信頼の仲介・買取保証システム　　マンション仲介・買取専門店

ソーコーの物件情報

高価買取実施中
複数の買取会社へ同時査定致します。

買主様特典
仲介手数料を最大1.5%(税別)
弊社ホームページに掲載の新築一戸建、及びリノベーション・リフォーム完了中古マンションに限り仲介手数料を1.5%に致します。
マンション情報掲載!

創立26周年 2000件記念キャンペーン中

※今月の登録件数：トータル140件

☆☆☆内覧をご希望の方は下記にお問合わせください。随時ご案内致します。☆☆☆

♪予約制オープンハウス開催♪

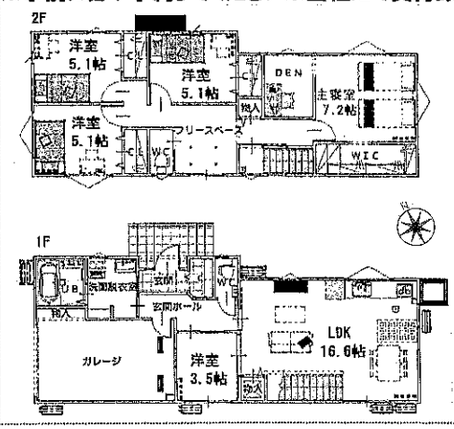
7月13日(土)～15日(月)・11時～16時

※事前に必ず予約してください※当社にて受付致します

新築戸建 ・ 元茶畑

価格4,980万円

★地下鉄東西線「連坊駅」徒歩5分！
★角地・5LDK・ビルトインガレージ！
★オール電化・エコキュート！
★駐車場2台可！
★連坊小路小・東華中学区！
★仙台第一高等学校徒歩5分！

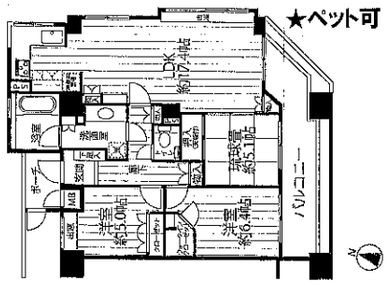


●所在地／仙台市若林区元茶畑 ●取引態様／仲介
●交通／地下鉄東西線「連坊」駅徒歩5分
●土地面積／134.36㎡ ●建物面積／131.47㎡
●構造／木造2階建 ●築年月／平成31年4月
●土地権利／所有権●用途地域／第2種住居地域●引渡／即

ジェネラスマンション定禅寺通 2F

価格3,190万円 ★東南角部屋！ ★床暖房付

★お部屋から「仙台・光のページェント」がご覧いただけます★
★地下鉄南北線「勾当台公園駅」徒歩8分！
★キッチン、浴室に窓があります！
★ペット可！

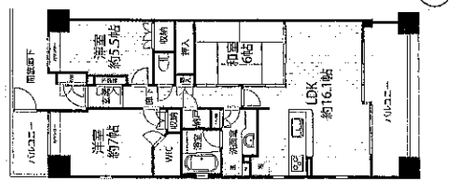


●所在地／仙台市青葉区立町23－20 ●取引態様／仲介
●交通／地下鉄「勾当台公園」駅徒歩8分
●専有面積／82.98㎡ ●バルコニー面積／16.33㎡
●構造／RC造10階建 ●築年月／平成15年12月
●管理費／12,030円●修繕積立金／18,090円●引渡／相談

クランズスクエア定禅寺 5F

価格3,300万円

★地下鉄「勾当台公園」駅徒歩8分！
★南西角部屋！ ★日当り良好！
★浴室・台所に窓付！
★ペット飼育可！
★敷地内駐車場空き有り 月額22,000円！



●所在地／仙台市青葉区立町22－26 ●取引態様／仲介
●交通／地下鉄「勾当台公園」駅徒歩8分
●専有面積／78.30㎡ ●バルコニー面積／10.72㎡
●構造／RC造9階建 ●築年月／平成13年5月
●管理費／6,100円●修繕積立金／9,600円●引渡／相談

宮城・山形・福島の★マンション売買・仲介実績2,000件達成！

中古マンション専門店

売主様特典（土地・戸建・アパート等も可）

＜仲介手数料＞

最大1.5%「限度額から」＋3万円に致します

成約価格2,760万円未満の場合は最大20%減額致します。(税別)

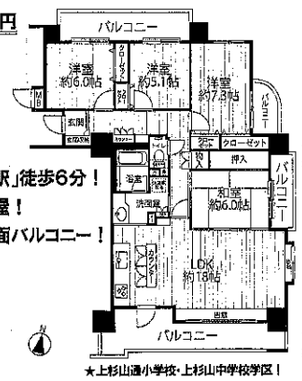
2,000件記念キャンペーン内容

●期間限定 令和元年10月31日まで。
●20組様の売主様限定（先着順受付）となります。
●仲介手数料を限度額から最大1.5%+3万円に致します。(売主様特典)
●売る意思があるので専任媒介期間2ヶ月でも承ります。
●専任媒介契約及び買取でご締結のお客様には
QUOカード10,000円分をもれなくプレゼント！致します。
尚、一般媒介の場合、ご成約時にクオカード1万円プレゼント致します。

