

〈予約制・オープンハウス開催〉当日案内可!

☆☆☆☆内覧ご希望の方は下記にお問合せください。 随時ご案内いたします。☆☆☆☆

*内覧ご希望の方は事前にご連絡下さい。

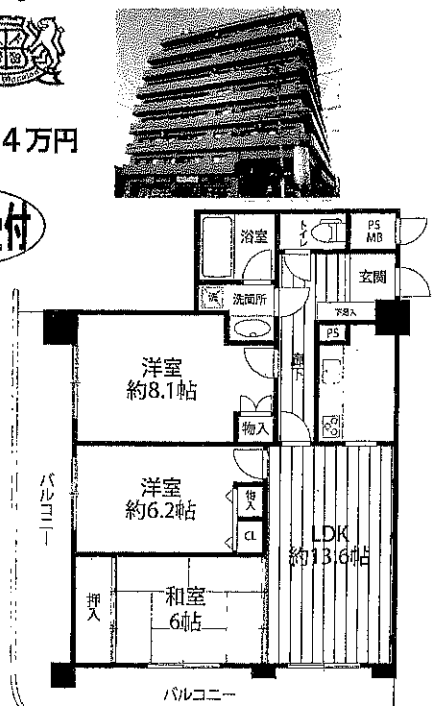
ライオンズマンション保春院西 6F

価格 **2,680万円** ※新築時分譲価格4,494万円

- ★地下鉄東西線「連坊」駅徒歩13分!
- ★地下鉄東西線「薬師堂」駅徒歩12分!
- ★南西角部屋! ★2面バルコニー!
- ★日当たり眺望良好!
- ★内装リフォーム済!

先着順受付

NEW



- ・フローリング張替(LD廊下)・カーペット張替(洋室2部屋)
- ・クッションフロア張替・畳表替・襖張替・全室クロス張替
- ・レンジフード交換・ビルインコンロ交換・浄水器付水栓交換
- ・浴室換気扇交換・浴室シャワー水栓交換・風呂ふた交換
- ・洗面化粧台交換・洗濯パン交換・温水洗浄便座交換
- ・LED照明器具設置・ハウスクリーニング(令和5年6月完了)

★令和4年12月大規模修繕済!

※弊社売主につき仲介手数料かかりません。

*所在地/仙台市若林区三百人町181	*専有面積/77.52㎡	*管理費/12,600円
*交通/地下鉄東西線「薬師堂」駅徒歩12分	*バルコニー面積/24.35㎡	*修繕積立金/16,670円
*構造/鉄筋コンクリート造8階建	*築年月/平成5年2月	*現況/空室

取引態様: 売主

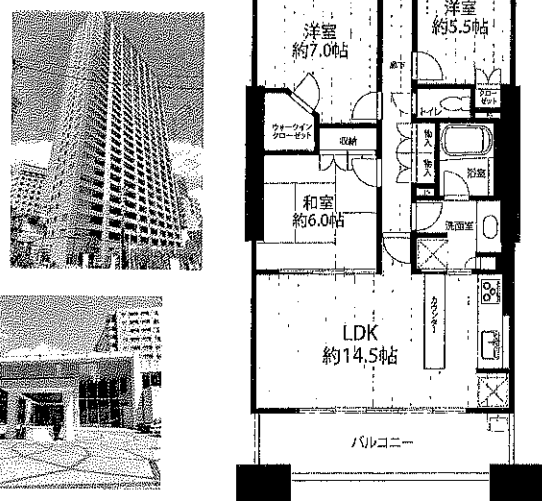


ミッドプレイス仙台タワー&レジデンス 15F

価格 **5,080万円**

- ★JR東北本線「仙台」駅徒歩8分!
- ★地下鉄東西線「宮城野通」駅徒歩5分!
- ★みやぎ生協隣接! ★日当り眺望良好!
- ★制震構造! ★4重セキュリティ!
- ★コンシェルジュサービス!
- ★トランクルーム付! ★ペット飼育可!
- ★令和5年7月ハウスクリーニング済!

先着順受付



大変きれいなお部屋です。

※ご成約特典40万円!

*所在地/仙台市若林区新寺1丁目7-1	*専有面積/77.92㎡	*管理費/9,700円
*交通/地下鉄「宮城野通」駅徒歩5分	*バルコニー面積/10.49㎡	*修繕積立金/9,400円
*構造/鉄筋コンクリート造31階建	*築年月/平成21年8月	*現況/空室

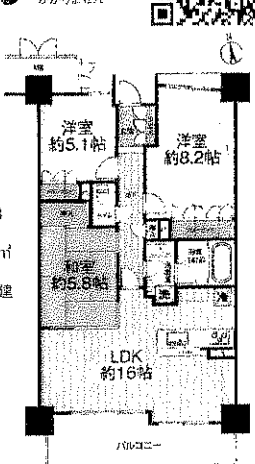
取引態様: 仲介



アップルタワース仙台 アペリアタワー 15階

4,280万円

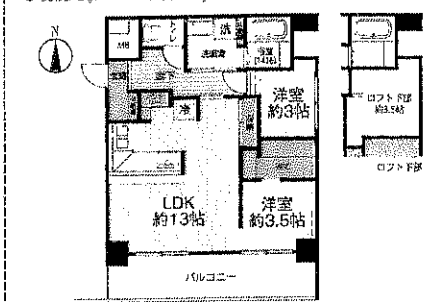
- ★地下鉄「五橋駅」駅徒歩2分!
- ★JR東北線「仙台駅」駅徒歩8分!
- ★オール電化
- ★ペット飼育可
- 所在地/仙台市若林区五橋3丁目1-3
- 専有面積/77.05㎡
- バルコニー面積/11.12㎡
- 構造/鉄筋コンクリート造18階建
- 管理費/10,800円/月
- 修繕積立金/17,720円/月
- 築年月/平成20年10月
- 現況/空室
- 引渡/即
- 取引態様/仲介



