

ソーコーの物件情報

高価買取実施中

複数の買取会社へ同時査定致します。

買主様特典 仲介手数料を最大1.5%

弊社ホームページに掲載の新築一戸建、及びリノベーション・リフォーム完了中古マンションに限り仲介手数料を1.5%に致します。



※今月の登録件数：トータル122件

☆☆☆内覧をご希望の方は下記にお問い合わせください。随時ご案内致します。☆☆☆

ダイヤモンドプレステージ上杉 8F

価格 **600万円**

★地下鉄「北四番丁駅」徒歩4分！
★平成28年11月内装リフォーム済！

- ・洋室フローリング張替・台所クッションフロア貼替・網戸張替
- ・給湯器交換・台所水栓交換・浴室シャワー水栓交換

- 所在地/仙台市青葉区上杉2-4-34 ●取引態様/専任媒介
- 交通/地下鉄「北四番丁」駅徒歩4分
- 専有面積/18.49㎡ ●バルコニー面積/3.32㎡
- 構造/SRC造11階建 ●築年月/平成1年3月
- 管理費/4,400円 ●修繕積立金/2,300円 ●引渡/相談

チザンマンション第3仙台 9F

価格 **750万円** ★日当り・眺望良好！

★地下鉄「五橋」駅徒歩5分！
★地下鉄「宮城野通」駅徒歩6分！
★JR「仙台」駅徒歩9分！
★内装一部リフォーム中 H30.5月

- 所在地/仙台市若林区新寺1-6-8 ●取引態様/専任媒介
- 交通/地下鉄南北線「五橋」駅徒歩5分
- 専有面積/55.55㎡ ●バルコニー面積/6.97㎡
- 構造/SRC造11階建 ●築年月/昭和49年5月
- 管理費/6,500円 ●修繕積立金/10,000円 ●引渡/即

※弊社売主につき仲介手数料はかかりません。

ライオンズマンション上杉西 7F

価格 **1,320万円** (消費税別) ★リノベーション済

★地下鉄「北四番丁駅」徒歩6分！
★南西部部屋！ ★日当り良好！

※イオン予定地隣り

賃貸も同時募集！
賃料83,000円 (管理費込)

- 所在地/仙台市青葉区堤通南宮町2-40 ●取引態様/売主
- 交通/地下鉄「北四番丁」駅徒歩6分
- 専有面積/48.88㎡ ●バルコニー面積/2.11㎡
- 構造/SRC造9階建 ●築年月/昭和63年2月
- 管理費/13,900円 ●修繕積立金/13,200円 ●引渡/即

※こちらの物件は、仲介手数料1.5%物件です。

期日プラザ定禅寺北 3F ★リノベーション済

価格 **2,080万円** ★南西部部屋！
★日当り・眺望良好！

- 所在地/仙台市青葉区国分町3-11-13 ●取引態様/仲介
- 交通/地下鉄南北線「勾当台公園」駅徒歩6分
- 専有面積/58.18㎡ ●バルコニー面積/11.32㎡
- 構造/SRC造14階建 ●築年月/昭和59年2月
- 管理費/9,960円 ●修繕積立金/12,230円 ●引渡/即

宮城・山形・福島の・マンション売買・仲介実績1,800件達成！

中古マンション専門店

売主様特典 (土地・戸建・アパート等も可)

<仲介手数料>

最大**1.5%**「限度額から」
+ **3万円**に致します

※成約価格3,500万円未満の場合は最大25%減額致します。(税別)

ニコニコキャンペーン内容

- 期間限定 平成30年10月31日まで。
- 25組様の売主様限定 (先着順受付) となります。
- 仲介手数料を限度額から最大1.5%+3万円に致します。(売主様特典)
- 売る自信があるので専任媒介期間2ヶ月でも承ります。
- 専任媒介契約及び買取でご締結のお客様には

