

ソーコーの物件情報

高価買取 実施中

複数の買取会社へ
同時査定致します。

買主様特典
仲介手数料を最大1.5% (税別)

弊社ホームページに掲載の新築一戸建、及び
リノベーション・リフォーム完了中古マンションに限り仲介手数料を1.5%に致します。

※今月の登録件数：トータル140件



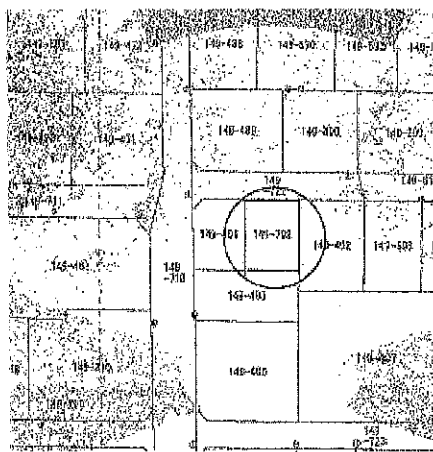
☆☆☆内覧をご希望の方は下記にお問い合わせください。随時ご案内致します。☆☆☆

売土地・泉区南光台6丁目

価格 **1,700万円**

- ★地下鉄「黒松」駅徒歩18分！
- ★みやぎ生協南光台店徒歩8分！
- ★イオンタウン仙台八乙女徒歩10分！
- ★更地・整形地！
- ★建築条件なし！

先着順受付



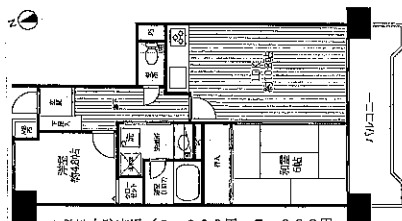
*取引態様：専任媒介

*所在地/仙台市泉区南光台6丁目26-12 *土地面積/128.45㎡(約38.85坪) *土地権利/所有権
 *交通/地下鉄南北線「黒松」駅徒歩18分 *地目/宅地 *都市計画/市街化区域
 *用途地域/1種低層住居専用地域 *建ぺい率/50% *容積率/80% *現況/更地 *引渡/即

ライオンズガーデン原町 8F

価格 **1,180万円**

- ★仙石線「原町駅」徒歩15分！
- ★南向き・日当たり眺望良好！
- ★オール電化！
- ★内装一部リフォーム済み！



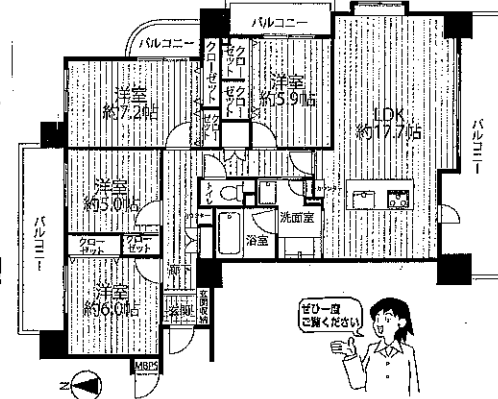
*敷地内駐車場/6,000円~7,000円

- 所在地/仙台市宮城野区原町4-8-1 ●取引態様/専任
- 交通/仙石線「陸前原町」駅徒歩15分 ●取引態様/専任
- 専有面積/53.81㎡ ●バルコニー面積/9.42㎡
- 構造/SRC造10階建 ●築年月/平成3年2月
- 管理費/8,600円 ●修繕積立金/13,200円 ●引渡/即

ライオンズマンション上杉中央 3F

価格 **4,150万円**

- ★地下鉄「北四番丁駅」徒歩6分！
- ★4LDK・東南角部屋！
- ★日当たり良好！★3面バルコニー！
- ★トランクルーム付！★ペット飼育可！
- ★内装リノベーション済！



★上杉山通小学校・上杉山中学校学区！

- *所在地/仙台市青葉区上杉3丁目9-40 *専有面積/98.54㎡ *管理費/16,900円
- *交通/地下鉄「北四番丁」駅徒歩6分 *バルコニー面積/30.41㎡ *修繕積立金/13,300円
- *構造/鉄骨鉄筋コンクリート造14階建 *築年月/平成13年9月 *現況/空室 *引渡/即

新築戸建・自由ヶ丘8 2号棟

価格 **2,850万円**

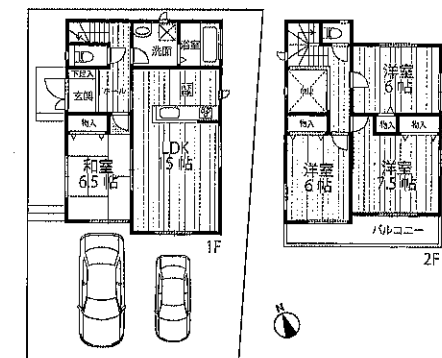
- ★地下鉄「旭ヶ丘」駅徒歩25分！
- ★「自由ヶ丘中央」バス停徒歩3分！
- ★駐車スペース2台可！

