

ソーコーの物件情報

☆☆☆内覧をご希望の方は下記にお問合わせください。随時ご案内致します。☆☆☆

高価買取 実施中

複数の買取会社へ 同時査定致します。

買主様特典
仲介手数料を最大1.5% (税別)

弊社ホームページに掲載の新築一戸建、及びリノベーション・リフォーム完了中古マンションに限り仲介手数料を1.5%に致します。

※今月の登録件数：トータル145件

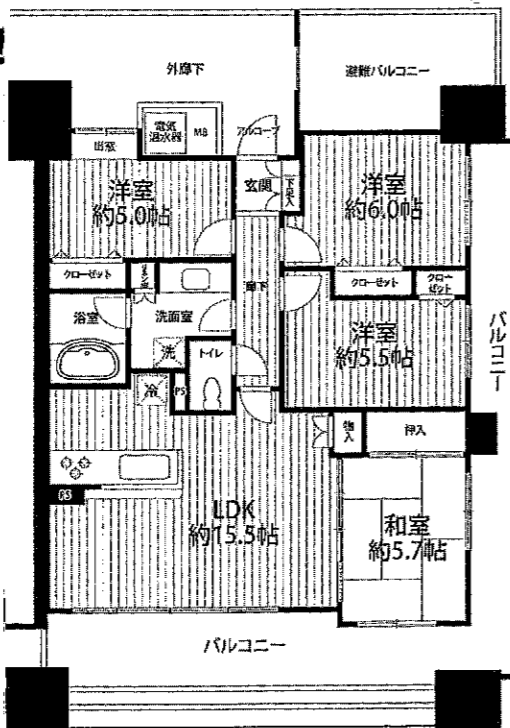
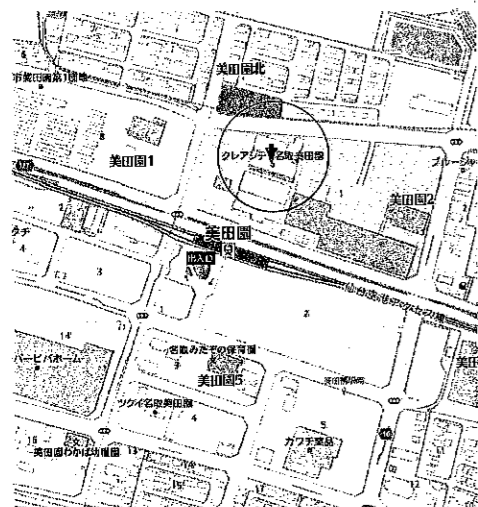


クリアシティ名取美田園 6F

4LDK

価格 2,280万円

- ★仙台空港鉄道「美田園」駅徒歩3分!
- ★オール電化! ★築9年!
- ★角部屋・二面バルコニー!
- ★眺望良好! ★ペット可!
- ★平面駐車場・1,000円!

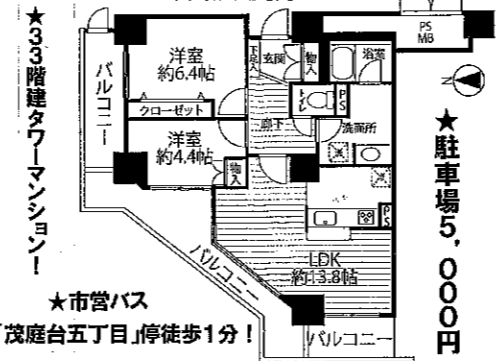


住宅ローンご返済例借入額2,280万円
頭金0円 今の家賃とお比べ下さい!
変動金利 金利0.6% 返済期間35年
毎月返済額 **60,198円**
ボーナス払い0円

- *所在地/名取市美田園2丁目1-2
- *専有面積/80.79㎡
- *管理費/11,175円
- *交通/仙台空港鉄道「美田園」駅徒歩3分
- *バルコニー面積/26.96㎡
- *修繕積立金/12,520円
- *構造/鉄筋コンクリート造14階建
- *築年月/平成20年11月
- *駐車場/1,000円
- *引渡/相談

ダイアシティ2000 茂庭C1 リッチ 9F

価格 **728万円** ★角部屋・3面バルコニー!
★眺望良好!



- ★3階建タワーマンション!
- ★市営バス「茂庭台五丁目」徒歩1分!
- 所在地/仙台市太白区茂庭台4-3-3 ●取引態様/仲介
- 交通/市営バス「茂庭台五丁目」徒歩1分
- 専有面積/60.60㎡ ●バルコニー/22.27㎡
- 構造/RC造3階建 ●築年月/平成5年2月
- 管理費/9,500円 ●修繕積立金/7,800円 ●引渡/即

ライオンズマンション富沢公園 7F

価格 **2,650万円** ★最上階・南西角部屋!
★日当り・眺望良好!



