

事前予約制・現地案内会開催!

★★★内覧ご希望の方は下記に事前にご連絡ください。★★★

ライオンズマンション五橋 8F

価格 **2,230万円** ★地下鉄南北線「五橋」駅徒歩2分!

★南向き!
★日当たり良好!
★内装リノベーション済!

LDK 約26.5㎡ (フローリング)
洋室 約5.5㎡ (フローリング)
キッチン 約5.5㎡ (フローリング)
洗面 約5.5㎡ (フローリング)
トイレ 約2.0㎡
バス 約2.0㎡
玄関 約2.0㎡
バルコニー 約7.0㎡

- 所在地/仙台市青葉区五橋1-5-22 ●取引態様/仲介
- 交通/地下鉄南北線「五橋」駅徒歩2分
- 専有面積/64.82㎡ ●バルコニー面積/7.07㎡
- 構造/SRC造11階建 ●築年月/昭和59年8月
- 管理費/12,900円●修繕積立金/15,560円●引渡/即

ヴェルビュ長町一丁目ステーションフォート 12F

価格 **3,090万円** ★地下鉄「長町一丁目」駅徒歩2分!

★南西角部屋!
★日当たり眺望良好!
★4ヶ所バルコニー!
★トランクルーム付!

★内装リノベーション済!

LDK 約14.5J
洋室 約5.5J
キッチン 約5.5J
洗面 約5.5J
トイレ 約2.0J
バス 約2.0J
玄関 約2.0J
バルコニー 約18.96㎡

- 所在地/仙台市太白区長町1-7-7 ●取引態様/仲介
- 交通/地下鉄南北線「長町一丁目」駅徒歩2分
- 専有面積/84.65㎡ ●バルコニー面積/18.96㎡
- 構造/SRC造14階建 ●築年月/平成13年12月
- 管理費/13,500円●修繕積立金/11,590円●引渡/即

フローレンス連坊小路グランドアーク 1F

価格 **3,480万円** ★地下鉄東西線「連坊」駅徒歩4分!
★地下鉄南北線「五橋」駅徒歩9分!

★専用庭付! ★ペット飼育可!
★敷地内駐車場1台付無料!
★4LDK・92.38㎡!
★大変きれいなお部屋です!

★廊下に広々空間ホワイエ!

LDK 約17.1㎡
洋室 約4.5㎡
キッチン 約4.5㎡
洗面 約4.5㎡
トイレ 約2.0㎡
バス 約2.0㎡
玄関 約2.0㎡
バルコニー 約14.03㎡

- 所在地/若林区連坊小路52-2 ●取引態様/専任媒介
- 交通/地下鉄東西線「連坊」駅徒歩4分
- 専有面積/92.38㎡ ●バルコニー面積/14.03㎡
- 構造/RC造11階建 ●築年月/平成20年7月
- 管理費/10,100円●修繕積立金/9,300円●引渡/相談
- 専用庭面積/19.50㎡ ●専用庭使用料/590円

ル・ザンク仙台 12F

価格 **4,190万円** ★JR東北本線「仙台」駅徒歩4分!
★地下鉄東西線「宮城野通」駅徒歩3分!

★オール電化!
★眺望良好!
★ホテルライクな内廊下!
★大型トランクルーム付!
★ペット飼育可!
★内装リノベーション済!

LDK 約14.4J
洋室 約7J
キッチン 約1.4J
洗面 約1.4J
トイレ 約2.0J
バス 約2.0J
玄関 約2.0J
バルコニー 約14.14㎡

- 所在地/仙台市若林区新寺1-2-18 ●取引態様/仲介
- 交通/JR東北本線「仙台」駅徒歩4分
- 専有面積/75.68㎡ ●バルコニー面積/14.14㎡
- 構造/SRC造14階建 ●築年月/平成14年9月
- 管理費/8,480円●修繕積立金/19,990円●引渡/即
- ※駐車場/10,000円~25,000円

※間取図は概略図ですので実際とは多少異なる場合がございます。万一売却済の場合はご容赦下さい。 ※広告有効期限: 令和3年4月20日まで。

売却物件募集 **マンション売買** 表示価格は全て税込になります。

ご成約の場合 **マンション買取専門店**

仲介手数料を

2,000件記念キャンペーンで

最大 1.65% + 3.3万円に致します。

ただし成約価格2,760万円未満の場合は 仲介手数料を最大27%に減額致します。

私たちソーコーエステートプラスは、創立28周年の実績とノウハウを活かし、これからも感謝の気持ちをカタチにできる企業であり続けます。

他社にご依頼中の方、マンション・土地・戸建てなどでもご相談承ります。

(例) 成約価格 27,600,000円の場合 詳しくは弊社のホームページをご覧ください。
通常の仲介手数料 27,600,000円 × 3.3% + 66,000円 = 976,800円

1.65% + 3.3万円で 488,400円

高価買取実施中

キャンペーン内容

- 期間限定 令和3年9月30日まで。(売主様特典)
- 仲介手数料を限度額から最大1.65% + 3.3万円に致します。
- 専任媒介・一般媒介契約及び買取でご締結のお客様には

QUOカード10,000円分、
もれなくプレゼント! 致します。
(但し、一般媒介契約の場合、売買成立後にプレゼント致します)

買取強化中!【選べる二つの買取プラン】

- 買取保証の場合 3ヶ月以内で万が一売れない場合でも弊社が買取する保険的なシステムです。
- 速攻買取の場合 スピーディーに現金化したい方 周りに知られずに売却したい方

＜秘密厳守＞ 詳しくは、下記フリーダイヤル又はホームページへ
— 重点エリア 宮城県・山形県・福島県 —

売る時も **W** 仲介手数料
買う時も **減額** します。
ソーコーでの買い換えは断然お得!
(ただし、買い換え物件は当社にて仲介する事が条件となります。仲介物件に限ります。)
↓↓↓↓↓↓ 他社、取り扱い物件もご相談くださいませ。 ↓↓↓↓↓↓

いい条件で早期売却できる様、任意売却にも的確なアドバイスと最大限の努力を致します!
専務取締役 高橋 要一
宅地建物取引士 ファイナンシャルプランナー
親身になって対応いたします。まずはお電話くださいませ。
ご来店お待ちしております!

0120-405-226
Soko 有限会社ソーコーエステートプラス
代表/022-257-1390 FAX/022-257-1338
〒984-0055 仙台市若林区表栗田町26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗

創立28年の安心・信頼・実績・行動力
更に約2,000件の顧客力があります。
宅地建物取引業免許 宮城県知事(7)第4037号
(公)全日本不動産協会会員
(公)不動産保証協会会員
東北地区不動産公正取引協議会会員

