

オープンハウス開催

☆☆午前11時～午後4時まで☆☆

7月17日(祝)

♪♪♪当日は部屋を開放しておりますので、ご自由にご覧になれます。♪♪♪

ロイヤルパレス長町公園 1002号室

先着順受付

価格 2,580万円

※ご成約特典30万円!

★地下鉄「長町南」駅徒歩15分!

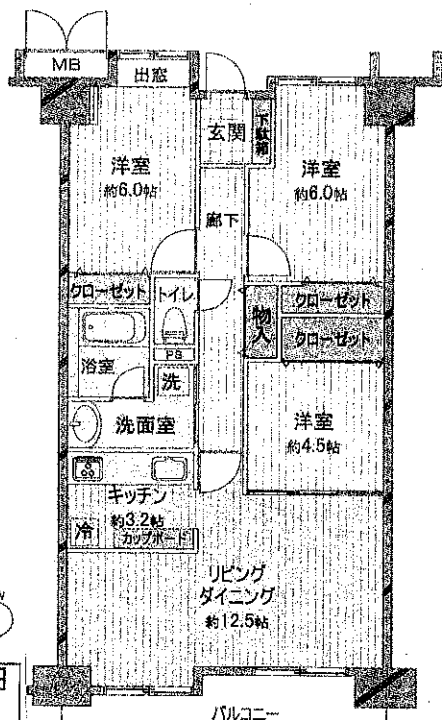
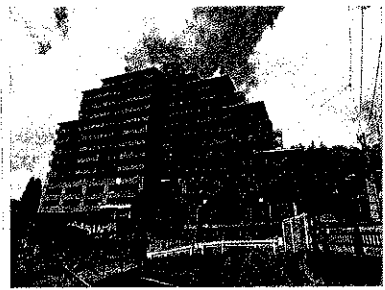
★免震構造! ★トランクルーム!

★日当り眺望良好!

★内装リノベーション済!

- ・和室を洋室に変更・システムキッチン交換・ユニットバス交換
- ・洗面化粧台交換・トイレ交換・フローリング張替・給湯器交換
- ・クロス張替・クッションフロア張替・下足入れ交換・建具交換
- ・洗濯パン、洗濯水栓交換・照明器具設置・ハウスクリーニング・

★アフターサービス保証付!



ぜひ一度ご覧ください

住宅ローン返済例 借入額2,580万円
頭金0万円 今の家賃とお比べ下さい!
変動金利 金利0.7% 返済期間35年
毎月返済額 **69,278円**
ボーナス払い0円

*近隣駐車場確保/6,000円

*所在地/仙台北区鹿野本町2-5 *専有面積/73.12㎡ *管理費/7,300円
*交通/地下鉄「長町南」駅徒歩15分 *バルコニー面積/8.91㎡ *修繕積立金/11,190円
*構造/鉄筋コンクリート造地下1階付13階建 *築年月/平成9年8月 *現況/空室 *引渡/即

有効期限:令和5年8月15日まで。図面と異なる場合は現況優先とします。

取引態様:仲介 広告作成中に売却済の場合はご容赦下さい。

土・日・祝日も営業
定休日:水曜日

ソーコーの仲介情報

☆☆☆☆内覧ご希望の方は下記にお問合せください。☆☆☆☆

シティハウス長町南ステーションコート 5F

価格 3,898万円

※ご成約特典40万円!

★地下鉄南北線「長町南」駅徒歩2分!

★ララガーデン長町徒歩3分!

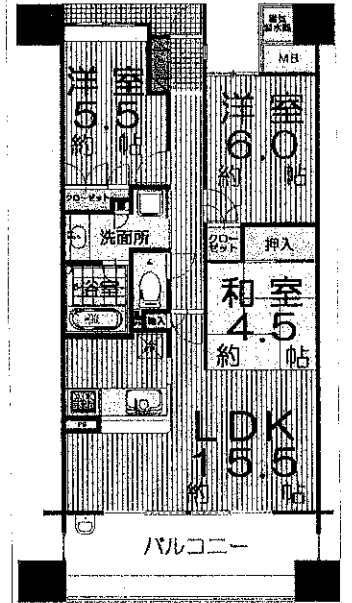
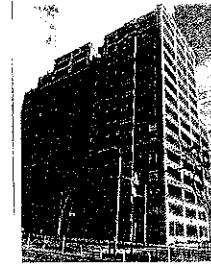
★日当たり眺望良好!

★オール電化!

★内装リノベーション済

- ・システムキッチン交換・ユニットバス交換・トイレ交換
- ・電気温水器交換・ハウスクリーニング・

★ペット飼育可!



取引態様:仲介

*駐車場/9,000円

*所在地/仙台北区長町南3丁目1-46 *専有面積/70.82㎡ *管理費/8,460円
*交通/地下鉄「長町南」駅徒歩2分 *バルコニー面積/12.40㎡ *修繕積立金/16,490円
*構造/鉄筋コンクリート造15階建 *築年月/平成17年3月 *現況/空室 *引渡/即

売却物件募集

創立30周年 特別キャンペーン中!

☆売主様ご成約特典

仲介手数料

825,000円もお得です!

例)成約価格4,800万円の場合
(4,800万円×3%+6万円)+10%(消費税)

最大

50% OFF

1,650,000円
≡ 50% OFF ≡
825,000円

- 専任媒介・買取の場合 QUO カード 20,000 円分プレゼント 通常仲介手数料
- 一般媒介の場合 QUO カード 10,000 円分プレゼント!

※一般媒介契約(複数社依頼)でもOK!!

※但し、成約価格4,800万円未満の場合は最大 39万円値引き 致します。

私たちソーコーエステートプラスは、創立30周年の実績とノウハウを活かし、これからも感謝の気持ちをカタチにできる企業であり続けます。

他社にご依頼中の方、マンション・土地・戸建てなどでもご相談承ります。

売る時も **W** 仲介手数料
買う時も **減額** します。

ソーコーでの買い換えは断然お得!

(ただし、買い換え物件は弊社にて仲介する事が条件となります。仲介物件に限ります。)
他社、取り扱い物件もご相談くださいませ。

いい条件で早期売却できる様、任意売却にも的確なアドバイスと最大限の努力を致します!



専務取締役 高橋 要一
宅地建物取引士 ファイナンシャルプランナー

親身になって対応いたします。まずはお電話くださいませ。

買取強化中!!

0120-405-226

Soko 有限会社ソーコーエステートプラス

代表/022-257-1390 FAX/022-257-1338
〒984-0055 仙台市若林区表栗田町26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗

創立30年の安心・信頼・実績・行動力
更に約2,500件の顧客力があります。

宅地建物取引業免許 宮城県知事(7)第4037号
(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員
東北地区不動産公正取引協議会会員