- ★広々大バルコニー付!
- ★イオン徒歩2分!
- ★地下鉄「富沢」駅徒歩4分!
- 所在地/仙台市太白区長町南4-32-3
- 交通/地下鉄南線「富沢」駅徒歩4分 ●取引態様/専任媒介
- 専有面積/73.64㎡ ●バルコニー面積/8.14㎡
- 構造/RC造7階建 ●築年月/平成8年2月 ●引渡/相談
- 管理費/9,800円 ●修繕積立金/12,150円
- ルーフバルコニー面積/46.80㎡ ●ルーフバルコニー使用料/900円

ロイヤルシャトー名取II 8F

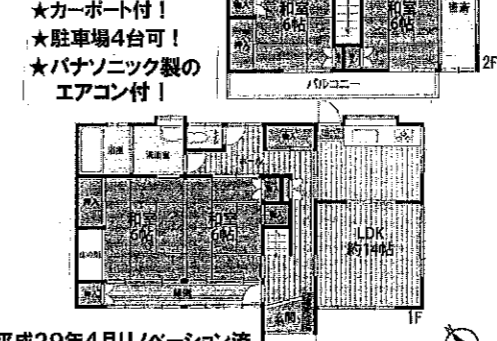
価格 **1,150万円** ★内装リフォーム済!
★眺望良好! ★オートロック! ★トランクルーム付!



- ※旧分譲・大和ハウス工業製
- 所在地/名取市上余田字市坪416-1 ●取引態様/仲介
- 交通/東北本線「名取」駅徒歩17分
- 専有面積/57.74㎡ ●バルコニー面積/6.34㎡
- 構造/SRC造9階建 ●築年月/平成3年9月
- 管理費/8,500円 ●修繕積立金/6,410円 ●引渡/相談

売戸建・緑ヶ丘4丁目 4LDK・敷地約64坪

価格 **1,880万円** ★カーポート付!
★駐車場4台可!
★パナソニック製のエアコン付!



- 平成29年4月リノベーション済
- 所在地/仙台市太白区緑ヶ丘4丁目 ●取引態様/専任媒介
- 交通/地下鉄「長町南」駅徒歩28分
- 土地面積/211.24㎡ ●建物面積/116.01㎡
- 構造/木造2階建 ●築年月/昭和53年4月
- 土地権利/所有権 ●用途地域/第1種低層地域 ●引渡/相談

中古マンション専門店

売主様特典 (土地・戸建・アパート等も可)

＜仲介手数料＞

最大1.5% + 3万円に致します

※成約価格3,500万円未満の場合は最大25% 補償致します。(税別)

ニココキャンペーン内容

- 期間限定 平成30年10月31日まで。
- 25組様の指主権限定 (先着順受付) となります。
- 仲介手数料を限度額から最大1.5%+3万円に致します。(売主様特典)
- 売る自信があるので専任媒介期間2ヶ月でも承ります。
- 専任媒介契約及び買取でご締結のお客様には

QUOカード10,000円分を
もれなくプレゼント! 致します。

尚、一級媒介の場合、ご成約時にクオカード1万円プレゼント致します。

高価買取 ソーコーの「買取保証システム」

詳しくは ▶▶▶▶▶ [ソーコーエステート]

売主様特典

- 特典1 成約価格3,500万円以上の場合は仲介手数料1.5%+3万円に致します
- 特典2 成約価格3,500万円未満1,300万円以上の場合は仲介手数料25%OFFに致します
- 特典3 成約価格1,300万円未満900万円以上の場合は仲介手数料6万円値引き致します
- 特典4 成約価格900万円未満600万円以上の場合は仲介手数料2万円値引き致します

(例) 売買価格 35,000,000円の場合
仲介手数料限度額 35,000,000円×3%+60,000円=1,110,000円(税別)

ニココキャンペーンにつき
1.5%+3万円で 555,000円 (税別)



有限会社ソーコーエステートプラス

0120-405-226

土・日・祝日も営業
*定休日 水曜日

〒984-0055 仙台市若林区表柴田町26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗 Tel:022-257-1390

下記フリーダイヤル 又はホームページからお問合わせください。

詳しくは ▶▶▶▶▶ [ソーコーエステート] 検索

有効期限:平成30年10月15日まで、図面と異なる場合は現況優先といたします。
広告作成中に売却済の場合はご容赦ください。

宅地建物取引業免許 宮城県知事(6)第4037号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員

