

買主様特典
仲介手数料を最大1.5%
(税別)
 弊社ホームページに掲載の新築一戸建、及び
 リノベーション・リフォーム完了中古マンション
 により仲介手数料を1.5%に致します。

仲介手数料1.5%物件特集

※今月の登録トータル135件。他区物件はホームページをご覧ください。

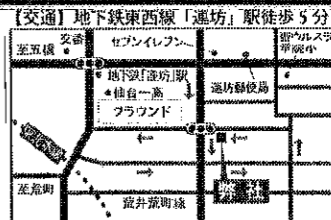
所在地	マンション名	価格(万円)	専有面積	階/階建	向き	築年数	現況	管理費等	間取	沿線・備考
【青葉区】										
青葉区上杉2丁目4-34	ダイヤパレスプレステージ上杉	760	18.49㎡	3F/11F	東	H元年3月	空室	6700円	1K	リフォーム済/地下鉄北四番丁歩4分
青葉区郷六字葛岡下49-12	広瀬の杜五番館	980	68.43㎡	3F/4F	南	H3年1月	空室	17490円	3LDK	リフォーム済/葛岡駅歩4分
青葉区霊屋下7-10	ライオンズマンション瑞鳳	1190	71.37㎡	1F/9F	東	S60年6月	空室	25320円	3DK	リフォーム済/地下鉄大町西公園歩14分
青葉区子平町3-15	シーアイマンション子平町	1280	75.85㎡	1F/6F	南東	H2年8月	空室	34100円	3LDK	ベト可・リフォーム済/仙山線東北福祉大前9分
青葉区北根1-13-1	パークタワー台原	1430	55.21㎡	5F/31F	南西	H7年1月	空室	20440円	1LDK	ベト可・リフォーム済/地下鉄台原歩14分
青葉区荒巻本沢2-3-1	荒町中央パークマンション	1435	74.30㎡	4F/8F	南	S62年3月	空室	17200円	3LDK	リフォーム済/仙山線北山駅歩8分
青葉区八幡5-3-7	ダイヤパレス八幡リバービュー	1480	56.23㎡	9F/10F	南西	H7年3月	空室	27970円	2LDK	リフォーム済/市営バス八幡5丁目歩5分
青葉区木町通1-3-39	ネオハイツ木町通	1490	51.26㎡	2F/12F	東	S61年1月	空室	21470円	2LDK	リノベーション済/地下鉄勾当台駅歩9分
青葉区双葉ヶ丘1-24-1	アルコイリス双葉ヶ丘香香館	1490	60.18㎡	1F/6F	東南	H8年8月	空室	17830円	2SLDK	リノベーション済/地下鉄黒松歩13分
青葉区山手町23-10	ライオンズマンション山手町	1498	61.89㎡	9F/11F	西	H6年2月	空室	13830円	3LDK	ルーフバルコニー/仙山線北山歩12分
青葉区山手町22-20	ダイヤパレスヒルズ山手森	1498	60.49㎡	7F/11F	南	H2年7月	空室	13760円	3LDK	リフォーム済/仙山線北山駅歩8分
青葉区霊屋下7-10	ライオンズマンション瑞鳳	1590	80.85㎡	6F/9F	東	S60年6月	空室	28700円	3SLDK	リノベーション済/地下鉄大町西公園歩15分
青葉区霊屋下16-1	ダイヤパレスグランリヴエール青葉	1598	51.95㎡	3F/6F	東	H2年7月	空室	15580円	2LDK	リフォーム済/地下鉄大町西公園
青葉区五橋2丁目7-5	五橋マンション	1650	66.94㎡	10F/12F	南	S58年4月	空室	10588円	3LDK	リフォーム済/地下鉄五橋歩6分
青葉区北根1-13-1	パークタワー台原	1698	75.60㎡	24F/31F	北西	H7年1月	空室	26820円	3LDK	ベト可・リフォーム済/地下鉄台原歩14分
青葉区木町通2-6-53	チサンマンション勾当台通り	1890	60.16㎡	1F/15F	南	S58年12月	空室	23150円	2SLDK	リノベーション済/地下鉄北四番丁歩4分
青葉区上杉6-2-24	上杉グランツ	1898	100.47㎡	2F/4F	南	S54年3月	空室	24000円	3LDK	リフォーム済/地下鉄北四番丁歩5分
青葉区宮町4-4-30	ダイヤパレス北六番丁A棟	1990	67.99㎡	1F/8F	南西	S59年2月	空室	32090円	3LDK	リノベーション済/仙山線東照宮歩5分
青葉区支倉町1-23	東急Dエルアルス支倉	1999	68.83㎡	8F/11F	南	S55年3月	空室	20400円	3LDK	リノベーション済/地下鉄勾当台公園歩10分
青葉区高松3-5-2	イトーピア東照宮イーストヒルズ	2080	90.43㎡	1F/4F	南	H10年3月	空室	27970円	4LDK	リフォーム済/東照宮駅歩11分
青葉区台原6-12-19	セザールガーデン台原	2090	69.82㎡	4F/7F	西	H13年3月	空室	20700円	3LDK	リノベーション済/仙山線東照宮歩10分
青葉区木町通1-8-7	ライオンズマンション木町通	2090	64.54㎡	8F/11F	西	S57年4月	空室	23410円	3DK	リノベーション済/地下鉄北四番丁歩8分
青葉区台原3-20-7	ライオンズマンション台原森林公園	2099	62.93㎡	11F/12F	南	H8年3月	空室	17740円	3LDK	リノベーション済/地下鉄台原歩8分
