

ソーコーの物件情報

高価買取 実施中

複数の買取会社へ 同時査定致します。

買主様特典 仲介手数料を最大1.5% (税別)

弊社ホームページに掲載の新築一戸建、及びリノベーション・リフォーム完了中古マンションに限り仲介手数料を1.5%に致します。

※今月の登録件数：トータル140件



☆☆☆内覧をご希望の方は下記にお問合わせください。随時ご案内致します。☆☆☆

ライオンズガーデン原町 8F

価格 **1,180万円**

- ★仙石線「原ノ町駅」徒歩15分!
- ★南向き・日当たり眺望良好!
- ★オール電化!
- ★内装一部リフォーム済み!

●所在地/仙台市宮城野区原町4-8-1
●交通/仙石線「陸前原ノ町」駅徒歩15分 ●取引態様/専任
●専有面積/53.81㎡ ●バルコニー面積/9.42㎡
●構造/SRC造10階建 ●築年月/平成3年2月
●管理費/8,600円 ●修繕積立金/13,200円 ●引渡/即

ライオンズマンション原町第3 11F

価格 **1,490万円** ★JR「苦竹」駅徒歩4分!

- ★最上階・角部屋!
- ★眺望良好!
- ★2面バルコニー!
- ★3面採光!
- ★室内程度良好!
- ★専有面積82㎡!

●所在地/仙台市宮城野区苦竹1-4-31 ●取引態様/仲介
●交通/JR仙石線「苦竹」駅徒歩4分
●専有面積/82.68㎡ ●バルコニー面積/26.00㎡
●構造/SRC造11階建 ●築年月/平成3年9月 ●引渡/相談
●管理費/19,670円 ●修繕積立金/15,700円

ディオ五輪 9F

価格 **1,950万円**

- ★東南角部屋! ★最上階!
- ★日当たり良好!
- ★内装リノベーション済!
- ★屋内平置き駐車場継承可!

●所在地/仙台市宮城野区五輪2-11-5
●交通/仙石線「陸前原ノ町」駅徒歩3分 ●取引態様/専任媒介
●専有面積/55.25㎡ ●バルコニー面積/7.88㎡
●構造/SRC造9階建 ●築年月/平成6年2月
●管理費/8,100円 ●修繕積立金/8,300円 ●引渡/即

二日町パークマンション 9F

価格 **2,250万円** 仲介手数料1.5%物件

- ★地下鉄「北四番丁」駅徒歩4分!
- ★南向き、日当たり・眺望良好!

♪オープンハウス開催♪
2月29日(土) 11時~16時

●所在地/仙台市青葉区二日町17-20 ●取引態様/仲介
●交通/地下鉄南北線「北四番丁」駅徒歩4分
●専有面積/64.17㎡ ●バルコニー面積/7.00㎡
●構造/SRC造15階建 ●築年月/昭和59年2月
●管理費/10,900円 ●修繕積立金/13,400円 ●引渡/即

プラウド仙台上杉山 4F

価格 **3,350万円** ★地下鉄「北四番丁駅」徒歩6分!

- ★みやぎ生協柏木店徒歩2分!
- ★約4帖の大型ファミリークローゼット!
- ★床暖房! ★トランクルーム付!
- ★ペット飼育可! ★築8年!

●所在地/仙台市青葉区堤通雨宮町3-7
●交通/地下鉄「北四番丁」駅徒歩6分 ●取引態様/専任媒介
●専有面積/71.61㎡ ●バルコニー面積/13.52㎡
●構造/RC造15階建 ●築年月/平成23年2月
●管理費/10,700円 ●修繕積立金/11,760円
●インターネット使用料/2,052円 ●引渡/相談

ザ・エクセレントシティ本町勾当台公園 2F

価格 **3,770万円** ★免震構造! ★築2年!

- ★角部屋! ★ペット飼育可!
- ★地下鉄「勾当公園駅」徒歩5分!

