

# オープンハウス開催

8/17(土)・18(日)・24(土)・25(日) ☆☆☆午前11時から午後4時まで☆☆☆

宮城県知事(7)第4037号公益社団法人全日本不動産協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員

仙台市若林区表柴田町2-6-1 ライオンズマンション一高前第2-1F

## 有限会社ソーコーエステートプラス

TEL 0120-405-226 10時～19時まで 定休日・水曜日

◆2週連続4日間開催！お問合せは上記まで。

26周年

### 森林公園パークマンション 507号室

先着順受付

価格 **1,530万円** (消費税込)

NEW

### 4LDK

- ★地下鉄「黒松駅」徒歩11分！
- ★日当たり眺望良好！
- ★全室二重サッシ！
- ★内装リノベーション！



- ・システムキッチン交換・給湯器交換・トイレ交換
- ・ユニットバス交換・洗面化粧台交換・洗濯パン交換
- ・全室クロス張替・洋室カーペット張替・CF張替 (台所・洗面所・トイレ)・畳表替・網戸張替
- ・エアコン交換・照明器具交換 (一部)
- ・ハウスクリーニング… ※8月中旬完了！

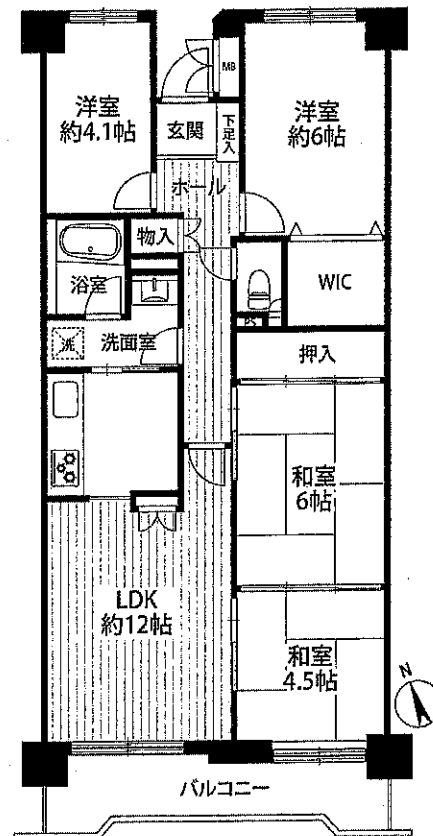
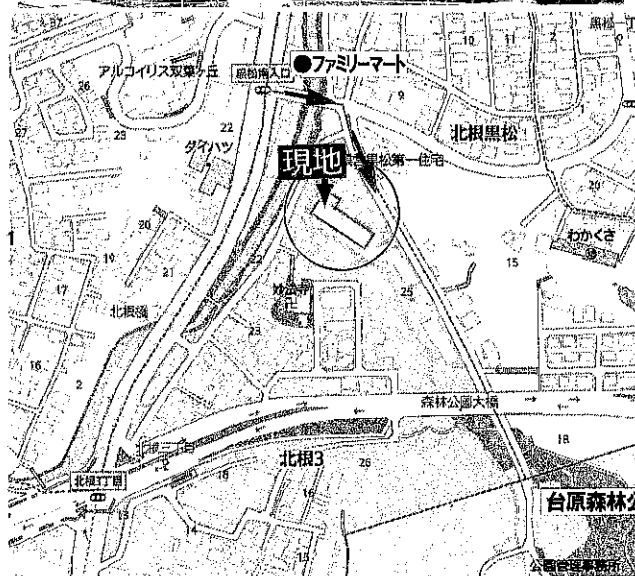
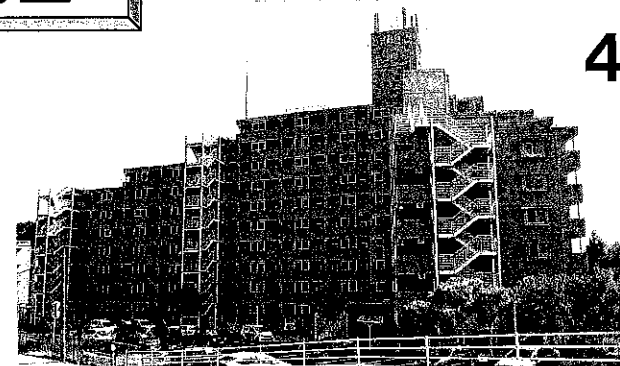
### ★大規模修繕工事完了済！

(2018年2月)

耐震基準適合証明書取得により  
**住宅ローン減税対応**

※新築時分譲会社：三井不動産

*所在地/仙台市青葉区北根3丁目25-20	*専有面積/75.54㎡	*管理費/10,040円
*交通/地下鉄「黒松」駅徒歩11分	*バルコニー面積/ 8.16㎡	*修繕積立金/ 6,780円
*構造/鉄骨鉄筋コンクリート造10階建	*築年月/昭和59年9月	*現況/空室
		*引渡/即



＊開催日以外に内覧ご希望の方は、お気軽にお問い合わせ下さい。

住宅ローン返済例 借入額1,530万円  
**頭金0円** 今の家賃とお比べ下さい！  
 変動金利 金利0.65% 返済期間35年  
**毎月返済額 40,739円**  
 ボーナス払い0円

※弊社売主につき仲介手数料はかかりません。