

買主様・ご成約特典!! リノベーション物件

「仲介手数料限度額から」☆キャッシュバック対象物件☆

※2000万円の場合は20万円、3000万円の場合は30万円、4500万円の場合は40万円キャッシュバック!

～内覧をご希望の方は下記にお問い合わせください。随時ご案内いたします～

| 所在地 | マンション名 | 価格(万円) | 専有面積 | 階/階建 | 築年数 | 管理費等 | 間取 |
|--------------|-----------------------|--------|---------|---------|---------|--------|-------|
| 【青葉区】 | | | | | | | |
| 国見3-7-17 | ライオンズヒルズ八幡西 | 1390 | 65.73㎡ | 2F/6F | H6年11月 | 26440円 | 3LDK |
| 国見6-75-5 | ナイスステージ国見ヶ丘 | 1699 | 72.37㎡ | 1F/10F | H4年7月 | 28940円 | 3LDK |
| 北根1-16-26 | ダイアパレス森林公園プルシェール | 1890 | 62.40㎡ | 2F/7F | H8年3月 | 29680円 | 3LDK |
| 山手町8-19 | ファミリー山手町 | 1899 | 69.41㎡ | 6F/8F | H7年2月 | 26500円 | 3LDK |
| 葉山町1-25 | ライオンズステーションプラザ津々美 | 1990 | 66.77㎡ | 4F/10F | S62年5月 | 26320円 | 2LDK |
| 上杉2-4-1 | ドミール上杉 | 2090 | 52.71㎡ | 8F/11F | S56年4月 | 25040円 | 1LDK |
| 国見3-5-18 | ネオグランデ八幡ウエストヒルズ | 2190 | 96.96㎡ | 2F/9F | H13年3月 | 29790円 | 3LDK |
| 五橋2-7-5 | 五橋マンション | 2190 | 66.94㎡ | 5F/12F | S58年4月 | 23590円 | 2LDK |
| 木町通1-8-7 | ライオンズマンション木町通 | 2290 | 56.31㎡ | 9F/11F | S57年4月 | 20360円 | 2LDK |
| 中山四丁目16-32 | ニューヒルハウス | 2299 | 87.90㎡ | 1F/6F | H8年12月 | 30400円 | 2SLDK |
| 立町4-12 | 朝日プラザ立町 | 2299 | 73.83㎡ | 11F/12F | S60年5月 | 31075円 | 3LDK |
| 片平1-2-38 | チサンマンション青葉通り | 2480 | 73.60㎡ | 10F/12F | S54年10月 | 20394円 | 3LDK |
| 宮町1-3-20 | 朝日プラザアネックスニュー | 2590 | 59.67㎡ | 6F/8F | H2年9月 | 21250円 | 2SLDK |
| 五橋2-10-13 | ダイアパレス五橋 | 2590 | 63.53㎡ | 5F/13F | S62年6月 | 19410円 | 2SLDK |
| 青葉町1-7 | ライオンズシティ北仙台 | 2599 | 72.98㎡ | 2F/7F | H6年3月 | 24350円 | 3LDK |
| 木町通1-1-11 | 朝日プラザ北一番丁 | 2690 | 77.40㎡ | 10F/11F | S57年3月 | 19572円 | 3SLDK |
| 柏木1-4-1 | 朝日プラザ柏木Ⅱ南棟 | 2690 | 87.05㎡ | 1F/6F | H元年11月 | 31740円 | 3LDK |
| 本町1-12-31 | ライオンズマンション本町 | 2880 | 68.20㎡ | 12F/14F | S58年2月 | 23750円 | 3LDK |
| 上杉2-4-8 | 朝日プラザ上杉 | 2990 | 75.90㎡ | 9F/14F | S63年1月 | 20300円 | 3SLDK |
| 二日町10-20 | アルコイリス二日町 | 3090 | 65.66㎡ | 10F/13F | H9年7月 | 23710円 | 3LDK |
| 八幡3-14-11 | 中島丁パークホームズ | 3098 | 80.42㎡ | 6F/6F | H8年2月 | 35400円 | 3LDK |
| 五橋2-7-9 | グランエクレール五橋 | 3350 | 87.55㎡ | 5F/11F | H2年12月 | 21077円 | 2LDK |
| 青葉町5-14 | 北仙台シティハウス | 3490 | 73.08㎡ | 2F/9F | H12年12月 | 32150円 | 3LDK |
| 広瀬町4-8 | ライオンズタワー仙台広瀬 | 3530 | 75.87㎡ | 13F/32F | H14年12月 | 25000円 | 3LDK |
| 国分町3-11-30 | D'クラディア勾当台公園 | 3580 | 69.73㎡ | 2F/10F | H15年9月 | 26820円 | 2LDK |
| 柏木1-5-1 | エスポアシティ仙台星稜 | 3590 | 76.65㎡ | 1F/11F | H15年11月 | 26170円 | 3LDK |
| 昭和町3-33 | ライオンズタワー仙台青葉 | 3795 | 76.17㎡ | 14F/22F | H18年1月 | 26430円 | 3LDK |
| 花京院2-2-16 | ヴェルヌーブ花京院二丁目 | 4299 | 98.81㎡ | 7F/8F | H9年7月 | 24500円 | 4LDK |
| 五橋1-1-45 | 五橋パーク・ホームズ仙台中央ガーデンコート | 4599 | 88.77㎡ | 11F/15F | H8年12月 | 21853円 | 4LDK |
| 広瀬町4-8 | ライオンズタワー仙台広瀬 | 5780 | 111.61㎡ | 21F/32F | H14年12月 | 35770円 | 3LDK |

