

売りたい方も、買いたい方も

# Soko

オープンハウスから始まる。

# オープンハウス開催

\*開催日以外に内覧ご希望の方は、お気軽にお問合わせ下さい。\*

物件の売却査定  
買取査定・リフォーム  
同時相談会開催!

## 3/8(日) 11時~16時

### 森林公園パークマンション 507号室

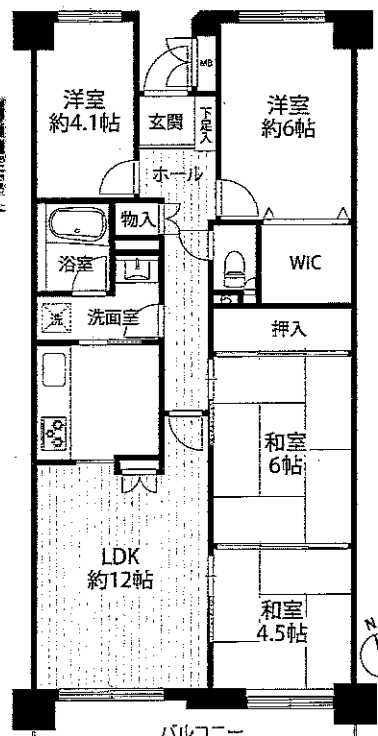
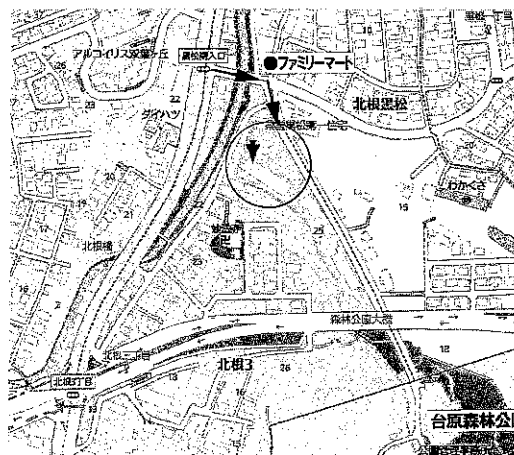
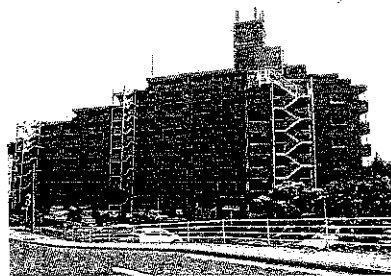
## 価格 1,330万円 (消費税込) 4LDK

- ★地下鉄「黒松駅」徒歩11分!
- ★日当たり眺望良好!
- ★全室二重サッシ!
- ★内装リノベーション!



※弊社売主につき仲介手数料はかかりません。

先着順受付



★大規模修繕工事完了済!  
(2018年2月)

住宅ローン返済例 借入額1,330万円  
頭金0円 今の家賃とお比べ下さい!  
変動金利 金利0.65% 返済期間35年  
毎月返済額 **35,413円**  
ボーナス払い0円

\*所在地/仙台市青葉区北根3丁目25-20 \*専有面積/75.54㎡ \*管理費/10,040円  
\*交通/地下鉄「黒松」駅徒歩11分 \*バルコニー面積/ 8.16㎡ \*修繕積立金/ 6,780円  
\*構造/鉄骨鉄筋コンクリート造10階建 \*築年月/昭和59年9月 \*現況/空室 \*引渡/即

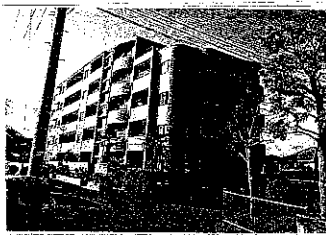
取引態様: 売主 ※新築時分譲会社: 三井不動産

## 3/7(土) 11時~16時

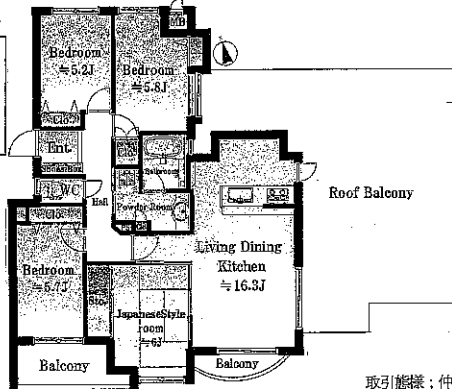
### ライオンズヒルズ光ヶ丘 504号室

## 価格 2,149万円 (消費税込) ★最上階・東南角部屋!

- ★JR東北本線「東仙台」駅徒歩17分!
- ★市営バス「安養寺三丁目」停徒歩6分!
- ★広々55.25㎡のルーフバルコニー付!
- ★内装リノベーション済!



住宅ローン返済例 借入額2,140万円  
頭金9万円 今の家賃とお比べ下さい!  
変動金利 金利0.65% 返済期間35年  
毎月返済額 **56,981円**  
ボーナス払い0円



\*所在地/仙台市宮城野区東仙台6丁目20-55 \*専有面積/86.25㎡ \*管理費/15,900円  
\*交通/東北本線「東仙台」駅徒歩17分 \*バルコニー面積/ 7.94㎡ \*修繕積立金/15,530円  
\*構造/鉄筋コンクリート造5階建 \*築年月/平成9年9月 \*現況/空室 \*引渡/即

先着順受付

## 3/8(日) 11時~16時

### ライオンズガーデン南光台 107号室

## 価格 1,680万円 (消費税込)

- ★地下鉄「旭ヶ丘」駅徒歩12分!
- ★バス「鶴ヶ谷四丁目」停徒歩2分!
- ★内装リノベーション済!



- ・システムキッチン交換・ユニットバス交換・トイレ交換
- ・洗面化粧台交換・給湯器交換・フローリング張替
- ・クロス張替・クッションフロア張替・エアコン新設
- ・照明器具新設・給排水管更新



住宅ローン返済例 借入額1,680万円  
頭金0円 今の家賃とお比べ下さい!  
変動金利 金利0.65% 返済期間35年  
毎月返済額 **44,733円**  
ボーナス払い0円

\*所在地/仙台市東区南光台南3丁目21-18 \*専有面積/71.47㎡ \*管理費/ 9,900円  
\*交通/市営バス「鶴ヶ谷四丁目」駅徒歩2分 \*バルコニー面積/12.98㎡ \*修繕積立金/13,580円  
\*構造/鉄筋コンクリート造5階建 \*築年月/平成9年11月 \*現況/空室 \*引渡/即

# Soko 有限会社ソーコーエステートプラス

〒984-0055 仙台市若林区表柴田町 26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗

## 0120-405-226

詳しくは、左記フリーダイヤル又はホームページからお問い合わせください。

Tel.022-257-1390 / 営業時間 10:00~19:00 土・日・祝日も営業 \*定休日 水曜日

広告有効期限: 令和2年4月10日。

図面と異なる場合は現況優先といたします。広告作成中に売却済の場合はご容赦ください。

ソコーエステート

宅地建物取引業免許 宮城県知事(7)第4037号

(公社) 全日本不動産協会会員

(公社) 不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員