大志マンション五橋2階

1,980万円

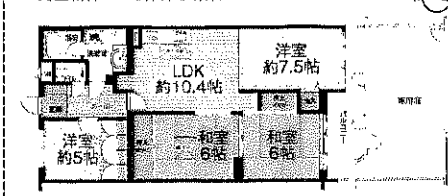
- ★地下鉄「五橋駅」徒歩3分!
- ★JR東北線「仙台駅」徒歩8分!
- ★東南角部屋
- ★4年前スケルトンリフォーム済!(1,000万円相当)
- 所在地/仙台市青葉区五橋3丁目5-65
- 専有面積/56.09㎡
- バルコニー面積/12.12㎡
- 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造3階建
- 管理費/5,550円/月
- 修繕積立金/7,400円/月
- 築年月/昭和52年4月
- 現況/空室
- 引渡/即
- 取引態様/専任媒介



広瀬の杜六番館103号室

1,390万円

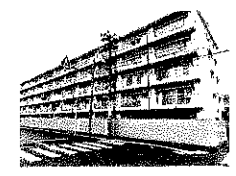
- ★JR仙山線「葛岡駅」徒歩3分!
- ★専用庭(21.59㎡)付!
- ★南向き・日当たり良好!
- ★600万円相当のリノベーション!
- 所在地/青葉区郷六番館49-1
- 専有面積/80.56㎡
- バルコニー面積/8.99㎡
- 構造/鉄筋コンクリート造4階建
- 管理費/9,700円/月
- 修繕積立金/16,410円/月
- 専用庭使用料/1,100円/月
- 築年月/平成3年1月
- 近隣駐車場2台確保(5,230円/台)葛岡駅前
- 現況/空室
- 引渡/即
- 取引態様/売主
- ※売主物件につき仲介手数料はかかりません。



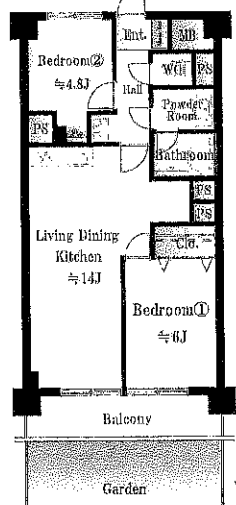
宮城野ハイツ一号楼 1F

価格 **1,299万円**

- ★地下鉄「卸町」駅徒歩11分!
- ★大和小学校徒歩1分
- ★日当たり良好!
- ★専用庭約22㎡付!
- ★内装リノベーション済!
- ★アフターサービス保証付!



※ご成約特典10万円!



*所在地/仙台市若林区大町3丁目11-1	*専有面積/56.70㎡	*管理費/8,500円
*交通/地下鉄東西線「卸町」駅徒歩11分	*バルコニー面積/7.02㎡	*修繕積立金/7,100円
*構造/鉄筋コンクリート造7階建	*築年月/昭和49年5月	*現況/空室

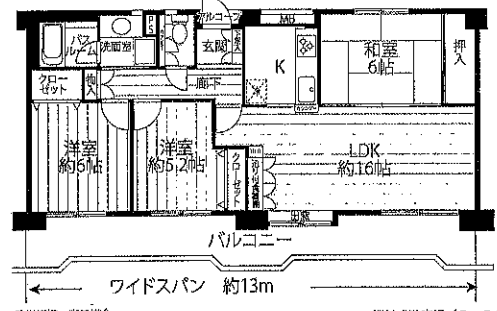
ダイアルス若林 5F

価格 **2,680万円**

- ★最上階・南面3室・ワイドスパン!
- ★日当たり・眺望良好!
- ★トランクルーム付!
- ★内装リノベーション歴あり!



※遠見塚小学校隣り!



*所在地/仙台市若林区遊覧路1丁目20-20	*専有面積/74.76㎡	*管理費/9,900円
*交通/市営バス「南小島」徒歩6分	*バルコニー面積/19.46㎡	*修繕積立金/13,150円
*構造/鉄筋コンクリート造5階建	*築年月/平成5年9月	*現況/空室

売る時も 買う時も **W** 仲介手数料 減額します。
ソーコーでの買い換えは断然お得!
(ただし、買い換え物件は弊社にて仲介する事が条件となります。仲介物件に限ります。)
他社、取り扱い物件もご相談くださいませ。

いい条件で早期売却できる様、任意売却にも的確なアドバイスと最大限の努力を致します!
専務取締役 高橋 要一
宅地建物取引士 ファイナンシャルプランナー
親身になって対応いたします。まずはお電話くださいませ。
買取り強化中!!



0120-405-226

Soko 有限会社ソーコーエステートプラス

代表/022-257-1390 FAX/022-257-1338
〒984-0055 仙台市若林区表栗田町26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗

創立30年の安心・信頼・実績・行動力
更に約2,500件の顧客力があります。

宅地建物取引業免許 宮城県知事(7)第4037号
(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員
東北地区不動産公正取引協議会会員