〈全2棟〉

先着順受付

●現況/建築中
令和2年3月完了予定

取引態様：仲介

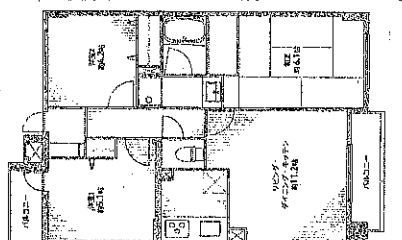


*所在地/仙台市宮城野区自由ヶ丘8-10 *敷地面積/128.87㎡ *建物面積/97.70㎡
 *交通/地下鉄南北線「旭ヶ丘」駅徒歩25分 *土地権利/所有権 *用途地域/第2種住居地域
 *構造/木造2階建 *築年月/令和2年3月予定 *引渡/相談

セザール台原 301号室

価格 **1,648万円** 仲介手数料1.5%物件

- ★地下鉄「台原駅」徒歩10分！
- ★最上階・南西角部屋！
- ★日当たり良好！
- ★内装リノベーション済！

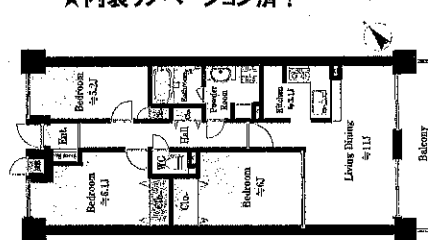


- 所在地/仙台市青葉区台原5-4-46 ●取引態様/仲介
- 交通/地下鉄南北線「台原」駅徒歩10分
- 専有面積/59.43㎡ ●バルコニー面積/5.30㎡
- 構造/RC造3階建 ●築年月/平成9年11月
- 管理費/8,920円 ●修繕積立金/10,710円 ●引渡/即

台原シティハウス 403号室

価格 **1,999万円** 仲介手数料1.5%物件

- ★地下鉄「台原駅」徒歩3分！
- ★日当たり眺望良好！
- ★近隣駐車場確保10,000円！
- ★内装リノベーション済！

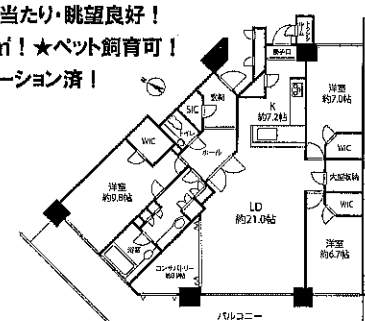


- 所在地/仙台市青葉区旭ヶ丘1-42-1 ●取引態様/仲介
- 交通/地下鉄南北線「台原」駅徒歩3分
- 専有面積/72.02㎡ ●バルコニー/8.91㎡
- 構造/RC造7階建 ●築年月/昭和63年2月
- 管理費/9,500円 ●修繕積立金/15,220円 ●引渡/即

ライオンスタワー仙台広瀬 32F

価格 **7,980万円** ★地下鉄「北四番丁」駅徒歩14分

- ★免震構造！★オール電化！
- ★最上階・日当たり・眺望良好！
- ★123.94㎡！★ペット飼育可！
- ★内装リノベーション済！



- 所在地/仙台市青葉区広瀬町4-8 ●取引態様/仲介
- 交通/地下鉄南北線「北四番丁」駅徒歩14分
- 専有面積/123.94㎡ ●バルコニー面積/33.40㎡
- 構造/RC造32階建 ●築年月/平成14年12月
- 管理費/17,300円 ●修繕積立金/19,950円 ●引渡/即

宮城・山形・福島のマンション売買・仲介実績2,000件達成!

中古マンション専門店

売主様特典(土地・戸建・アパート等も可)

＜仲介手数料＞

令和2年4月30日迄

最大 **1.5%** + 3万円に致します
成約価格2,760万円未満の場合は最大20%減額致します。(税別)

売る時も 買う時も **W** 仲介手数料 減額します。

ソーコーでの住み替えは断然お得!

(ただし、お住み替え物件は当社にて仲介する事が条件となります。中古物件に限ります。) 他社、取扱い物件もご相談くださいませ。

高価買取 ソーコーの「買取保証システム」
詳しくは ▶▶▶▶▶ **ソーコーエステート**

宮城県知事(7)第4037号公益社団法人全日本不動産協会 東北地区不動産公正取引協議会

仙台市若林区表柴田町26-1ライオンズマンション高前第2-1F

お問合せは

有限会社ソーコーエステートプラス

TEL022(257)1390 10時~19時

広告有効期限:令和2年4月10日。図面と異なる場合は現況優先とします。

広告作成中に売却済の場合はご容赦下さい。

〔 土・日・祝日も営業 〕
〔 定休日 ; 水曜日 〕