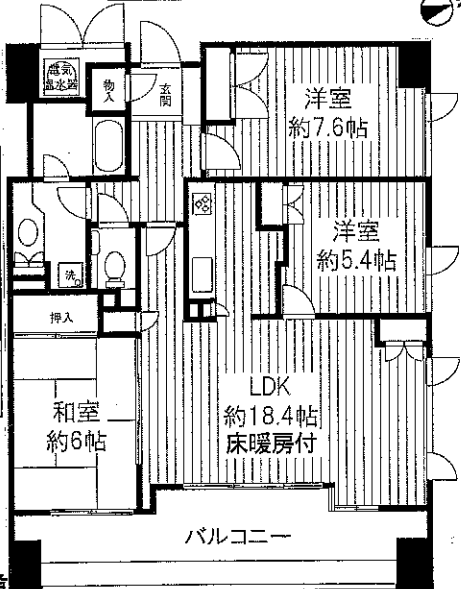
ル・サンク仙台 14F

価格 4,750万円

- ★JR「仙台駅」徒歩4分！
- ★地下鉄東西線「宮城野通駅」徒歩3分！
- ★最上階・角部屋！★トランクルーム付！
- ★オール電化！★ペット飼育可！
- ★内装リノベーション2月完了予定！



先着順受付



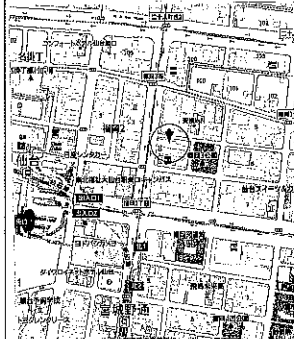
※駐車場：数台空有 ※日分譲会社：日本舗道

*所在地/仙台市若林区新寺1丁目2-18 *専有面積/81.14㎡ *管理費/9,030円
 *交通/東北本線「仙台」駅 徒歩4分 *バルコニー面積/15.22㎡ *修繕積立金/11,910円
 *構造/鉄骨鉄筋コンクリート造14階建 *築年月/平成14年9月 *現況/空室 *引渡/相談

サンライズ仙台 706号室

価格 1,399万円 仲介手数料1.5%物件

★地下鉄東西線「宮城野通駅」徒歩5分！



- ★JR東北本線「仙台駅」徒歩7分！
- ★日当たり良好！★家具付き物件！
- ★内装リノベーション済！

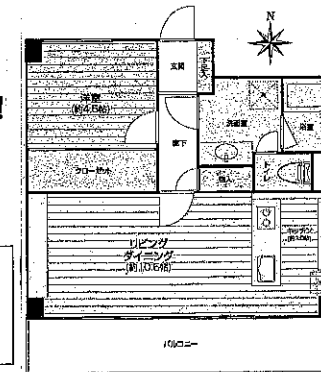
- ・ユニットバス交換・ヒールインコンロ交換
- ・給湯機交換・シャワー便座交換・フローリング張替
- ・クッションフロア張替・全室クロス張替

住宅ローン返済例 借入額1,390万円
 頭金9万円 今の家賃とお比べ下さい！
 変動金利 金利0.65% 返済期間36年
 毎月返済額 **37,011円**
 ボーナス払い0円

*所在地/仙台市宮城野区榴岡3丁目2-5 *専有面積/51.00㎡ *管理費/8,330円
 *交通/地下鉄「宮城野通」駅 徒歩5分 *バルコニー面積/10.72㎡ *修繕積立金/5,830円
 *構造/鉄骨鉄筋コンクリート造14階建 *築年月/昭和56年7月 *現況/空室 *引渡/即

