

# 予約制・オープンハウス開催4物件

\*当日案内可！\*内覧ご希望の方は事前にご連絡下さい。

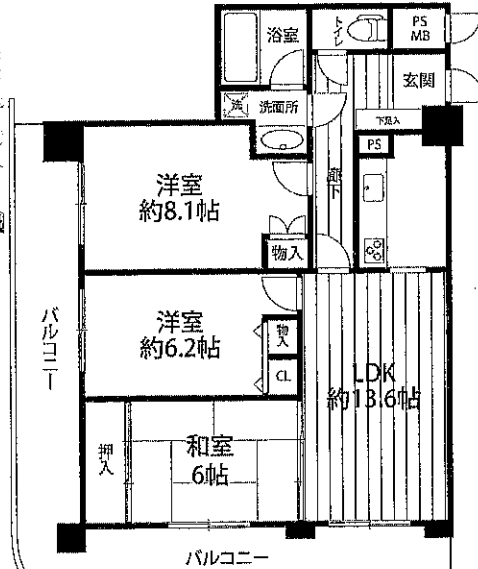
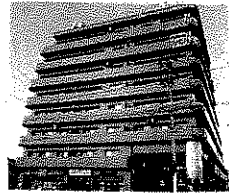
## ライオンズマンション保春院西 6F



\*新築時分譲価格4,494万円

価格 **2,680万円**

- ★地下鉄東西線「連坊」駅徒歩13分！
- ★地下鉄東西線「薬師堂」駅徒歩12分！
- ★南西角部屋！★2面バルコニー！
- ★日当たり眺望良好！
- ★内装リフォーム済！



\*近隣駐車場確保/6,500円

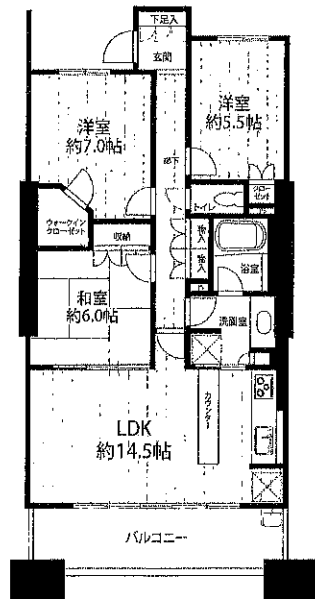
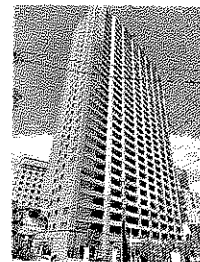
*所在地/仙台市若林区三百人町181	*専有面積/77.52㎡	*管理費/12,600円
*交通/地下鉄東西線「薬師堂」駅徒歩12分	*バルコニー面積/24.35㎡	*修繕積立金/16,670円
*構造/鉄筋コンクリート造8階建	*築年月/平成5年2月	*現況/空室 *引渡/即

取引態様；売主

## ミッドブレイス仙台タワー&レジデンス 15F

価格 **4,980万円**

- ★JR東北本線「仙台」駅徒歩8分！
- ★地下鉄東西線「宮城野通」駅徒歩5分！
- ★みやぎ生協隣接！★日当り眺望良好！
- ★制震構造！★4重セキュリティ！
- ★コンシェルジュサービス！
- ★トランクルーム付！★ペット飼育可！
- ★令和5年7月ハウスクリーニング済！



\*駐車場/12,000円

*所在地/仙台市若林区新寺1丁目7-1	*専有面積/77.92㎡	*管理費/9,700円
*交通/地下鉄「宮城野通」駅徒歩5分	*バルコニー面積/10.49㎡	*修繕積立金/9,400円
*構造/鉄筋コンクリート造31階建	*築年月/平成21年8月	*現況/空室 *引渡/即

取引態様；仲介

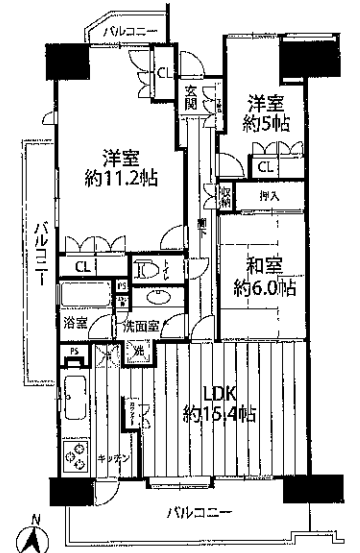
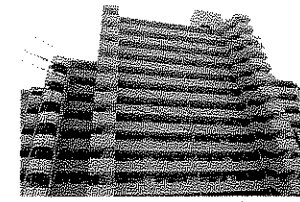
\*ご成約特典40万円！