●所在地/仙台市青葉区本町3-4-13 ●取引態様/専任媒介
●交通/地下鉄「勾当公園」駅徒歩5分
●専有面積/72.92㎡ ●バルコニー面積/21.42㎡
●構造/RC造14階建 ●築年月/平成29年2月
●管理費/10,500円 ●修繕積立金/5,900円 ●引渡/相談

上杉の杜パーク・ホームズ 1F

価格 **3,480万円**

- ★地下鉄「北四番丁駅」徒歩8分!
- ★専用庭40.25㎡!
- ★ペット飼育可!

●所在地/仙台市青葉区上杉5-8-18 ●取引態様/仲介
●交通/地下鉄「北四番丁」駅徒歩8分 ●専有庭/40.25㎡
●専有面積/73.07㎡ ●バルコニー面積/12.60㎡
●構造/RC造9階建 ●築年月/平成13年6月
●専有庭面積/40.25㎡ ●専用庭使用料/500円
●管理費/6,200円 ●修繕積立金/11,300円 ●引渡/即

グランディア仙台駅前 1102号室

価格 **3,980万円** 仲介手数料1.5%物件

- ★地下鉄東西線「宮城野通駅」徒歩4分!
- ★東南角部屋! ★二面バルコニー!
- ★日当たり眺望良好! ★ペット飼育可!
- ★内装リノベーション

●所在地/仙台市宮城野区桜岡3-7-27 ●取引態様/仲介
●交通/地下鉄東西線「宮城野通」駅徒歩4分
●専有面積/88.43㎡ ●バルコニー面積/17.11㎡
●構造/RC造14階建 ●築年月/平成13年9月
●管理費/11,400円 ●修繕積立金/6,800円 ●引渡/即

ル・サンク仙台 14F

価格 **4,750万円** ★JR「仙台駅」徒歩4分!

- ★地下鉄東西線「宮城野通駅」徒歩3分!
- ★最上階・角部屋! ★トランクルーム付!
- ★オール電化! ★ペット飼育可!
- ★内装リノベーション3月完了予定!

●所在地/仙台市若林区新寺1-2-18 ●取引態様/売主
●交通/JR東北線「仙台」駅徒歩4分
●専有面積/81.14㎡ ●バルコニー面積/15.14㎡
●構造/SRC造14階建 ●築年月/平成14年9月
●管理費/9,030円 ●修繕積立金/21,440円 ●引渡/相談

ライオンズマンション北四番丁 7F

価格 **4,790万円** 仲介手数料1.5%物件

- ★地下鉄「北四番丁駅」徒歩1分!
- ★南西角部屋・二面バルコニー!
- ★4LDK・広々105.16㎡!
- ★内装リノベーション済!

●所在地/仙台市青葉区本町通2-1-56 ●取引態様/仲介
●交通/地下鉄「北四番丁」駅徒歩1分
●専有面積/105.16㎡ ●バルコニー面積/42.86㎡
●構造/SRC造14階建 ●築年月/平成15年10月
●管理費/11,400円 ●修繕積立金/14,300円 ●引渡/即

宮城・山形・福島のマンション売買・仲介実績2,000件達成!

中古マンション専門店

売主様特典(土地・戸建・アパート等も可)

＜仲介手数料＞
令和2年4月30日迄
最**1.5%** [限度額から]
大**1.5%** + 3万円に致します
成約価格2,760万円未満の場合は最大20%減額致します。(税別)

売る時も **W** 仲介手数料
買う時も **W** 減額します。

ソーコーでの住み替えは断然お得!
(ただし、お住み替え物件は当社にて仲介する事が条件となります。中古物件に限ります。)
他社、取扱い物件もご相談くださいませ。

高価買取 ソーコーの「買取保証システム」
詳しくは ▶▶▶▶▶ ソーコーエステート

宮城県知事(7)第4037号公益社団法人全日本不動産協会 東北地区不動産取引協議会 会員

仙台市若林区表柴田町26-1 ライオンズマンション高前第2-1F

有限会社ソーコーエステートプラス

TEL022(257)1390 10時~19時

お問合せは

有効期限：令和2年3月31日まで。図面と異なる場合は現況優先とします。
広告作成中に売却済の場合はご容赦下さい。

〔 土・日・祝日も営業 〕
〔 定休日：水曜日 〕