青葉区立町4-12	朝日プラザ立町	2190	59.60㎡	9F/12F	南	S60年5月	空室	25025円	3DK	リノベーション済/地下鉄大町西公園歩7分
青葉区北根1-13-1	パークタワー台原	2198	80.55㎡	31F/31F	西	H7年1月	空室	28590円	3SLDK	ベト可/地下鉄台原歩13分
青葉区立町12-12	朝日プラザ立町	2240	57.96㎡	5F/10F	西	H元年10月	空室	16208円	2LDK	リノベーション済/地下鉄大町西公園歩8分
青葉区木町通1-6-28	ライオンズマンション晩翠通	2250	70.92㎡	4F/12F	東	S61年3月	空室	24330円	3DK	リフォーム済/地下鉄北四番丁7分
青葉区春日町11-33	ライオンズマンション春日町第二	2280	60.47㎡	5F/10F	南	S61年5月	空室	28600円	2LDK	リノベーション済/地下鉄勾当台駅歩7分
青葉区子平町	ダイヤパレス子平町	2290	75.74㎡	4F/5F	南西	H11年8月	空室	21220円	3LDK	リフォーム済/仙山線北山駅歩20分
青葉区花京院1-5-10	ウエストプラザ花京院	2290	56.10㎡	13F/14F	東	H7年11月	空室	13380円	2SLDK	仙台駅歩7分○9/1オープンハウス開催
青葉区国分町3-11-13	朝日プラザ定禅寺北	2290	70.80㎡	3F/14F	東南	S59年2月	空室	27010円	2SLDK	リノベーション済/地下鉄勾当台公園歩6分
青葉区柏木3丁目3-25	ダイヤパレス柏木四季の杜(旧タリ線)	2298	85.50㎡	5F/10F	南	H9年3月	空室	21250円	4LDK	リフォーム済/仙山線北山駅歩15分
青葉区木町通2-6-53	チサンマンション勾当台通り	2380	62.55㎡	14F/15F	南	S58年12月	空室	24780円	2LDK	ベト可・リフォーム済/地下鉄北四番丁歩4分
青葉区立町10-8	ダイヤパレス西公園	2390	62.56㎡	5F/12F	西	H7年9月	空室	14180円	2SLDK	リノベーション済/地下鉄大町西公園歩7分
青葉区高松3-5-2	イトーピア東照宮イーストヒルズ	2390	90.43㎡	4F/4F	南	H10年3月	空室	26740円	4LDK	リフォーム済/仙山線東照宮歩11分
青葉区柏木1-3-46	柏木一丁目シティハウス	2399	61.04㎡	4F/6F	南	H8年3月	空室	20320円	2LDK	リノベーション済/地下鉄北四番丁歩7分
青葉区木町通二丁目6-53	チサンマンション勾当台通り	2480	62.55㎡	14F/14F	南	S58年12月	空室	24780円	2LDK	リノベーション済・ベト可/地下鉄北四番丁歩4分
青葉区柏木2丁目4-68	ライオンズマンション柏木二丁目	2490	70.12㎡	3F/7F	西	H12年12月	空室	27420円	2LDK	ベト可・リフォーム済/地下鉄北四番丁歩19分
青葉区土樋1丁目7-15	パークハイム広瀬川	2680	99.27㎡	3F/4F	東	H4年3月	空室	43820円	3LDK	四面彩光/地下鉄愛宕橋歩5分
青葉区土樋一丁目2-14	土樋パーク・ホームズ	2690	67.83㎡	3F/12F	西	H6年12月	空室	27200円	3LDK	リノベーション済/地下鉄愛宕橋歩3分
青葉区立町16-22	ディナスカール定禅寺	2798	68.25㎡	3F/14F	南	H14年6月	空室	23020円	3LDK	リフォーム済・ベト可/地下鉄勾当台公園歩7分
青葉区中江2-22-20	ライオンズ青葉東レアシティ	2780	74.48㎡	1F/15F	南	H22年2月	空室	22880円	3LDK	ベト可・コンサバトリ付/仙山線東照宮歩14分
青葉区木町通2-6-48	ロイヤルパレス北四番丁	2798	76.85㎡	4F/9F	西	H10年9月	空室	16990円	3LDK	リフォーム済/地下鉄北四番丁歩7分
青葉区角五郎1-13-20	レアシティ広瀬川	2840	72.61㎡	4F/7F	西	H20年6月	空室	19320円	3LDK	リノベーション済・ベト可/市バス角五郎1丁目歩4分
青葉区霊屋下2-1	ディオヒルズ仙台広瀬川	3340	70.77㎡	4F/7F	東	H26年4月	空室	16680円	3LDK	リフォーム済/地下鉄大町西公園歩14分
青葉区立町5-5	ダイヤパレス広瀬通	3450	75.55㎡	8F/15F	南	H15年2月	空室	15960円	3LDK	ベト可・リフォーム済/地下鉄大町西公園歩6分
青葉区中央4丁目8-8	パークリュクス仙台	4240	67.52㎡	6F/15F	東北	H29年5月	空室	18500円	3LDK	ベト可/地下鉄仙台駅歩4分
青葉区通町1丁目7-24	ライオンズタワー勾当台通	10400	130.37㎡	29F/29F	南	H21年10月	空室	42730円	4LDK	ベト可・最上階・東南角/地下鉄北仙台歩7分

