

# オープンハウス開催

## 7/15(土)・16(日) ☆☆☆午前11時から午後4時まで☆☆☆

宮城県知事(第4037号)公益社団法人全日本不動産協会 東北地区不動産公正取引協議会 会員

仙台市若林区表柴田町2-6-1 ライオンズマンション一高前第2-1F

### 有限会社ソーコーエーステートプラス

TEL 0120-405-226 10時～19時まで 定休日・水曜日

### ◆2物件同時開催！お問合せは上記まで。

※受付は801号室です。エントランスにて801を押してお呼び下さい。

### 長町南パーク・ホームズサザンレスト西館 801号室

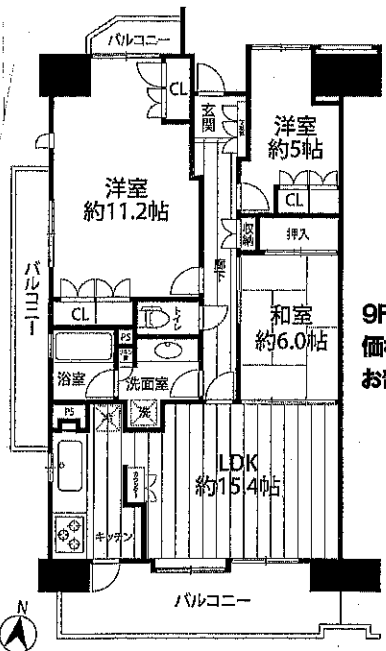
## 価格 2,550万円

- ★地下鉄南北線「長町南」駅徒歩8分！
- ★南西角部屋！★3面バルコニー！
- ★日当たり眺望良好！
- ★トランクルーム付！
- ★ペット飼育可！
- ★内装一部リフォーム済！

・令和1年にガスコンロ・給湯器・台所水栓交換



ぜひ一度ご覧ください



9F-3LDK-70.83㎡  
価格2,500万円のお部屋もあります。

先着順受付

### 長町南パーク・ホームズサザンレスト西館 11F

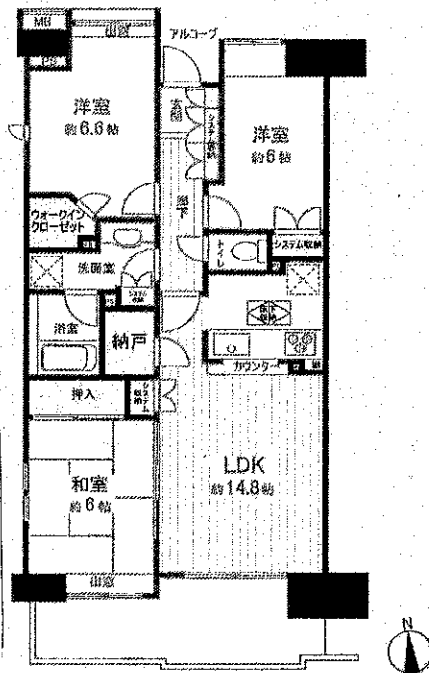
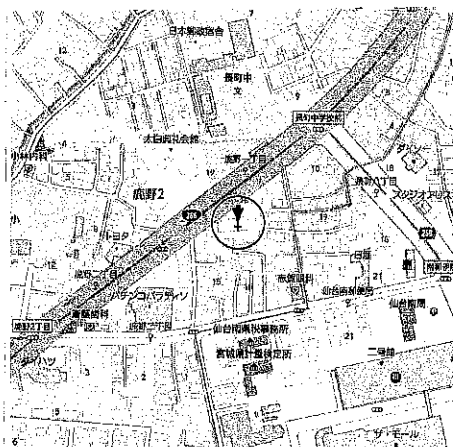
## 価格 2,580万円

- ★南西角部屋！
- ★日当たり眺望良好！
- ★トランクルーム付！
- ★ペット飼育可！

※ご成約特典30万円！

### ★内装一部リフォーム済！

- ・全室クロス張替・カーペット張替・レンジフード交換
- ・ビルトインコンロ交換・給湯器交換・全室照明器具設置
- ・ハウスクリーニング



住宅ローン返済例 借入額2,550万円  
**頭金0円** 今の家賃とお比べ下さい！  
 変動金利 金利0.7% 返済期間35年  
**毎月返済額 68,473円**  
 ボーナス払い0円

取引態様；専任媒介	*駐車場空あり/9,500円・10,500円		
*所在地/仙台市太白区鹿野2丁目18-7	*専有面積/82.83㎡	*管理費/9,300円	
*交通/地下鉄「長町南」駅徒歩8分	*バルコニー面積/20.04㎡	*修繕積立金/10,400円	
*構造/鉄筋コンクリート造14階建	*築年月/平成10年7月	*現況/空室	*引渡/即

取引態様；仲介	*駐車場空あり/9,500円・10,500円		
*所在地/仙台市太白区鹿野2丁目18-7	*専有面積/74.43㎡	*管理費/8,300円	
*交通/地下鉄「長町南」駅徒歩8分	*バルコニー面積/10.92㎡	*修繕積立金/9,300円	
*構造/鉄筋コンクリート造14階建	*築年月/平成10年7月	*現況/空室	*引渡/即

※有効期限；令和5年8月15日まで。図面と異なる場合は現況優先と致します。取引態様；仲介 広告作成中に売却済の場合はご容赦ください。TEL022-257-1390