

オープンハウス開催

☆☆午前11時～午後4時まで☆☆ 7/28(土)・29(日)・8/4(土)

♪♪♪当日は部屋を開放しておりますので、ご自由にご覧になれます。♪♪♪

ネオハイツ県庁南 2F

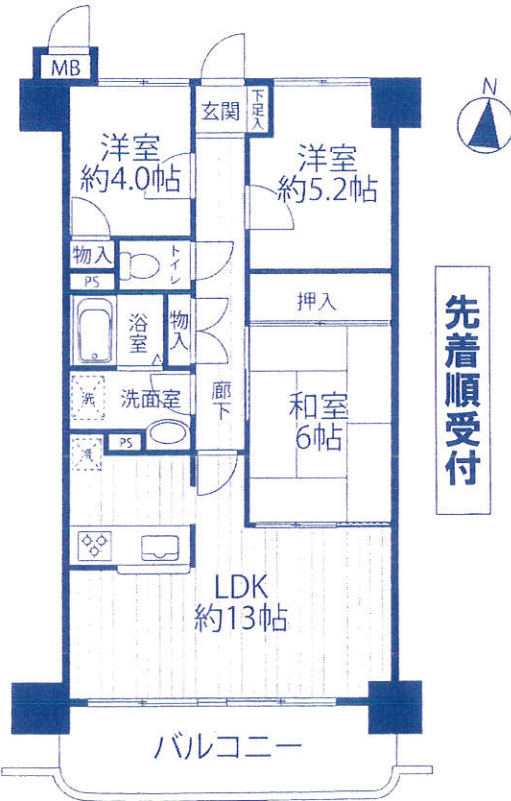
価格 1,180万円

- ★南側公園！
- ★日当り・眺望良好！
- ★県庁徒歩1分！
- ★内装リフォーム済 H30.5月



- ・クロス張替 ・キッチン交換 ・ユニットバス交換
- ・洗面化粧台交換 ・LD床フローリング貼り
- ・クッションフロア張替 ・洋室カーペット張替
- ・畳表替 ・襖張替 ・ハウスクリーニング等

*開催日以外に内覧ご希望の方は、お気軽にお問い合わせ下さい。



先着順受付

物件の売却査定・買取査定 同時相談会開催！



- *所在地/山形市松波4-5-1
- *専有面積/61.45㎡
- *管理費/13,570円
- *交通/「県庁前」バス停徒歩1分
- *バルコニー面積/8.96㎡
- *修繕積立金/19,380円
- *構造/鉄筋コンクリート造8階建
- *築年月/平成7年3月
- *現況/空室
- *引渡/即

宮城県知事(6)第4037号 公益社団法人全日本不動産協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員
 仙台市若林区表柴田町26-1 ライオンズマンション一高前第2-1F
有限会社ソーコーエステートプラス
 フリーダイヤル0120-405-226 TEL022-257-1390 10時～19時迄

お問合せは

有効期限：平成30年8月31日まで。図面と異なる場合は現況優先とします。
 取引態様：専任媒介 広告作成中に売却済の場合はご容赦下さい。

〔土・日・祝日も営業〕
 〔定休日：水曜日〕



Soko マンション専門店

宮城・山形・福島のマンション売買・仲介実績 1,800件達成！



仲介手数料をニコニコキャンペーンで

限度額から **最大1.5%+3万円**に致します。

土地・建物など、不動産の売買仲介も対応致します。
 ただし成約価格3,500万円未満の場合は仲介手数料を最大25%に減額致します。

ソーコーエステートプラスは、おかげさまで25周年

私たちソーコーエステートプラスは、創立25周年の喜びとノウハウを活かし、これからも感謝の気持ちをカタチにできる企業であり続けます。

他社にご依頼中の方でも、ご相談承ります。

- 25年の不動産査定歴、販売歴のあるベテラン社員が必ず対応致します！
- いい条件で売れる様に、最大限の努力を致します！
- オープンハウス開催、仲介速報折込...
 - 無料掲載！スピード売却！即掲載！
 - ネット掲載 (suumo, at home, 弊社・他社 HP)

ニコニコキャンペーン内容

- 売主様特典**
- 期間限定 平成30年10月31日まで。
 - 25組の売主様限定(売主様特典)となります。
 - 仲介手数料を最大25%値引き致します。(売主様特典)※3,500万円未満の場合
 - 売る自信があるの、専任媒介期間2ヶ月でも承ります。
 - 専任媒介契約及び買取でご締結のお客様にはQUOカード10,000円分、もれなくプレゼント！致します。(尚、一般媒介契約の場合、売買成立後にプレゼント致します)
 - 買主様との仲介手数料を1.5%(税別)に致します。
- 買主様特典**
- 買主様との仲介手数料を1.5%(税別)に致します。
 - マンションと新築戸建ての最新物件を80件以上ホームページに掲載中！

買取強化中！ [速攻買取の場合] [買取保証の場合]

初めは仲介で 万が一売れない場合でも弊社が買取する保険の様なシステムです。

スピード重視で スピーディーに現金化したい方 周りに知られずに売却したい方

仲介手数料0円 瑕疵担保責任免責

<秘密厳守> 詳しくは、下記フリーダイヤル又はホームページへ
 — 重点エリア 宮城県・山形県・福島県 —

(例) 売買価格 35,000,000円の場合 詳しくは弊社のホームページをご覧ください。
 仲介手数料 35,000,000円 × 3% + 60,000円 = 1,110,000円 (消費税別)

ニコニコキャンペーンにつき **1.5%+3万円**で **555,000円** こんなのお得！

※弊社の宅地建物取引士は、30年間で約2,200件以上の (消費税別) 実績があります。
 ご契約に立ち会ったベテランですので、ご安心してお任せ下さい。

専務取締役 高橋 要一
 宅地建物取引士 ファイナンシャルプランナー

0120-405-226
Soko 有限会社ソーコーエステートプラス

創立25年の安心・信頼・実績・行動力 更に約1,800件の顧客力があります。

宅地建物取引業免許 宮城県知事(6)第4037号
 (公)全日本不動産協会会員
 (公)不動産保証協会会員
 東北地区不動産公正取引協議会会員

代表/022-257-1390 FAX/022-257-1339
 〒984-0055 仙台市若林区表柴田町26-1 ライオンズマンション一高前第2の1 1階店舗