QUOカード10,000円分を
もれなくプレゼント！致します。

尚、一般媒介の場合、ご成約時にクオカード1万円プレゼント致します。

高価買取 ソーコーの「買取保証システム」
詳しくは ▶▶▶▶▶ ソーコーエステート

スカーラガーデンヒルズ仙台スカイウイング 3F

価格 **2,380万円** ★最上階・眺望良好！

★広々2LDK・93.17㎡！
★2面バルコニー！
★ペット可！

- 所在地/仙台市青葉区国見ヶ丘5丁目43-31
- 交通/市営バス「国見ヶ丘西」駅徒歩2分 ●専任媒介
- 専有面積/93.17㎡ ●バルコニー面積/18.99㎡
- 構造/RC造3階建地下1階 ●築年月/平成13年2月
- 管理費/14,400円 ●修繕積立金/14,110円 ●引渡/即

ラポール錦町 7F

価格 **2,450万円** ★南向き・日当り良好！

★JR「仙台駅」徒歩11分！
★地下鉄「勾当台公園駅」徒歩8分！
★総額1,000万円以上の
スケルトン・リノベーション物件！

- 所在地/仙台市青葉区本町1-14-30
- 交通/地下鉄「勾当台公園」駅徒歩8分 ●取引態様/専任媒介
- 専有面積/64.40㎡ ●バルコニー面積/7.54㎡
- 構造/SRC造14階建 ●築年月/昭和56年2月
- 管理費/11,050円 ●修繕積立金/11,500円 ●引渡/相談

ノブレス泉中央 3F NEW

価格 **3,650万円** ★地下鉄「泉中央駅」徒歩13分
★平成29年8月築！

★免震構造・オール電化！
★南西部部屋・日当り良好！
★ペット飼育可！
★平置駐車場100%・1,000円

★大変きれいなお部屋です。

- 所在地/仙台市泉区将監8-10-6 ●取引態様/仲介
- 交通/地下鉄南北線「泉中央」駅徒歩13分
- 専有面積/83.49㎡ ●バルコニー面積/14.53㎡
- 構造/RC造14階建 ●築年月/平成29年8月
- 管理費/12,900円 ●修繕積立金/6,600円 ●引渡/相談

※こちらの物件は、仲介手数料1.5%物件です。

ライオンズタワー勾当台通 29F

価格 **10,400万円** プレミアムスペントハウス！

★最上階・東南角部屋 130.37㎡！
★免震・制震構造！ ★オール電化！

★仙台中部一望！

ハウスクリーニング済み

- 所在地/仙台市青葉区通町1-7-24 ●取引態様/仲介
- 交通/地下鉄「北仙台」徒歩7分 ●バルコニー使用料/1,650円
- 専有面積/130.37㎡ ●バルコニー面積/82.10㎡
- 構造/RC造29階建 ●築年月/平成21年10月
- 管理費/20,700円 ●修繕積立金/20,080円 ●引渡/即

売戸建・緑ヶ丘4丁目 4LDK・敷地約64坪

価格 **1,950万円**

★カーポート付！
★駐車場4台可！
★パナソニック製の
エアコン付！

平成29年4月リノベーション済

- 所在地/仙台市太白区緑ヶ丘4丁目 ●取引態様/専任媒介
- 交通/地下鉄「長町南」駅徒歩28分
- 土地面積/211.24㎡ ●建物面積/116.01㎡
- 構造/木造2階建 ●築年月/昭和53年4月
- 土地権利/所有権 ●用途地域/第1種低層地域 ●引渡/相談

Soko 有限会社ソーコーエステートプラス

0120-405-226 土・日・祝日も営業 *定休日 水曜日

〒984-0055 仙台市若林区表柴田町26-1 ライオンズマンション 一高前第2の1階店舗 Tel.022-257-1390

下記フリーダイヤル 又はホームページからお問い合わせください。

詳しくは ▶▶▶▶▶ ソーコーエステート 検索

有効期限:平成30年8月15日まで。図面と異なる場合は現況優先といたします。
広告作成中に売却済の場合はご容赦ください。

宅地建物取引業免許 宮城県知事(6)第4037号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員

