

売りたい方も、買いたい方も

# Soko オープンハウス開催

オープンハウスから始まる。

\*開催日以外に内覧ご希望の方は、お気軽にお問合わせ下さい。\*

物件の売却査定  
買取査定・リフォーム  
同時相談会開催!

## 7月22日(土)・29日(土) 11時~16時 2物件同時開催

### ライオンズマンション大和第五 1010号室

価格 **1,649万円**

※エントランスにて1010号室

を押してお呼び下さい。

※所在地:若林区大和町5丁目32-9

★地下鉄東西線「卸町」駅徒歩7分!

★日当たり眺望良好!

★内装リノベーション済!

- ・システムキッチン交換・ユニットバス交換
- ・洗面化粧台交換・洗濯パン交換・トイレ交換
- ・給湯器交換・フローリング張替・CF張替
- ・クロス張替・照明器具設置

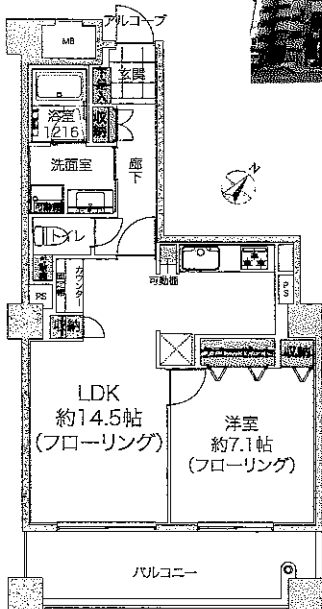
★アフターサービス保証付!

住宅ローンご返済例 借入額1,640万円  
頭金9万円 今の家賃とお比べ下さい!

変動金利 金利0.7% 返済期間35年  
毎月返済額 **44,037円**

ボーナス払い0円

※ご成約特典20万円!



先着順受付

### ライオンズマンション大和第五 10F

価格 **1,980万円**

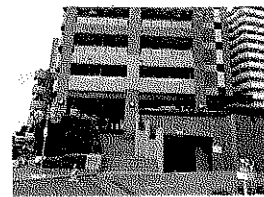
★南西角部屋!

★日当たり眺望良好!

★2面バルコニー!

★内装リフォーム済!

- ・ユニットバス交換・洗面化粧台交換・給湯器交換
- ・クロス張替・障子張替・畳張替

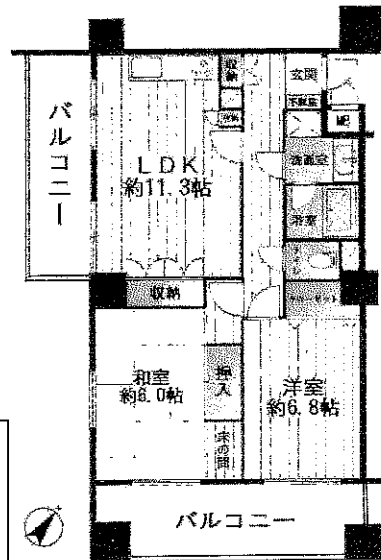


住宅ローンご返済例 借入額1,980万円

頭金0円 今の家賃とお比べ下さい!

変動金利 金利0.7% 返済期間35年  
毎月返済額 **53,167円**

ボーナス払い0円



\*所在地/仙台市若林区大和町5丁目32-9 \*専有面積/54.31㎡ \*管理費/9,500円  
 \*交通/地下鉄東西線「卸町」駅徒歩7分 \*バルコニー面積/11.49㎡ \*修繕積立金/20,750円  
 \*構造/鉄骨鉄筋コンクリート造14階建 \*築年月/平成4年8月 \*現況/空室 \*引渡/即

\*所在地/仙台市若林区大和町5丁目32-9 \*専有面積/64.92㎡ \*管理費/11,400円  
 \*交通/地下鉄東西線「卸町」駅徒歩7分 \*バルコニー面積/20.22㎡ \*修繕積立金/24,800円  
 \*構造/鉄骨鉄筋コンクリート造14階建 \*築年月/平成4年8月 \*現況/空室 \*引渡/即

## 7月23日(日)・30日(日) 11時~16時 2物件同時開催

### ライオンズマンション大和第三 9F

価格 **2,150万円**

先着順受付

※所在地:若林区大和町5丁目28-5

★地下鉄東西線「卸町」駅徒歩8分!