※売却済の場合はご容赦ください。情報と物件現況が異なる場合は現況優先します。

H30.8.26現在

高価買取 実施中

複数の買取会社へ
同時査定致します。

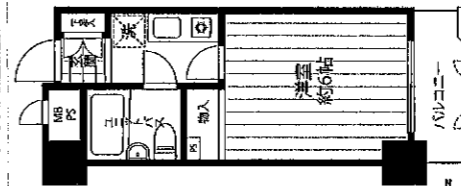


ダイヤパレスプレステージ上杉 8F

価格600万円

- ★地下鉄「北四番丁駅」徒歩4分!
- ★平成28年11月内装リフォーム済!

・洋室フローリング張替・台所クッションフロア貼替・網戸張替
・給湯器交換・台所水栓交換・浴室シャワー水栓交換



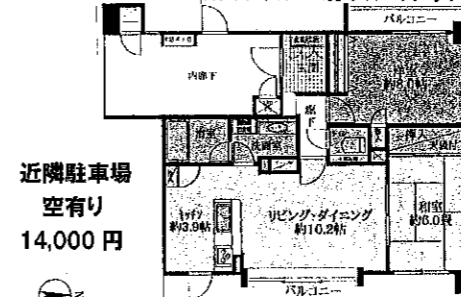
- 所在地/仙台市青葉区上杉2-4-34 ●取引態様/専任媒介
- 交通/地下鉄「北四番丁」駅徒歩4分
- 専有面積/18.49㎡ ●バルコニー面積/3.32㎡
- 構造/SRC造11階建 ●築年月/平成1年3月
- 管理費/4,400円 ●修繕積立金/2,300円 ●引渡/相談

※こちらの物件は、仲介手数料1.5%物件です。

ライオンズマンション柏木二丁目 3F

価格2,490万円

- ★地下鉄「北四番丁駅」徒歩19分!
- ★角部屋! ★2面バルコニー!
- ★内装リフォーム済!
- ★トランクルーム付! ★ベト可!



- 所在地/仙台市青葉区柏木2-4-68 ●取引態様/仲介
- 交通/地下鉄「北四番丁」駅徒歩19分
- 専有面積/70.12㎡ ●バルコニー面積/16.63㎡
- 構造/RC造7階建 ●築年月/平成12年12月
- 管理費/14,800円 ●修繕積立金/12,620円 ●引渡/即

中古マンション専門店

売主様特典(土地・戸建・アパート等も可)

＜仲介手数料＞
最大1.5% + 3万円に致します
※成約価格3,500万円未満の場合は最大25% 繰越致します。(税別)
ニコニコキャンペーン内容

- 期間限定 平成30年10月31日まで。
- 25組様の売主様限定(先着順受付)となります。
- 仲介手数料を限度額から最大1.5%+3万円に致します。(売主様特典)
- 売る自信があるので専任媒介期間2ヶ月でも承ります。
- 専任媒介契約及び買取でご締結のお客様には
**QUOカード10,000円分を
 もれなくプレゼント!致します。**
尚、一般媒介の場合、ご成約時にQUOカード1万円プレゼント致します。

高価買取 ソーコーの「買取保証システム」
 詳しくは ▶▶▶▶▶ [ソーコーエステート](#)

売主様特典

- 特典1 成約価格3,500万円以上の場合は仲介手数料**1.5%+3万円に致します**
- 特典2 成約価格3,500万円未満1,300万円以上の場合は仲介手数料**25%OFF**に致します
- 特典3 成約価格1,300万円未満900万円以上の場合は仲介手数料**6万円値引き**致します
- 特典4 成約価格900万円未満600万円以上の場合は仲介手数料**2万円値引き**致します

(例) 売買価格 35,000,000円の場合
 仲介手数料限度額 35,000,000円×3%+60,000円=1,110,000円(税別)

ニコニコキャンペーンにつき
1.5%+3万円で 555,000円 (税別) になります。
※弊社の宅地建物取引士は、30年間で約2,200件以上のご契約に立ち会ったベテランです。ご安心しておまかせください。

Soko 有限会社ソーコーエステートプラス
 ☎0120-405-226 土・日・祝日も営業
 ※定休日 水曜日

〒984-0055 仙台市若林区表柴田町26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗 Tel.022-257-1990
宅地建物取引業免許 宮城県知事(6)第4037号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員
有効期限:平成30年9月30日まで、仮面と異なる場合は現況優先といたします。 広告作成中に売却済の場合はご容赦ください。