

オープンハウス開催

物件の売却査定
買取査定・リフォーム
同時相談会開催!

開催日以外に内覧ご希望の方は、お気軽にお問合わせ下さい。

8月19日(日)・11時~16時まで

ソーコーの仲介情報

☆☆内覧をご希望の方は下記にお問合わせください。随時ご案内いたします。☆☆

高価買取
実施中
※買取査定
は無料です
※査定額
はあくまで
目安です

買主様特典
仲介手数料を最大1.5% (税別) ちかげまで25周年

弊社ホームページに掲載の新築一戸建、及びリノベーション・リフォーム完了中古マンションに限り仲介手数料を1.5%に致します。

※今月の登録件数:トータル129件

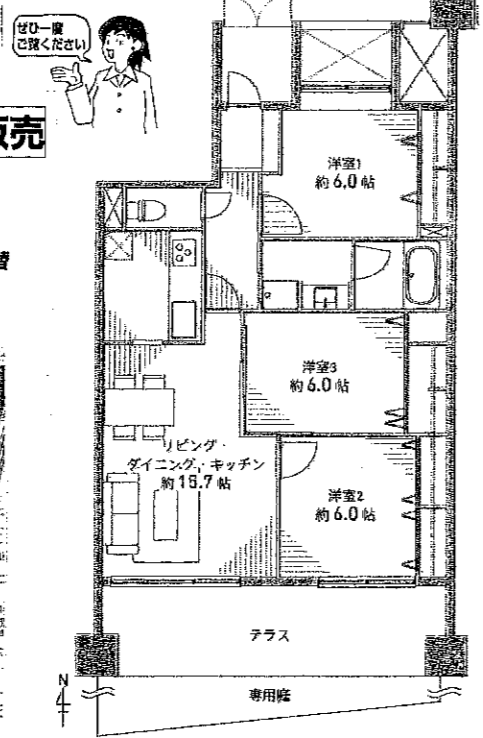
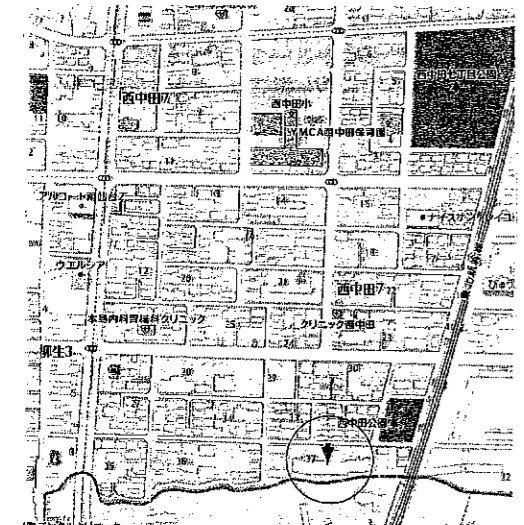
ニココニココキャンペーン中

ネオステージ南仙台 1F

価格 2,090万円 (先着順受付)

- ★JR「南仙台駅」徒歩15分!
- ★トランクルーム付!
- ★専用庭23.01㎡付!
- ★ペット飼育可! 家具付き販売
- ★リノベーション済!(平成30年6月末)

・システムキッチン交換・ユニットバス交換・洗面化粧台交換
・トイレ交換・給湯器交換・フローリング張替・フロアタイル貼替
・全室クロス貼替・建具一部交換・ハウスクリーニング



住宅ローン返済例 借入額2,090万円
頭金0円 今の家賃とお比べ下さい!
変動金利 金利0.8% 返済期間35年
毎月返済額 55,182円
ボーナス払い0円

- ※近隣駐車場有り7,100円
- ※専用庭面積/23.01㎡
- ※町内会費/月額250円
- ※所在地/仙台市太白区西中田7丁目37-20
- ※専有面積/76.87㎡
- ※管理費/11,990円
- ※交通/東北本線「南仙台」駅 徒歩15分
- ※テラス面積/15.60㎡
- ※修繕積立金/10,090円
- ※構造/鉄筋コンクリート造7階建
- ※築年月/平成10年9月
- ※現況/空室
- ※引渡/即

ダイアシティ2000 茂庭C1リッチ 9F

価格 728万円 ★角部屋・3面バルコニー! ★眺望良好!

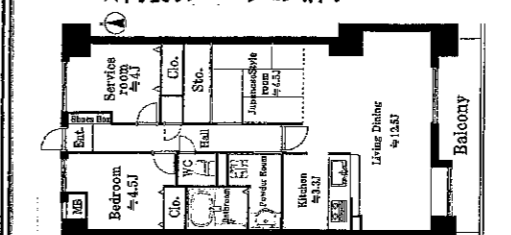


- ★所在地/仙台市太白区茂庭台4-3-3 ●取引態様/仲介
- ★交通/市営バス「茂庭台五丁目」駅徒歩1分
- ★専有面積/60.60㎡ ●バルコニー/22.27㎡
- ★構造/RC造3階建 ●築年月/平成5年2月
- ★管理費/9,500円 ●修繕積立金/7,800円 ●引渡/即

チサンマンション第8南仙台 2F

価格 1,799万円 ★家具設置予定!

