

# オープンハウス&リフォーム相談会開催

宮城県知事(第4037号)公益社団法人全日本不動産協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員  
仙台市若林区表柴田町2-6-1 ライオンズマンション一高前第2-1F

## 3/25(土)・26(日) ☆☆☆午前11時から午後4時まで☆☆☆

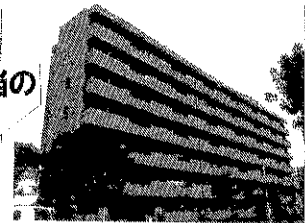
### 有限会社ソーコーエステートプラス

TEL 0120-405-226 10時～19時まで 定休日・水曜日

#### ◆2物件同時開催!! お問い合わせは上記まで。

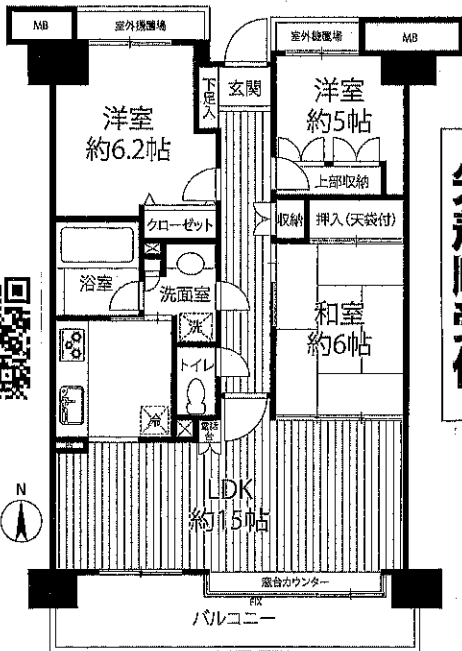
### 木町シティハウス 7F

価格 **2,995万円** ご成約特典 50万円相当の家具・家電プレゼント!



- ★地下鉄南北線「北仙台」駅徒歩10分!
- ★最上階! ★日当たり眺望良好!
- ★トランクルーム付!
- ★平置き駐車場10,000円有り!
- ★内装リフォーム済!

住宅ローン返済例 借入額2,990万円  
頭金5万円 今の家賃とお比べ下さい!  
変動金利 金利0.7% 返済期間35年  
毎月返済額 **80,288円**  
ボーナス払い0円



先着順受付



\*駐車場/10,000円 \*CATV使用料/660円  
\*所在地/仙台市青葉区木町17-2 \*専有面積/70.84㎡ \*管理費/9,000円  
\*交通/地下鉄「北仙台」駅徒歩10分 \*バルコニー面積/11.56㎡ \*修繕積立金/16,477円  
\*構造/鉄筋コンクリート造7階建 \*築年月/平成8年8月 \*現況/空室 \*引渡/即

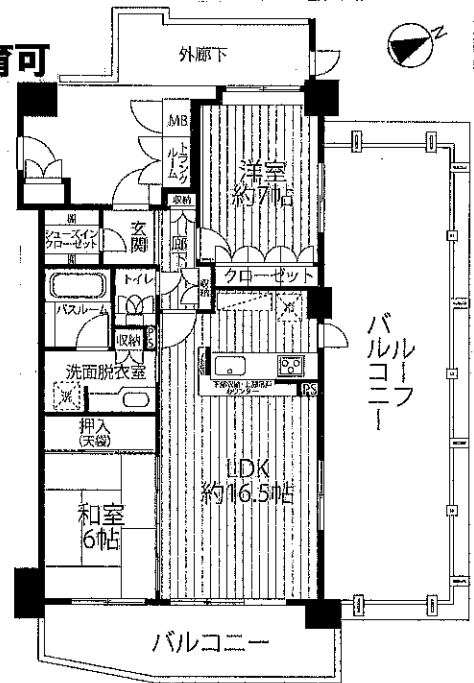
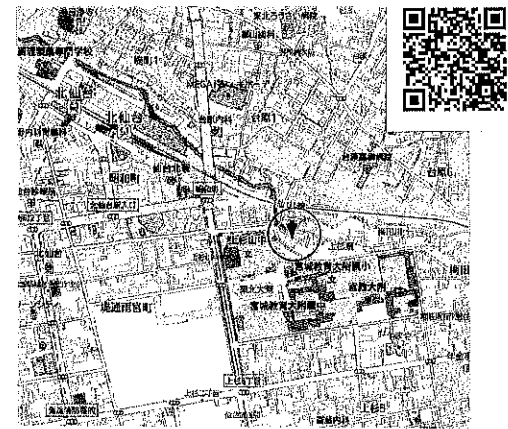
### サーパス上杉 5F

価格 **3,080万円** **NEW**



- ★地下鉄南北線「北仙台」駅徒歩10分
- ★角部屋★広々フルバルコニー
- ★トランクルーム2ヶ所★ペット飼育可
- ★内装リフォーム4月完了予定

- ・全室クロス張替・襖張替・障子張替・畳表替・フローリング上貼 (LDK・洋室)・CF張替(洗面所・トイレ)・網戸張替
- ・レンジフード交換・ビルトインコンロ交換・キッチン水栓交換
- ・給湯器交換・ハウスクリーニング...



\*駐車場/11,000円・14,000円 \*ルーフバルコニー/33㎡ \*防犯カメラ/750円  
\*所在地/仙台市青葉区上杉6丁目6-34 \*専有面積/70.60㎡ \*管理費/8,800円  
\*交通/地下鉄「北仙台」駅徒歩10分 \*バルコニー面積/11.86㎡ \*修繕積立金/13,100円  
\*構造/鉄筋コンクリート造7階建 \*築年月/平成14年12月 \*現況/空室 \*引渡/相談

### ※弊社売主につき仲介手数料はかかりません。