

ソーコーの物件情報

☆☆☆内覧をご希望の方は下記にお問い合わせください。随時ご案内致します。☆☆☆

高価買取 実施中

複数の買取会社へ
同時査定致します。

買主様特典
仲介手数料を最大**1.5%** (税別)

弊社ホームページに掲載の新築一戸建、及びリノベーション・リフォーム完了中古マンションに限り仲介手数料を1.5%に致します。

※今月の登録件数：トータル122件



売戸建・中山4丁目

NEW

価格**5,800万円** 4SLDK

- ★敷地広々約266坪！ (約21坪私道負担)
- ★建物面積約63坪！
- ★日当たり眺望良好！
- ★エレベーター・サウナ付！
- ★約5帖のウォークインクローゼット！
- ★車庫付！
- ★敷地内駐車場3台可！






※南側隣接地(空地)は、市所有です。(都市計画道路廃止)

※敷地内に、別棟約15坪の貸家有り。(賃貸中)

*所在地/仙台市青葉区中山4丁目8-10	*敷地面積/882.48㎡	*建物面積/210.28㎡
*交通/JR仙山線「東北福祉大前」駅徒歩18分	*土地権利/所有権	*用途地域/第2種住居地域
*構造/木造2階建	*築年月/平成14年11月	*私道負担面積/70㎡
		*現況/空室
		*引渡/即

新寺小路マンション・ファラオ 3F

価格**1,190万円** 仲介手数料1.5%物件

- ★地下鉄東西線「連坊」駅徒歩7分！
- ★日当たり眺望良好！
- ★トランクルーム付！
- ★事務所使用相談！



- 所在地/仙台市若林区新寺4-3-20 ●取引態様/仲介
- 交通/地下鉄東西線「連坊」駅徒歩7分
- 専有面積/58.82㎡ ●バルコニー面積/11.20㎡
- 構造/RC造6階建 ●築年月/昭和49年11月
- 管理費/6,200円 ●修繕積立金/7,400円 ●引渡/即

チサンマンション東七番丁 2F

価格**1,480万円** 仲介手数料1.5%物件

- ★JR東北本線「仙台」駅徒歩5分！
- ★内装リノベーション済！



- 所在地/仙台市若林区新寺1-3-7 ●取引態様/仲介
- 交通/JR東北本線「仙台」駅徒歩5分
- 専有面積/64.96㎡ ●バルコニー面積/8.15㎡
- 構造/SRC造12階建 ●築年月/昭和55年10月
- 管理費/8,395円 ●修繕積立金/7,800円 ●引渡/即

ロイヤルコート河原町・風ウイング 2F

価格**2,190万円** ★内装一部リフォーム済！

- ★地下鉄「河原町駅」徒歩11分！
- ★南向き・日当たり良好！
- ★トランクルーム付！
- ★24時間有人管理！
- ★敷地内駐車場有り！



- 所在地/仙台市若林区古城1-5-5 ●取引態様/仲介
- 交通/地下鉄南北線「河原町」駅徒歩11分
- 専有面積/78.88㎡ ●バルコニー面積/13.60㎡
- 構造/SRC造15階建 ●築年月/平成13年1月
- 管理費/3,310円 ●修繕積立金/7,300円 ●引渡/即

ライオンズマンション小田原一丁目 2F

価格**2,399万円** 仲介手数料1.5%物件

- ★JR東北本線「仙台駅」徒歩13分！
- ★日当たり良好！
- ★内装リノベーション済！

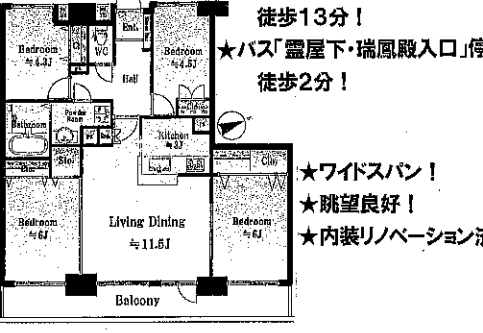


- 所在地/仙台市宮城野区小田原1-3-5
- 交通/JR東北本線「仙台」駅徒歩13分 ●取引態様/仲介
- 専有面積/71.61㎡ ●バルコニー面積/10.59㎡
- 構造/RC造5階建 ●築年月/平成10年10月
- 管理費/11,000円 ●修繕積立金/13,700円 ●引渡/即

ダイアレスグランヴィエール青葉 4F

価格**2,599万円** 仲介手数料1.5%物件

- ★地下鉄東西線「大町西公園」駅徒歩13分！
- ★バス「霊屋下・瑞鳳殿入口」徒歩2分！
- ★ワイドスパン！
- ★眺望良好！
- ★内装リノベーション済！



- 所在地/仙台市青葉区霊屋下5-20 ●取引態様/仲介
- 交通/地下鉄東西線「大町西公園」駅徒歩13分
- 専有面積/81.57㎡ ●バルコニー面積/13.43㎡
- 構造/RC造6階建 ●築年月/平成2年7月
- 管理費/11,410円 ●修繕積立金/14,350円

シティタワー仙台 11F

価格**2,850万円** 仲介手数料1.5%物件

- ★JR東北本線「仙台」駅徒歩5分！
- ★オール電化！
- ★角部屋！
- ★眺望良好！
- ★24時間常駐管理！
- ★内装リノベーション済！



- 所在地/仙台市青葉区花京院1-4-25 ●取引態様/仲介
- 交通/JR東北本線「仙台」駅徒歩5分 ●町内会費/300円
- 専有面積/83.69㎡ ●バルコニー面積/29.43㎡
- 構造/SRC造24階建 ●築年月/平成3年9月
- 管理費/19,900円 ●修繕積立金/17,050円 ●引渡/即

宮城・山形・福島のマansion売買・仲介実績2,000件達成!

中古マンション専門店

売主様特典(土地・戸建・アパート等も可)

<仲介手数料>

令和3年3月30日迄

最大**1.5%** [限度額から]

成約価格2,760万円未満の場合は最大27%減額致します。(税別)

売る時も **W** 仲介手数料

買う時も **W** 減額します。

ソーコーでの買い換えは断然お得!

(ただし、買い換え物件は当社にて仲介する事が条件となります。仲介物件に限ります。)

他社、取扱物件もご相談くださいませ。

高価買取 ソーコーの「買取保証システム」

詳しくは ▶▶▶▶▶ ソーコーエステート

宮城県知事(7)第4037号公益社団法人全日本不動産協会 東北地区不動産公正取引協議会 会員

仙台市若林区表柴田町26-1 ライオンズマンション一高前第2-1F

有限会社ソーコーエステートプラス

TEL022(257)1390 10時~19時

有効期限:令和2年10月20日まで。図面と異なる場合は現況優先とします。

広告作成中に売却済の場合はご容赦下さい。

(土・日・祝日も営業 定休日 ; 水曜日)