大変きれいなお部屋です。

## 長町南パーク・ホームズサザンクレスト西館 8F

価格 **2,450万円**

- ★南西角部屋！★3面バルコニー！
- ★日当たり眺望良好！
- ★トランクルーム付！
- ★ペット飼育可！
- ★内装一部リフォーム済！



\*駐車場空あり/9,500円・10,500円

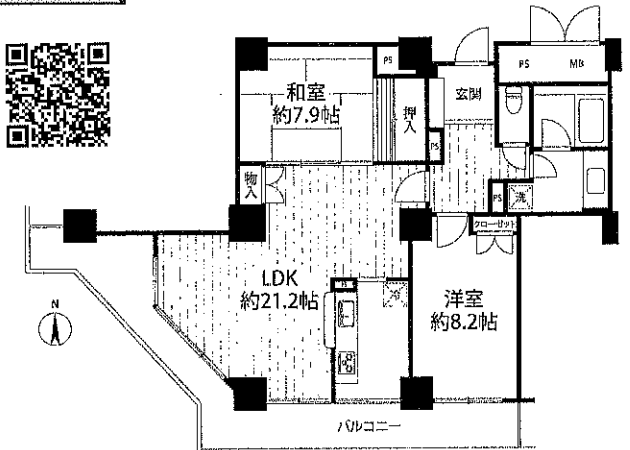
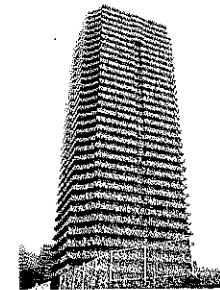
*所在地/仙台市太白区鹿野2丁目18-7	*専有面積/82.83㎡	*管理費/9,300円
*交通/地下鉄「長町南」駅徒歩8分	*バルコニー面積/20.04㎡	*修繕積立金/10,400円
*構造/鉄筋コンクリート造14階建	*築年月/平成10年7月	*現況/空室 *引渡/即

取引態様；専任媒介

## ダイアシティ2000 茂庭C1 リッチ 405号室

価格 **1,180万円**

- ★市営バス「茂庭台中央」停徒歩3分！
- ★ヤマザワ茂庭店徒歩3分！
- ★南西角部屋！
- ★2面バルコニー！
- ★日当たり眺望良好！
- ★トランクルーム付！



\*トランクルーム使用料/800円

*所在地/仙台市太白区茂庭台4丁目3-3	*専有面積/83.34㎡	*管理費/12,670円
*交通/市営バス「茂庭台中央」停徒歩3分	*バルコニー面積/22.30㎡	*修繕積立金/10,690円
*構造/鉄筋コンクリート造33階地下1階建	*築年月/平成5年2月	*現況/空室 *引渡/即

取引態様；仲介

売る時も **W** 仲介手数料  
買う時も **減額** します。

ソーコーでの買い換えは断然お得！

(ただし、買い換え物件は弊社にて仲介する事が条件となります。仲介物件に限ります。)  
他社、取り扱い物件もご相談くださいませ。

**0120-405-226**

**Soko 有限会社ソーコーエステートプラス**

代表/022-257-1390 FAX/022-257-1338

〒984-0055 仙台市若林区表栗田町26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗

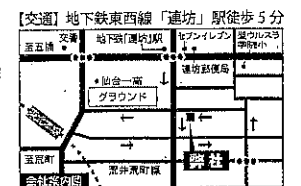


いい条件で早期売却できる様、任意売却にも的確なアドバイスと最大限の努力を致します！

専務取締役 高橋 要一  
宅地建物取引士 ファイナンシャルプランナー

親身になって対応いたします。まずはお電話くださいませ。

買取り強化中!!



有効期限；令和5年9月20日まで。 図面と異なる場合は現況優先とします。 広告作成中に売却済の場合はご容赦下さい。