★南西角部屋!

★日当たり・眺望良好!

★内装リノベーション済!

- ・システムキッチン交換・ユニットバス交換・洗面化粧台交換
- ・洗濯パン交換・トイレ交換・フローリング張替・クロス張替
- ・CF張替・障子交換・給湯器交換・二重サッシ取付
- ・照明器具設置・ハウスクリーニング

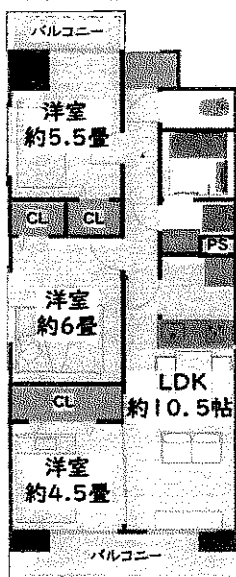


住宅ローンご返済例 借入額2,150万円

頭金0円 今の家賃とお比べ下さい!

変動金利 金利0.7% 返済期間35年  
毎月返済額 **57,732円**

ボーナス払い0円



\*所在地/仙台市若林区大和町5丁目28-5 \*専有面積/64.78㎡ \*管理費/10,700円  
 \*交通/地下鉄東西線「卸町」駅徒歩8分 \*専用庭面積/11.53㎡ \*修繕積立金/11,270円  
 \*構造/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建 \*築年月/昭和62年3月 \*現況/空室 \*引渡/即

### ライオンズマンション大和第三 1002号室

価格 **2,390万円**

※エントランスにて1002号室

を押してお呼び下さい。

★東南角部屋! ★2面バルコニー!

★日当たり・眺望良好!

★内装リノベーション済み!

- ・システムキッチン交換・ユニットバス交換・洗面化粧台交換
- ・洗濯パン交換・トイレ交換・フローリング張替・クロス張替
- ・フロアタイル貼替・障子交換・給湯器交換・配管交換
- ・照明器具設置・ハウスクリーニング

★アフターサービス保証付!

※ご成約特典30万円!

住宅ローンご返済例 借入額2,390万円

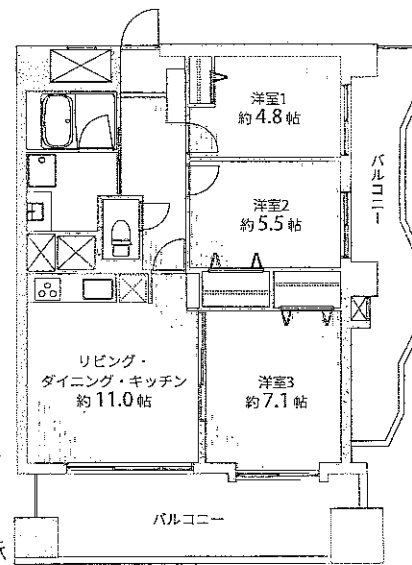
頭金0円 今の家賃とお比べ下さい!

変動金利 金利0.7% 返済期間35年  
毎月返済額 **64,176円**

ボーナス払い0円

\*8F・65.15㎡で2,199万円

のお部屋もあります。



\*所在地/仙台市若林区大和町5丁目28-5 \*専有面積/70.01㎡ \*管理費/11,600円  
 \*交通/地下鉄東西線「卸町」駅徒歩8分 \*専用庭面積/23.08㎡ \*修繕積立金/12,180円  
 \*構造/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建 \*築年月/昭和62年3月 \*現況/空室 \*引渡/即

# Soko 有限会社ソーコーエステートプラス

〒984-0055 仙台市若林区表柴田町 26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗

☎0120-405-226

詳しくは、左記フリーダイヤル又はホームページからお問い合わせください。

Tel.022-257-1390 / 営業時間 10:00~19:00 土・日・祝日も営業 \*定休日 水曜日

※取引態様: 仲介 有効期限: 令和5年8月31日まで。図面と異なる場合は現況優先といたします。広告作成中に売却済の場合はご容赦ください。

【交通】地下鉄東西線「連坊」駅徒歩5分

ソーコーエステート

宅地建物取引業免許 宮城県知事(7)第4037号

(公社)全日本不動産協会 会員 東北地区不動産公正取引協議会 会員

(公社)不動産保証協会 会員