高価買取 ソーコーの「買取保証システム」
詳しくは ▶▶▶▶▶ ソーコーエステート

ライオンズマンション上杉中央 3F

価格3,950万円



★地下鉄「北四番丁駅」徒歩6分！
★4LDK・東南角部屋！
★日当り良好！★3面バルコニー！
★トランクルーム付！
★ペット飼育可！

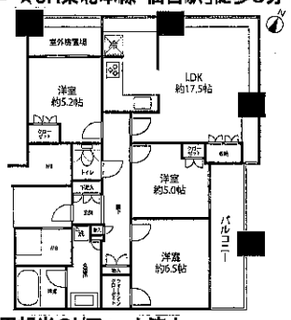
★上杉山通小学校・上杉山中学校学区！

●所在地／仙台市青葉区上杉3丁目9－40●取引態様／仲介
●交通／地下鉄「北四番丁」駅徒歩6分 ●引渡／相談
●専有面積／98.54㎡ ●バルコニー面積／30.41㎡
●構造／SRC造14階建 ●築年月／平成13年9月
●管理費／16,900円 ●修繕積立金／13,300円

パークハウス仙台五橋タワー 10F

価格3,990万円 ★地下鉄「五橋駅」徒歩5分！ ★JR東北本線「仙台駅」徒歩8分！

★免震構造！
★オール電化！
★角部屋！
★ペット飼育可！
★ホテルライクな内廊下。



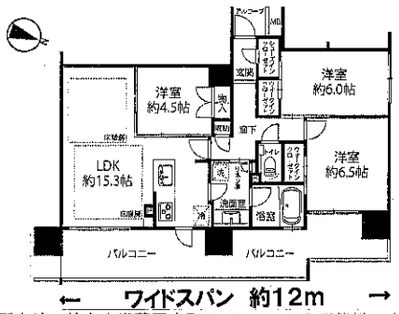
★450万円相当のリフォーム済！
（全室床コルク張り・全室汚れ防止クロス貼替・・）

●所在地／仙台市青葉区五橋1丁目1－50●取引態様／仲介
●交通／地下鉄「五橋」駅徒歩5分
●専有面積／76.13㎡ ●バルコニー面積／10.26㎡
●構造／RC造23階建 ●築年月／平成19年11月
●管理費／11,000円●修繕積立金／13,700円●引渡／即

ザ・エクセレントシティ本町勾当台公園 2F

価格3,980万円 ★免震構造！ ★築2年！ ★角部屋！ ★ペット飼育可！

★地下鉄「勾当台公園駅」徒歩5分



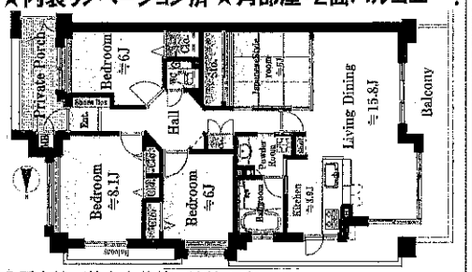
← ワイドスパン 約12m →

●所在地／仙台市青葉区本町3－4－13●取引態様／専任媒介
●交通／地下鉄「勾当台公園」駅徒歩5分
●専有面積／72.92㎡ ●バルコニー面積／21.42㎡
●構造／RC造14階建 ●築年月／平成29年2月
●管理費／10,500円●修繕積立金／5,900円●引渡／相談

フローレンス連坊小路グランドアーク 1F

価格3,899万円 ★地下鉄東西線「連坊駅」徒歩4分！

★敷地内駐車場1台無料！
★床暖房付！★ペット飼育可！
★内装リノベーション済 ★角部屋・2面バルコニー！

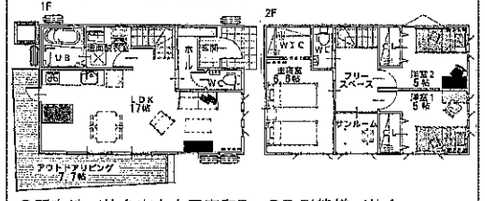


●所在地／仙台市若林区連坊小路52－2 ●取引態様／仲介
●交通／地下鉄東西線「連坊」駅徒歩4分
●専有面積／101.57㎡●バルコニー面積／33.28㎡
●構造／RC造11階建 ●築年月／平成20年7月
●管理費／11,100円●修繕積立金／10,300●引渡／即

新築戸建 ・ 恵和町

価格2,780万円

★地下鉄東西線「八木山動物公園駅」徒歩22分！
★3LDK・サンルーム！
★オール電化・エコキュート！
★駐車場3台可！
★芦口小・八木山中学区！
★みやぎ生協八木山店徒歩10分！



●所在地／仙台市太白区恵和町 ●取引態様／仲介
●交通／地下鉄東西線「八木山動物公園」駅徒歩22分
●土地面積／113.55㎡ ●建物面積／87.20㎡
●構造／木造2階建 ●築年月／平成31年4月
●土地権利／所有権●用途地域／第1種低層地域●引渡／即

売りたい方も、買いたい方も

Soko オープンハウスから始まる。

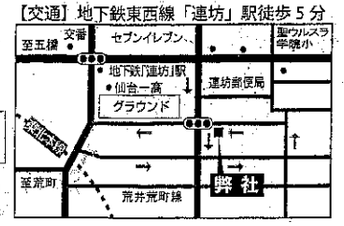
有限会社ソーコーエステートプラス

0120-405-226 土・日・祝日も営業 ＊定休日 水曜日

〒984-0055 仙台市若林区表柴田町26-1 ライオンズマンション一高前第2の1階店舗 Tel.022-257-1390

下記フリーダイヤル 又はホームページからお問い合わせください。
詳しくは ▶▶▶▶▶ ソーコーエステート 検索

有効期限：令和元年8月15日。図面と異なる場合は現況優先といたします。
広告作成中に売却済の場合はご容赦ください。

宅地建物取引業免許 宮城県知事(7)第4037号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員

【交通】地下鉄東西線「連坊」駅徒歩5分