※取引態様:仲介 ※他区物件はホームページをご覧ください。 R4.8.21現在
 ※売却済の場合はご容赦ください。情報と物件現況が異なる場合は現況優先します。
 ※有効期限:令和4年9月30日

キャッシュバック対象物件一覧はこちらから

ソーコーエステートキャッシュバック 検索

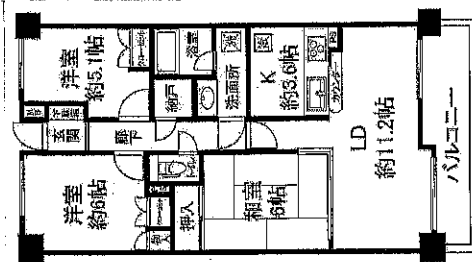
〈事前予約制・現地案内会開催〉

*内覧ご希望の方は事前にご連絡下さい。

国見パーク・ホームズフロントコート D棟 3F

価格 1,320万円

- ★仙山線「国見」駅徒歩12分!
- ★南側公園隣接!
- ★日当たり眺望良好!
- ★総戸数 176 戸のビックコミュニティ!
- ★ファミリーマート徒歩4分!

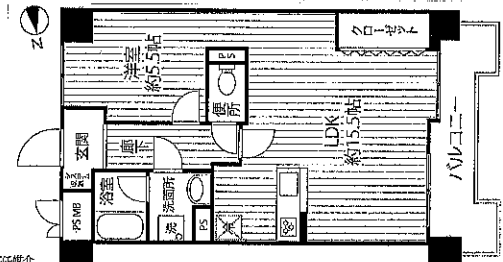


取引態様:専任媒介
 *所在地/仙台区青葉区国見6丁目77-5 *専有面積/70.42㎡ *管理費/8,800円
 *交通/仙山線「国見」駅徒歩12分 *バルコニー面積/9.52㎡ *修繕積立金/12,750円
 *構造/鉄骨コンクリート造4階建 *築年月/平成7年11月 *現状/空室 *引渡/即

ライオンズマンション小田原 3F

価格 1,680万円

- ★JR仙石線「榴ヶ岡」駅徒歩11分!
- ★約600万円相当のリノベーション済!
(平成26年7月)
- ★3年前管理組合で給排水管交換済!
- ★大型トランクルーム付! ★ウジエスーパー徒歩1分!



取引態様:専任媒介
 *所在地/仙台区宮城郡小田原3丁目1-23 *専有面積/61.84㎡ *管理費/7,800円
 *交通/仙石線「榴ヶ岡」駅徒歩11分 *バルコニー面積/7.66㎡ *修繕積立金/11,400円
 *構造/鉄骨コンクリート造7階建 *築年月/昭和62年6月 *引渡/即

売却物件募集 サンキューキャンペーン中!

☆売主様ご成約特典

令和4年10月31日まで

例) 成約価格3,000万円の場合

仲介手数料

(3,000万円×3%+6万円)+10%(消費税)

最大 39% OFF

通常仲介手数料
1,056,000円

39% OFF

644,160円

411,840円もお得です!

※一般媒介契約(複数社依頼)でもOK!

※但し、成約価格2,900万円未満の場合は最大25%OFFに致します。

私たちソーコーエステートプラスは、創立29周年の実績とノウハウを活かし、これからも感謝の気持ちをカタチにできる企業であり続けたい。

他社にご依頼中の方、マンション・土地・戸建てなどでもご相談承ります。

売る時も 買う時も W 仲介手数料 減額します。

ソーコーでの買い換えは断然お得!

(ただし、買い換え物件は当社にて仲介する事が条件となります。仲介物件に限ります。)
 ↓↓↓↓↓ 他社、取り扱い物件もご相談くださいませ。 ↓↓↓↓↓

いい条件で早期売却できる様、任意売却にも的確なアドバイスと最大限の努力を致します!

専務取締役 高橋 要一
 宅地建物取引士 ファイナンシャルプランナー

親身になって対応いたします。まずはお電話くださいませ。

買取り強化中!!



0120-405-226

Soko 有限会社ソーコーエステートプラス

代表/022-257-1390 FAX/022-257-1338
 〒984-0065 仙台市若林区表栗田町26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗

創立29年の安心・信頼・実績・行動力
 更に約2,000件の顧客力がおります。

宅地建物取引業免許 宮城県知事(第)7第4037号
 (公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員
 東北地区不動産公正取引協議会会員