♪オープンハウス開催♪

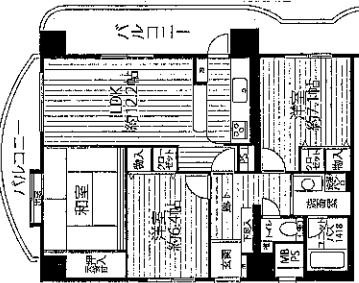
1/12(日) 11時~16時



ライオンズマンション原町第3 11F

価格 1,490万円 ★JR「苦竹」駅徒歩4分！

- ★最上階・角部屋！
- ★眺望良好！
- ★2面バルコニー！
- ★3面採光！
- ★室内程度良好！
- ★専有面積82㎡！



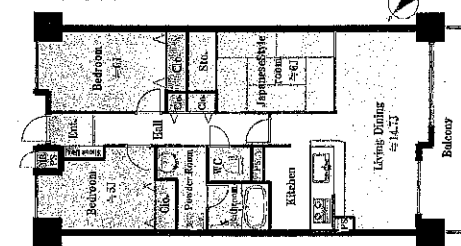
★ペット飼育可！

●所在地/仙台市宮城野区苦竹1-4-31 ●取引態様/仲介
 ●交通/JR仙石線「苦竹」駅徒歩4分
 ●専有面積/82.68㎡ ●バルコニー面積/26.00㎡
 ●構造/SRC造11階建 ●築年月/平成3年9月 ●引渡/相談
 ●管理費/19,670円 ●修繕積立金/15,700円

ライオンズマンション小田原一丁目 2F

価格 2,799万円

- ★JR東北本線「仙台駅」徒歩13分！
- ★日当たり良好！
- ★内装リノベーション済！



●所在地/仙台市宮城野区小田原1-3-5
 ●交通/JR東北本線「仙台」駅徒歩13分 ●取引態様/仲介
 ●専有面積/71.61㎡ ●バルコニー面積/10.59㎡
 ●構造/RC造5階建 ●築年月/平成10年10月
 ●管理費/11,000円 ●修繕積立金/13,700円 ●引渡/即

宮城・山形・福島のマンション売買・仲介実績2,000件達成!

中古マンション専門店

売主様特典(土地・戸建・アパート等も可)

<仲介手数料>

令和2年4月30日迄
最1.5%「限度額から」
大1.5% + 3万円に致します
 成約価格2,760万円未満の場合は最大20% 詳細致します。(税別)

売る時も **W** 仲介手数料
 買う時も **W** 減額します。

ソーコーでの住み替えは断然お得!
 (ただし、お住み替え物件は当社にて仲介する事が条件となります。中古物件に限ります。)
 他社、取扱い物件もご相談くださいませ。

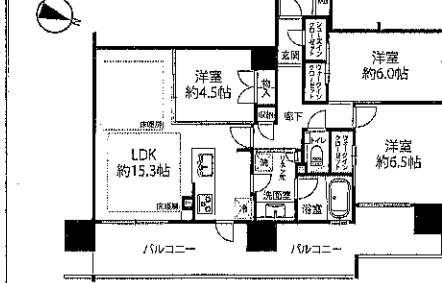
高価買取 ソーコーの「買取保証システム」
 詳しくは ▶▶▶▶▶ ソーコーエステート

ザ・エクセレントシティ本町勾当台公園 2F

価格 3,770万円

- ★免震構造！
- ★築2年！
- ★角部屋！
- ★ペット飼育可！

★地下鉄「勾当公園駅」徒歩5分



●所在地/仙台市青葉区本町3-4-13 ●取引態様/仲介
 ●交通/地下鉄「勾当公園」駅徒歩5分
 ●専有面積/72.92㎡ ●バルコニー面積/21.42㎡
 ●構造/RC造14階建 ●築年月/平成29年2月
 ●管理費/10,500円 ●修繕積立金/5,900円 ●引渡/相談

売りたい方も、買いたい方も

有限会社ソーコーエステートプラス

Soko

0120-405-226

土・日・祝日も営業
*定休日 水曜日

オープンハウスから始まる。

〒984-0055 仙台市若林区表柴田町 26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗 Tel.022-257-1390

下記フリーダイヤル 又はホームページからお問い合わせください。

詳しくは ▶▶▶▶▶ **ソーコーエステート**

有効期限：令和2年2月15日。 図面と異なる場合は現況優先といたします。
広告作成中に売却済の場合はご容赦ください。

宅地建物取引業免許 宮城県知事(7)第4037号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員