- ★東北本線「南仙台駅」徒歩18分!
- ★南向き・日当たり良好!
- ★内装リノベーション済!

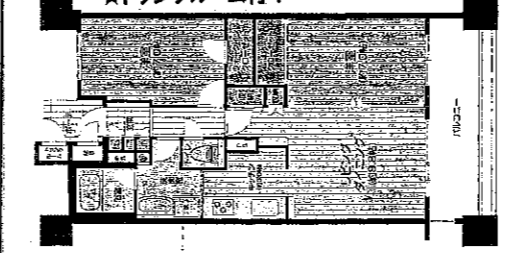


- ★所在地/仙台市太白区柳生7-19-6 ●取引態様/仲介
- ★交通/東北本線「南仙台」駅徒歩18分
- ★専有面積/71.92㎡ ●バルコニー面積/9.22㎡
- ★構造/RC造7階建 ●築年月/平成3年12月
- ★管理費/11,400円 ●修繕積立金/9,200円 ●引渡/即

グェルビュ長町一丁目ステーションフォート 2F

価格 2,398万円 ★内装リフォーム済!

- ★地下鉄「長町一丁目」駅 徒歩3分!
- ★南西向き・日当たり良好!
- ★トランクルーム付!

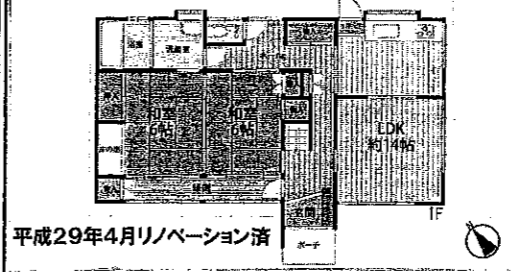


- ★所在地/仙台市太白区長町一丁目7-7 ●取引態様/仲介
- ★交通/地下鉄南北線「長町一丁目」駅徒歩3分
- ★専有面積/62.11㎡ ●バルコニー面積/12.20㎡
- ★構造/SRC造14階建 ●築年月/平成13年12月
- ★管理費/9,900円 ●修繕積立金/8,500円 ●引渡/即

売戸建・緑ヶ丘4丁目 4LDK・敷地約64坪

価格 1,950万円

- ★カーポート付!
- ★駐車場4台可!
- ★パナソニック製のエアコン付!



- ★所在地/仙台市太白区緑ヶ丘4丁目 ●取引態様/専任媒介
- ★交通/地下鉄「長町南」駅徒歩28分
- ★土地面積/211.24㎡ ●建物面積/116.01㎡
- ★構造/木造2階建 ●築年月/昭和53年4月
- ★土地権利/所有権 ●用途地域/第1種低層地域 ●引渡/相談

中古マンション専門店

売主様特典(土地・戸建・アパート等も可)

＜仲介手数料＞
最大1.5%「限度額から」
+3万円に致します
※成約価格3,500万円未満の場合は最大25% 繰上致します。(税別)

ニココニココキャンペーン内容

- 期間限定 平成30年10月31日まで。
- 25組様の売主様限定(先着順受付)となります。
- 仲介手数料を限度額から最大1.5%+3万円に致します。(売主様特典)
- 売る自信があるので専任媒介期間2ヶ月でも承ります。
- 専任媒介契約及び買取でご締結のお客様には

QUOカード10,000円分を
もれなくプレゼント致します。
尚、一組様介の場合、ご成約時にQUOカード1万円プレゼント致します。

高価買取 ソーコーの「買取保証システム」
詳しくは ▶▶▶▶▶ ソーコーエステート

売主様特典

特典1 成約価格 3,500万円以上の 場合は仲介手数料 1.5%+3万円に 致します	特典2 成約価格 3,500万円未満 1,300万円以上 の場合は仲介手数料 25%OFF に致します
特典3 成約価格 1,300万円未満 900万円以上 の場合は仲介手数料 6万円値引き 致します	特典4 成約価格 900万円未満 600万円以上 の場合は仲介手数料 2万円値引き 致します

(例) 売買価格 35,000,000円の場合
仲介手数料限度額 35,000,000円×3%+60,000円=1,110,000円(税別)

ニココニココキャンペーンにつき
1.5%+3万円で 555,000円(税別)

※弊社の宅地建物取引士は、30年間で約2,200件以上の契約に立ち会ったベテランですのでご安心しておまかせください。

Soko 有限会社ソーコーエステートプラス

☎0120-405-226 土・日・祝日も営業
※定休日 水曜日

〒984-0055 仙台市若林区表柴田町26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗 Tel.022-257-1390

下記フリーダイヤル 又はホームページからお問合わせください。

詳しくは ▶▶▶▶▶ ソーコーエステート 検索

有効期限:平成30年9月15日まで。図面と異なる場合は現況優先といたします。
広告作成中に売却済の場合はご容赦ください。

宅地建物取引業免許 宮城県知事(6)第4037号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員